

## Nya bostäder i stadsdelen Älvsjö

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2023-11-02. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Kavelbron 2 m fl i stadsdelen Älvsjö, Dp 2020-08671.

Inkomna yttranden under granskning har föranlett uppdatering av dagvatten- och skyfallsutredningarna, nya miljötekniska markprovtagningar för att utesluta risk för flyktiga ämnen, uppdatering av bullerutredningarna med avseende på buller samt vibrationer, samt förtydliganden i planbeskrivningen avseende dagvattenhantering, skyfallshantering, buller och vibrationer, markföroreningar, samt trafik och angöring. Bestämmelse om störningsskydd för vibrationer och stomljud har tillkommit. Utöver detta har några mindre justeringar av plankartans regleringar gjorts samt redaktionella justeringar av planbeskrivningen.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditionen och på stadens webbplats: [start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner)

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 30 november 2023 för antagande.

Nina Mjaaland

**Sändlista**

Ellevio AB  
Exploateringskontoret  
Försvarmakten  
Fastighetskontoret  
Gasnätet Stockholm AB  
Hyresgästföreningen  
Kulturnämnden  
Lantmäterimyndigheten  
Luftfartsverket  
Länsstyrelsen  
Miljöförvaltningen  
Naturskyddsföreningen  
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och  
exploateringsnämnden  
Skönhetsrådet  
Stockholm Exergi AB  
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Storstockholms brandförsvär  
Trafikförvaltningen  
Trafikkontoret  
Trafikverket  
Utbildningsförvaltningen  
Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Berörda av förslaget som tidigare lämnat in skriftligt yttrande  
(enligt separat sändlista)  
Hägersten-Älvsjö stadsdelsförvaltning

*För kännedom:*

Namnberedningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset  
Stadsbyggnadsexpeditionen  
Stadsbyggnadsroteln  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm/detaljplaner](http://start.stockholm/detaljplaner)