

## Pm luktrisk

Förskola och bostäder inom detaljplan för del av Skarpnäcks Gård 1:1 och Sköndal 3:1 vid kv. Skevrodret i Stockholms stad (diarienumr 2017-01740)



## Innehåll

<b>1. Inledning.....</b>	<b>3</b>
1.1. Bakgrund .....	3
1.2. Områdesbeskrivning .....	3
1.3. Vindriktningar för planområdet .....	4
1.4. Avgränsningar .....	4
<b>2. Regelverk och kravbild .....</b>	<b>4</b>
2.1. Lukt och andra störningar.....	4
<b>3. Inventering av verksamheter.....</b>	<b>5</b>
3.1. Närliggande verksamheter .....	5
3.2. Påverkan från närliggande verksamheter .....	5
<b>4. Samlad bedömning och rekommendationer .....</b>	<b>7</b>



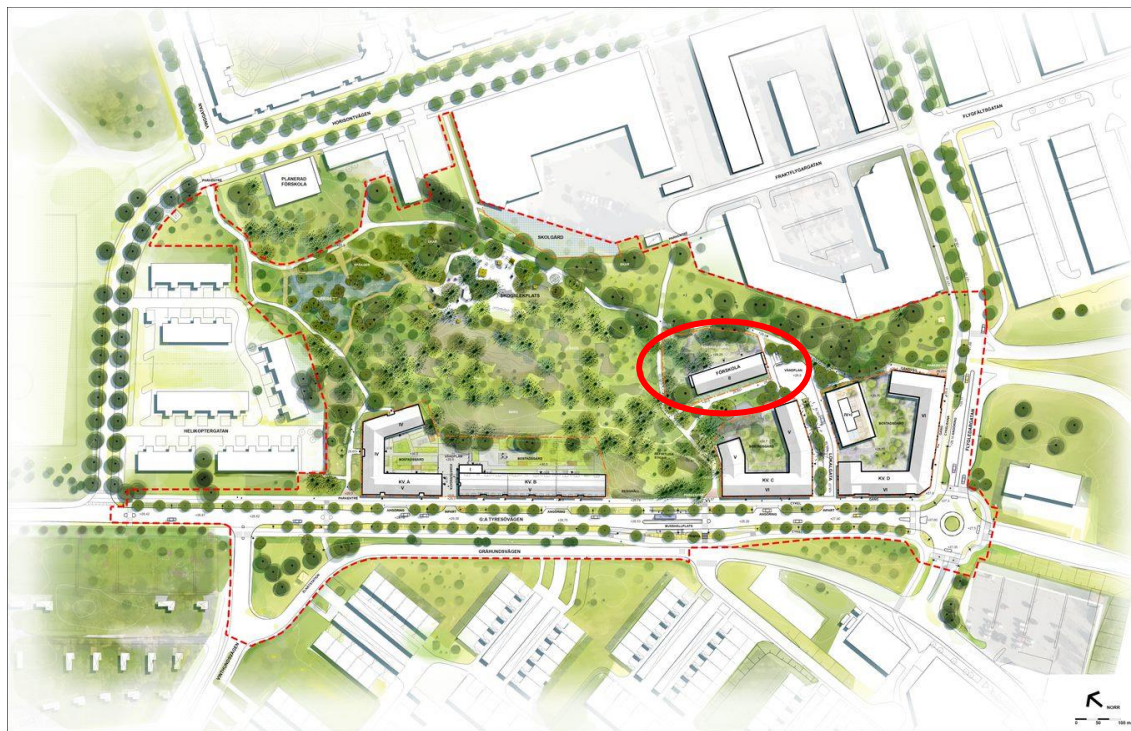
## 1. INLEDNING

### 1.1. Bakgrund

Structor Miljöbyrå Stockholm AB har på uppdrag av Wästbygg Projektutveckling AB utfört en riskbedömning för spridning av lukt inom detaljplan för del av Skarpnäcks Gård 1:1 och Sköndal 3:1 vid kv. Skevrodret, se Figur 1.

Inom planområdet planeras uppförande av förskola och bostäder längs Gamla Tyresövägen i Skarpnäck, Stockholms Stad. Området är idag oexploaterat och består av skogsmark.

Syftet med denna utredning är att undersöka om det föreligger risk för luktstörningar från kringliggande verksamheter.



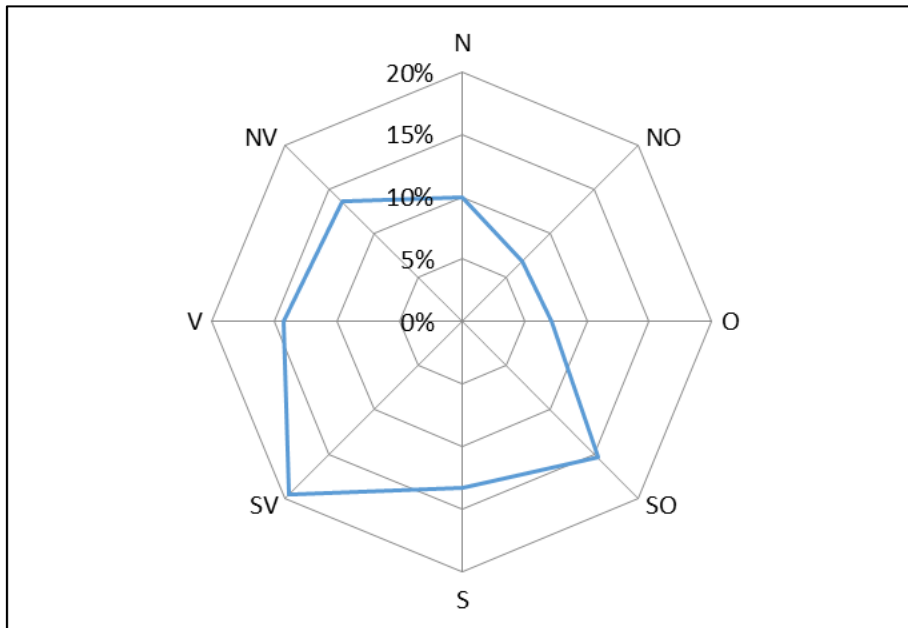
**Figur 1.** Illustrationsplan över området. Förskolan inringad i rött.

### 1.2. Områdesbeskrivning

Planområdet är lokaliserat på fastighet Skarpnäcks Gård 1:1 längs Gamla Tyresövägen i Skarpnäck, Stockholms Stad. Området är idag oexploaterat och består av skogsmark. De närmaste byggnaderna inhyser bl.a. Skarpnäcks folkhögskola och bilverkstäder, belägna nordöst om utredningsområdet. Sydväst om utredningsområdet går Gamla Tyresövägen.

## 1.3. Vindriktningar för planområdet

En vindros ger en överblick av de dominerande vindriktningarna och vindhastigheterna på en plats. I Stockholmsområdet är den vanligaste vindriktningen sydväst. Figur 2 visar förekommande vindriktningar i området baserat på vindstatistik från SMHI<sup>1</sup>.



Figur 2. Vindros för Högdalen.<sup>2</sup>

## 1.4. Avgränsningar

Utredningens geografiska avgränsning gäller för förskolan och kvarteren c och d, inom markerat område i Figur 1. Utredningen omfattar en översiktlig beskrivning av potentiella störningar avseende lukt. Utredningen baseras på platsbesök, närliggande verksamheter, befintligt regelverk/kravbild samt kontakter med Miljöförvaltningen. Ingen fördjupad studie avseende befintliga verksamheters tillstånd, reningsutrustning, faktiska utsläpp mm har genomförts.

# 2. REGELVERK OCH KRAVBILD

## 2.1. Lukt och andra störningar

Inga gränsvärden finns specifikt för luktsmörningar. Boverkets skrift Bättre plats för arbete (Boverket 1995) anger skyddsavstånd mellan verksamheter och bostadsbebyggelse. Skriften publicerades 1995 och är till vissa delar föråldrad. De angivna skyddsavstånden används dock fortfarande vid bedömning av risker och störningar från de i skriften listade

<sup>1</sup> Vindstatistik för Sverige 1961-2004, SMHI Nr 121, 2006.

