

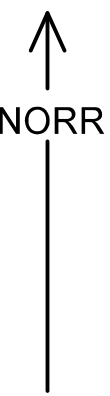
GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmnätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2017-04-06

Aldona Fogelström
Kartingenjör

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

NATUR Natur

Användning av kvartersmark

E1 Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som tunnelmynning i berg till anläggning, inklusive fallskydd samt infart till mynning

E2 Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning, skorsten med en totalhöjd på 30 meter över befintlig marknivå

(E3) Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som underjordiskt bergtrum och underjordisk serviceväg samt elnåtsstation. Bestämmelse gäller område begränsat i höjddled. Användningen möjliggör tredimensionell fastighetsbildning.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

+0.0 Övre respektive undre nivå inom vilken (E₃)-bestämmelse gäller.
-0.0 Siffror anger i meter över respektive under nollplan (höjdsystem RH2000)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

----- Illustrationslinje för område för avloppsledning under mark på allmän platsmark

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) med tillämpning av utökad förfarande.

Planområdet ligger inom sekundär skyddszon till Östra Mälaren. Beslut om inrättande av vattenskyddsområde togs den 25 november 2008 med stöd av 7 kap 21 § miljöbalken (MB). Skyddsföreskrifter började gälla den 1 januari 2009. För att tillgodose syftet med vattenskyddsområdet har Länsstyrelsen meddelat, med stöd av 7 kap 22 § MB, skyddsföreskrifter och allmänna bestämmelser som ska gälla inom skyddsområdet. Hanteringen av dagvattnet ska ske i enlighet med skyddsföreskrifterna på ett sätt som inte medför förorening av Mälarens vatten.

Detaljplan för del av fastigheterna

Ålsten 1:1 och Smedslätten 1:26

i stadsdelen Smedslätten i Stockholm

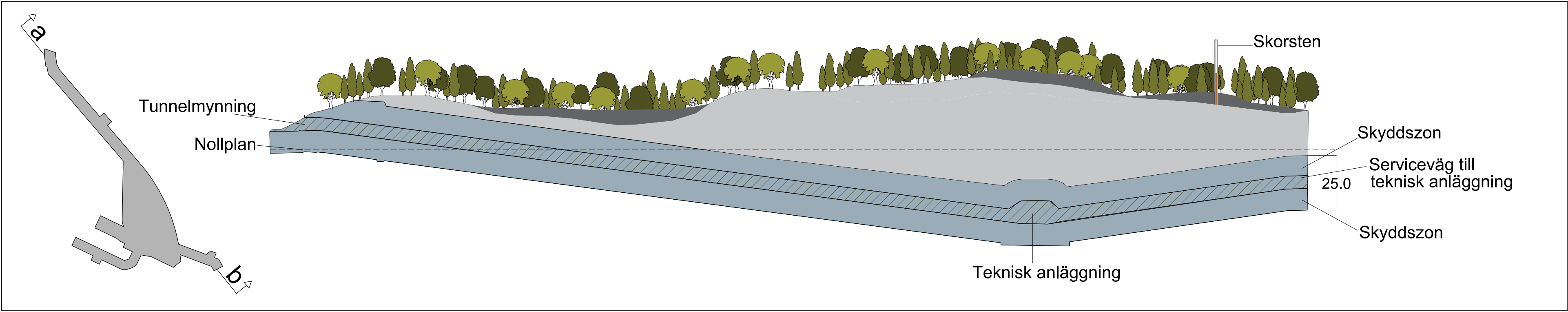
Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2017-06-21
Reviderad 2017-10-09

Karin Norlander
planchef

Emma Engleson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

Dp 2015-19087-54



Illustration, genomskärning a-b.