

## Nya bostäder, kontor och lokaler för centrumändamål i stadsdelen Solberga

Detaljplaneförslaget har under tiden 2021-08-25 – 2021-09-21 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Därefter har förslaget reviderats med följande:

- Planbestämmelse korrigeras så att bullerplankets höjd ska vara 1,5 meter hög.
- En ny planbestämmelse som säkerställer att bostäderna klarar riktvärdena för trafikbuller.
- Ett markreservat för allmänna underjordiska ledningar i Klockhusgränd avsetts i plankartan för att säkerställa Ellevios rätt till kabeldragning från nätstation till anslutningspunkter.

Förtydliganden i planbeskrivningen har också utförts i enlighet med inkomna synpunkter. Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2021-11-17. Utlåtandet redovisar ovan nämnda revideringar och skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga, Dp 2018-18246.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditonen och på stadens webbplats: [start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner)

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den nionde december 2021 för antagande.

Robert Moberg

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[stockholm.se](https://stockholm.se)

**Sändlista**

Länsstyrelsen

Skönhetsrådet

Stockholm Vatten och Avfall AB

Sakägare enligt fastighetsförteckning

Berörda av förslaget som inte fått sina synpunkter tillgodosedda