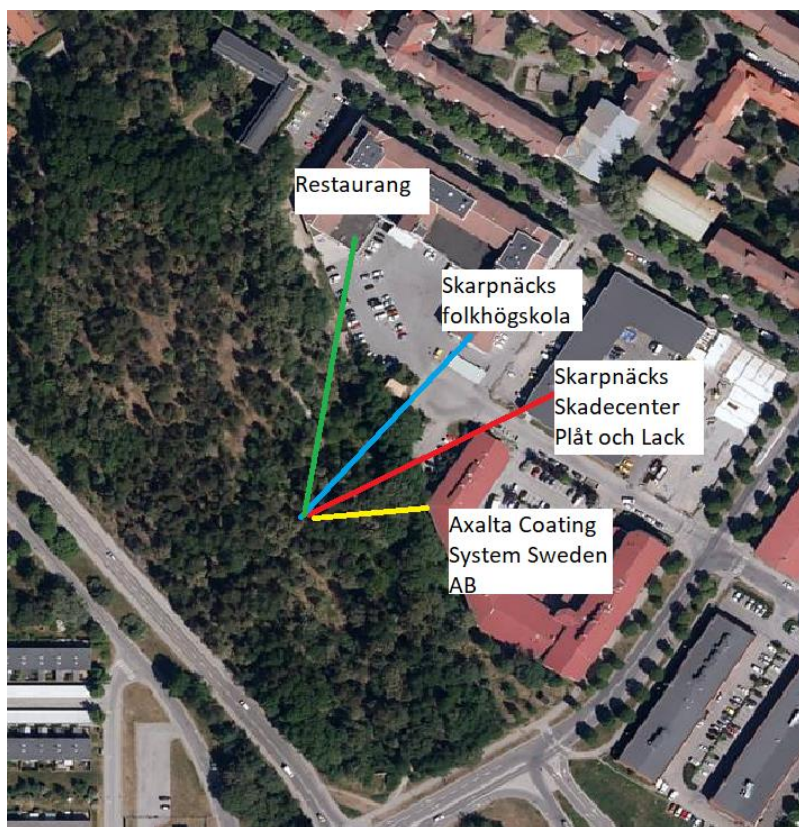
<sup>2</sup> Risk- och störningsutredning Trollesundsvägen, Uppdragsgivare: SISAB, Norconsult 2019-09-11.

verksamhetskategorier. Skyddsavstånden tar hänsyn till olycksrisk, bullerstörningar och luktstörningar.

## 3. INVENTERING AV VERKSAMHETER

### 3.1. Närliggande verksamheter

I de närliggande fastigheterna finns Skarpnäcks folkhögskola och restauranger. Vid verksamhetsområdet är det en varierad samling verksamheter.



**Figur 3.** Ungefärligt avstånd från de närmaste fastigheterna till förskolans planerade läge. Gult 30 m, rött 100 m, blå 100 m och grönt 120 m.

### 3.2. Påverkan från närliggande verksamheter

De verksamheter som syns i Figur 3 är en restaurang, skola, plåt- och lackverksamhet och en färgverksamhet. Det är plåt- och lackverksamheten samt färgverksamheten som skulle kunna medföra eventuella luktproblem från lackering. Plåt- och lackverksamheten ligger vid det röda strecket och färgverksamheten ligger vid det gula strecket i Figur 3.

**Tabell 1.** Närliggande verksamheter samt angivna skyddsavstånd enligt Boverkets skrift ”En bättre plats för arbete”, 1995.

Fastigheten	Namn på verksamhet	Typ av verksamhet	Klassificering enl. Bättre plats för arbete	Avstånd (m) enl. Bättre plats för arbete	Berör skyddsavståndet planområdet?
Flygeleven 2 (1)	Matomsorg	Restaurang	Finns inte med i Boverket ”En bättre plats för arbete”		
Flygeleven 2 (1)	Skarpnäck folkhögskola (Blått streck i Figur 3)	Skola	Finns inte med i Boverket ”En bättre plats för arbete”		
Flygeleven 3 (1)	Besikta Bilprovning Stockholm - Skarpnäck	Bilprovning	Finns inte med i Boverkets ”En bättre plats för arbete”		
Flygeleven 3 (1)	Skarpnäcks Skadecenter Plåt och Lack AB (Rött streck i Figur 3)	Bilverkstad med hantering av lösnings-medel	Bilverkstad med omlackerings-verksamhet	100	Ja, belägen 100 meter från
Skevrodret 1 (1)	Axalta Coating Systems Sweden AB (Gult streck i Figur 3)	Färgindustri	Färgfabrik med utsläpp av lösningsmedel mer än 10 ton per år. Färgfabrik med utsläpp av lösningsmedel mindre än 10 ton per år.	400 eller 200 m	Ja, belägen 30 meter från

En närliggande verksamhet skulle kunna påverka planområdet baserat på angivna skyddsavstånd, medan en verksamhet tangerar skyddsavståndet, se Tabell 1.

Bedömningarna är gjorda på basis av vilken typ av verksamhet som drivs, vilken klassificering gällande skyddsavstånd som de bedömts ha enligt Boverkets Bättre plats för arbete (1995) samt information som framkommit vid kontakt med Miljöförvaltningen<sup>3</sup>.

### 3.2.1. Skarpnäcks Skadecenter Plåt och Lack

Den ena verksamheten som skulle kunna påverka är Skarpnäcks Skadecenter Plåt och Lack, vilket är en skadeverkstad specialiserad inom plåt och billackering med adress på Fraktflygargatan 6B.

