

**Handläggare**  
Karin Kuttainen  
Telefon: 08-50828717Statoil Fuel & Retail Sverige AB  
Att. Charlotte Holmstrand  
Leverantörsbetalningar  
118 88 STOCKHOLM

## Slutredovisning efter åtgärd

### Gästkammaren 1 i Hässelby gård

Förvaltningen har granskat er redovisning av uppföljande provtagning av påträffad lösningsmedelsförorening samt bedömning av risker med att lämna kvar föroreningarna.

På fastigheten finns idag en automatstation.

I samband med avetablering av den tidigare bensinstationen 2010 revs befintliga byggnader och marken sanerades på petroleumkolväten och klorerade lösningsmedel. Vid den tidigare oljeavskiljaren avlägsnades all jord ned till berg. Efterföljande provtagning visar att föroreningar främst av tetrakloreten, men även trikloreten, kvarstår.

Vid jämförelse av uppmätta halter med ett generellt lågriskvärde, överskrider det generella riktvärdet med en faktor 2-5, medan jämförelse med en platsspecifikt framräknad inomhuskoncentration med antaganden om en framtida byggnads konstruktion underskrider lågriskvärdet med en faktor 10.

Rapporten bedömer att uppmätta halter inte kommer att leda till för höga inomhusnivåer i en framtida byggnad om den byggs radonsäkert och utan källare.

Vid förändrad markanvändning eller byggnation på fastigheten kan en ny kontrollmätning av föroreningssituationen och en ny riskbedömning behöva göras.

Granskningen föranleder ingen åtgärd.

### Tillsynsavgift

Den som bedriver verksamhet som omfattas av miljöbalkens regler ska betala för den tid som läggs ned på tillsyn av verksamheten. I tillsynen ingår granskning av inkomna handlingar, inspektioner, möten, telefonsamtal med anledning av aktuellt ärende samt upprättande av skrivelser m.m. Timavgiften är för närvarande 1 020 kr.

Ett särskilt beslut angående tillsynsavgift kommer att sändas till er.

**Miljöförvaltningen**  
Plan och miljöFleminggatan 4  
Box 8136  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-50828717  
Växel 08-50828800  
Fax 08-50828808  
karin.kuttainen@stockholm.se

**Om ni önskar att någon speciell referens eller fakturaadress används, vänligen meddela detta på e-post [karin.kuttainen@stockholm.se](mailto:karin.kuttainen@stockholm.se)**

Karin Kuttainen  
Miljöskyddsinspektör

**Kopia till:**

Rasmus Sörensen, Geosigma AB