

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projekttnamn/Byggaktör	
Münchenbryggeriet	
Skede/datum	
Samråd	
GYF ansvarig	
LM, Wi Landskap	
GYF krav	0,6
Kvarterets/fastighetens yta	
26400	kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Bevarad naturmark	-	1319	1,6	2110	Stödj.	Kult.	Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	1090	1,6	1744	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	115	1,5	173	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	21	0,4	8,4	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	0	0,2	0	Stödj.		Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	50	1,0	50	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	420	0,4	168	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0		Kult.	Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0		Kult.	Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0		Kult.	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Fältskikt							
Diversitet i fältskiktet	-	213	0,5	107	Stödj.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	1083	0,5	542	Stödj.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	66	1,0	66	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet buskskikt							
Buskar generellt	-	1000	0,3	300	Stödj.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	555	0,4	222	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet trädskikt							
Befintligt träd	22	1100	3,2	3520	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	7	175	2,8	490	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	46	1150	1,9	2185	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	20	500	1,4	700	Stödj.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	40	1000	3,0	3000	Stödj.	Kult.	
Bärande träd	25	625	0,4	250	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet vertikal grönska							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	89	0,5	45	Stödj.	Kult.	Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltungsselement							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	10	50	1,0	50	Stödj.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		15	2,0	30	Stödj.	Kult.	
Rekreativa värden							
skola/förskola)	-	217	1,2	260		Kult.	
Odlingsytor	-	0	0,7	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	15	0,5	8	Stödj.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	777	0,2	155		Kult.	
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	865	0,3	260		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	453	0,3	136		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	525	0,2	105		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	10	0,2	2	Stödj.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	34	850	0,2	170	Stödj.	Kult.	
Reglering av lokalklimat							
Träd placerade så att de ger lövskugga	41	1025	0,4	410		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	32	0,5	16		Kult.	Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	1582	0,1	158			Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	ÖKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR VATTEN					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	0	0,3	0	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	0	0,05	0	Stödj. Regl.
Täta ytor	-	0	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	244	2,0	488	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Rekreativa värden					
Vattenspeglar	-	0	0,5	0	Kult. Regl.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	-	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta):

17927

Kvarterets/fastighetens yta:

26400

Uppnådd GYF-faktor:

0,68

Balansräkning

Uppnått antal

Max antal

Uppnådd procentsats

Stödjande ekosystemtjänster

38

47

81%

Kulturella ekosystemtjänster

36

45

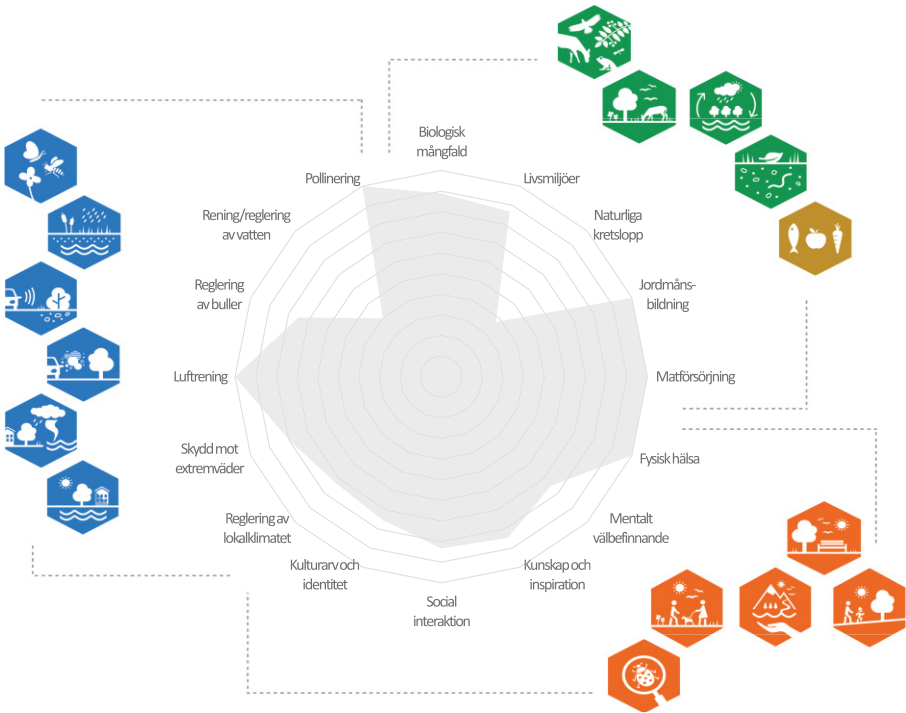
80%

Reglerande ekosystemtjänster

30

41

73%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:
The New Division/Boverket