<sup>3</sup> Mejli, Mårten Pehrsson, Anna Vestman, Miljöförvaltningen, Stockholm, 2020-04-07, 2020-04-14



2016 kom det in ett klagomål om lukt från Skarpnäcks Skadecenter Plåt och Lack AB från ett företag vägg i vägg. Lackboxen ventileras uppe på taket av fastigheten. Övriga delar av lokalen, samt kemikalierummet har en separat ventilation som går ut mot gården, där företagen har sina portar. Det har gjorts extra tätning mellan verkstaden och klagandes lokaler. När Miljöförvaltningen var där upptäcktes ingen lukt, inte heller när lackering gjordes i lackboxen på begäran från Miljöförvaltningen.

Ventilationen i verksamhetens verkstad tar inte bort lukten, men den ventileras ut på taket av fastigheten och det finns inga indikationer på att det stör närliggande byggnader då inga klagomål har kommit in de senaste åren. För att ta bort lukt från ventilation kan en joniseringsapparat användas, men det verkar inte behövas i detta fall.

Miljöförvaltningen påpekar att det är viktigt att verkstaden håller sina portar stängda, speciellt när lackering utförs så att ventilationen i verkstadens lokal ska fungera som planerat.

Dessutom noterades vid inspektionen 2016 att vissa förpackningar i kemikalierummet saknade förslutning, detta gör att onödigt mycket lukt tar sig ut genom ventilationen.

### 3.2.2. Axalta Coating System Sweden AB

Den andra verksamheten som skulle kunna påverka är Axalta Coating System Sweden AB, vilket är ett företag som mixar och bryter färg för billackering på adress Fraktflygargatan 7. I Skarpnäck mixas och bryts mellan sju och nio ton färg per år, dessutom finns ett lager med färg och färgrelaterade produkter som omsätter cirka 14 ton per år.

Luften från verksamheten ventileras ut på taket. De har ingen öppen hantering av lösningsmedel/färgprodukter och har börjat gå över till att använda sig av vattenbaserad färg, vilket luktar mindre. Om det uppstår lukt kan kolfilter eller joniseringsapparat användas för att reducera lukten. Det finns dock inga planer på sådana åtgärder då verksamhetsutövaren bedömer att inget behov finns<sup>4</sup>.

Efter rundringning till närliggande företag framkommer att ingen lukt känns utomhus<sup>5</sup>.

Inga klagomål har kommit in på Axalta Coating System Sweden AB, vilket kan ses som en indikation på att verksamheten inte verkar ge upphov till luktstörningar i omgivningen.

## 4. SAMLAD BEDÖMNING OCH REKOMMENDATIONER

Två av de närliggande verksamheterna är belägna närmare, eller tangerar gränsen till de skyddsavstånd som anges i Boverkets skrift Bättre plats för arbete. Trots detta bedöms det inte vara någon betydande risk för luktstörningar så länge portarna hålls stängda hos

<sup>4</sup> Telefonkontakt, Axalta, Skarpnäck och Axalta huvudkontor Göteborg, Jeanette Andersson, 2020-04-24

<sup>5</sup> Telefonkontakt, Berglunds Persienn och Markis, Fraktflygargatan 7, Skarpnäck Folkhögskola, Fraktflygargatan 16, 2020-04-23

verksamheterna. Klagomål på luktstörningar inkom på en närbelägen bilverkstad 2016. Det klagomålet kom från ett företag belägen vägg i vägg med bilverkstaden och i samband med att bilverkstaden hade portarna öppna. Åtgärder vidtogs i verksamheten och därefter har inga nya klagomål inkommit. Den verksamhet som fått klagomål ligger precis på gränsen till säkerhetsavståndet till själva förskolan enligt Boverket "Bättre plats för arbete", 1995, och klagomålet kom från ett företag vägg i vägg, därför anses risken vara låg att det ska uppstå lukt vid förskolan.

Den verksamhet som ligger närmast utredningsområdet har ingen öppen hantering av lösningsmedel/färgprodukter och har påbörjat en övergång till att använda sig av vattenbaserad färg, vilket luktar mindre. Inga klagomål har inkommit på verksamheten och efter en rundringning till närliggande företag framkommer inte heller att någon lukt från verksamheten skulle kännas utomhus. Risken bedöms således vara låg att verksamheten skulle orsaka luktproblem.

Som nämnts tidigare är den förhärskande vindriktningen sydvästlig, se Figur 2. Detta innebär att merparten av tiden kommer spridning av eventuella luktstörningar från verksamhetsområdet inte ske mot utredningsområdet utan åt motsatt håll, vilket minskar risken för luktstörningar vid utredningsområdet.