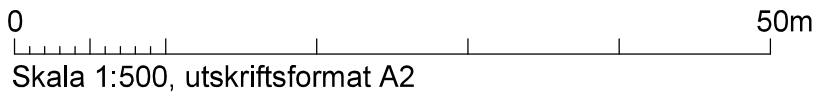
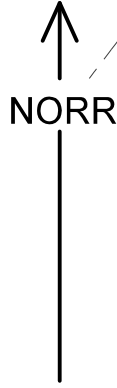




GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstrakigräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- 2, 1:2 Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd, lövträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-08-08
Gunnar Swahn
kartingenjör



ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- ○ ○ ○ Illustrerat träd

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad med standardförfarande enligt plan- och bygglagen i dess lydelse efter 1 januari 2015. (PBL 2014:900)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik
- NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder
- C1 Lokaler för centrumverksamhet ska anordnas med minst 40 m2 lokalyta (LOA) i entréväning. Lokaler ska utformas med entré- och fönsterpartier i glas till minst 75% av dess yta.
- E1 Elnästation

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas, parkering medges ej annat än handikapparkering.
- Marken får byggas över med planterbart bjälklag. Marken ska hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Markens anordnande

- n1 Marken ska utföras med genomsläppliga material.

Körförbindelse

- Körförbindelse får inte anordnas

Placering, utformning, utförande

- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet.
- entré Genomgående entré ska finnas.
- f1 Tak ska utföras vegetationsklätt till minst 80% av ytan, alternativt utföras i material med liknande egenskaper.
- f2 Fasader ska utföras i trä.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för del av fastigheten
Midsommarkransen 1:1
invid kv Brevstället
i stadsdelen Midsommarkransen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-09-12

Susanne Werlinder
planchef

Pontus Bodén
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2015-11661-54