

Meddelande och revidering av förslag till detaljplan, upphävande av del av detaljplan Dp 2007-03732, laga kraft 2009-10-23 samt ändring av detaljplan genom tillägg för del av fastigheten Gubbängen 1:1 m fl. (Anslutningsspår till depå) i stadsdelarna, Farsta, Fagersjö, Högdalen och Hökarängen i Stockholm, Dp/Ä-Dp 2016-05809

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2020-04-16. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan, upphävande av del av detaljplan Dp 2007-03732, laga kraft 2009-10-23 samt ändring av detaljplan genom tillägg för del av fastigheten Gubbängen 1:1 m fl. avseende Anslutningsspår till depå i stadsdelarna, Farsta, Fagersjö, Högdalen och Hökarängen i Stockholm, Dp/Ä-Dp 2016-05809.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditionen och på stadens hemsida, <http://www.stockholm.se/detaljplaner>.

Detaljplaneförslaget har under tiden 2019-11-20 - 2019-12-18 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats på stadsbyggnadskontorets hemsida. Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av följande:

Plankarta

- Justering av schaktdjup, användnings- och egenskapsgränser.
- Mindre justering av planområdesgräns pga förändrade tekniska behov.
- Mindre justering och förtydligande av längdprofil i höjddled.
- Planläggning av område där gällande detaljplan saknas.
- Förtydligande av längdmätning.
- Planläggning av markområde mellan arbetstunnelmynning och Örbyleden som park.
- Upplysning om riktvärden för spårtrafikbuller.
- Justering av u-område.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Planbeskrivning

- Förtydliganden kring fastighetsrättslig beskrivning, markåtkomst, permanent markanspråk, luftburet buller och miljökvalitetsnormer för vatten.
- Förtydligande av skyddsbestämmelser som regleras i järnvägsplanen.
- Övriga redaktionella justeringar.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 11 juni 2020 för godkännande.

Renoir Danyar

Sändlista

Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Trafikförvaltningen, Region Stockholm
Sakägare enligt fastighetsförteckning

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp