

HEMSYSTEM - SISAB

Kvarterets totala area uppgår till 14 085 m²

GYF faktor som ska uppnås = 1

Skolbyggnaden placeras utifrån Ripsavägens höjdsättning och marken i anslutning av byggnaden anpassas efter detta. Ytan närmast skolan hårdgörs med asfalt eller betongplattor. Funktionsytor för cykelparkering i övriga delar utförs med stenmjöl. Lekytor på underlag av konstgräs och sand anläggs närmast skolbyggnaden men i övrigt bevaras tomtens naturmark med berg i dagen och träd. Övergången sker med mjuka grässlänter. I väster består den angränsande parkmarken av vegetation och uppvuxna träd. Även inom skolgårdsytan finns stora uppvuxna träd med högt naturvärde, främst ek och tall.

I skolgårdens yttre delar sker viss gallring av träd och för att tillgängliggöra hela skolgården adderas ett system av träspänger och ramper. Här skapas mer utmanande lekfunktioner för rörelse och eget upptäckande, som blir tillgängligt för alla.

Befintlig växtlighet bidrar med vandrande skugga, temperaturreglering och flera viktiga ekosystemtjänster. Vegetationen ger möjlighet till skapande naturlek med lösa material (pinnar, kottar, löv) och utgör ett pedagogiskt uteklassrum genom naturens växlingar, insekter, fåglar mm. Högt slitage gör att robusta växter måste väljas och placering görs med omsorg. Växtförslaget bygger på tåliga busksorter som klarar lek till exempel litet rödvide eller bukettapel. I fastighetsgräns planteras körbärsträd. I entrézonen mot Ripsavägen föreslås perennplanteringar som attraherar fjärilar.

Planteringar, gräsytor och regnbäddar fördröjer dagvatten från skolbyggnadens tak och hit leds också vatten ytligt från de omgivande hårdgjorda lek- och gångytorna.

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projekttnamn/Byggaktör

Samråd / Hemsystern / SISAB

Skede/datum

Stockholm 2021-10-29

GYF ansvarig

Tengbom

GYF krav

1

Kvarterets/fastighetens yta

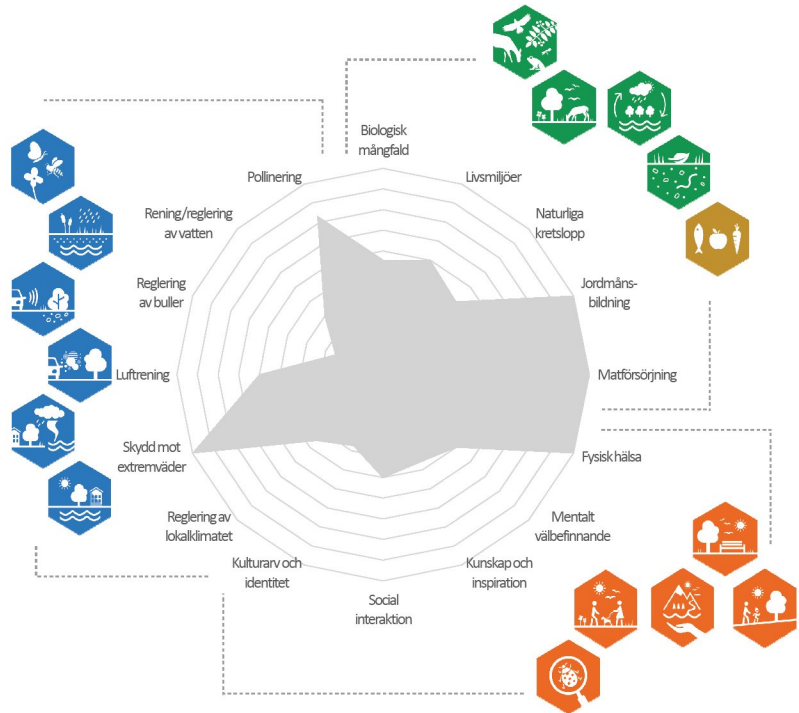
14085 kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Bevarad naturmark	-	2916	1,6	4666	Stödj.	Kult.	Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	3365	1,6	5384	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	0	1,5	0	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	0	0,4	0	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	0	0,2	0	Stödj.		Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0		Kult.	Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0		Kult.	Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0		Kult.	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Fältskikt							
Diversitet i fältskiktet	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	34	1,0	34	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet buskskikt							
Buskar generellt	-	413	0,3	124	Stödj.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	62	0,4	25	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet trädskikt							
Befintligt träd	90	4500	3,2	14400	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	4	100	1,9	190	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	0	0	1,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	0	0	3,0	0	Stödj.	Kult.	
Bärande träd	3	75	0,4	30	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet vertikal grönska							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltungsselement							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	10	50	1,0	50	Stödj.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		0	2,0	0	Stödj.	Kult.	
Rekreativa värden							
skola/förskola)	-	2700	1,2	3240		Kult.	
Odlingsytor	-	6	0,7	4	Stödj.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0		Kult.	
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	0	0,3	0		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	0	0,3	0		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	34	0,2	7		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	41	0,2	8	Stödj.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	3	75	0,2	15	Stödj.	Kult.	
Reglering av lokalklimat							
Träd placerade så att de ger lövskugga	25	625	0,4	250		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	0	0,5	0		Kult.	
Flerskiktad växtlighet	-	768	0,1	77			Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	ÖKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFÄKTÖRER FÖR VATTEN					
Vattenytter i dammar, bäckar och diken	–	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	–	0	0,3	0	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	–	1245	0,2	249	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	–	1222	0,05	61	Stödj. Regl.
Täta ytor	–	5013	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTÖRER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytter	–	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytter med tillfälligt kvardröjande vatten	–	0	2,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	–	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	–	413	0,2	83	Stödj. Regl.
Rekreative värden					
Vattenspeglar	–	0	0,5	0	Kult.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	–	0	0,5	0	Regl.
Uppsamlng av regnvatten för bevattning	–	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	–	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): 28896
Kvarterets/fastighetens yta: 14085
Uppnådd GYF-faktor: 2,05

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ökosystemtjänster	29	47	62%
Kulturella ökosystemtjänster	22	45	49%
Reglerande ökosystemtjänster	23	41	56%



Källa ikoner för ökosystemtjänster:
The New Division/Boverket

GRÖNYTEFAKTOR

- Fastighetens yta: 14 085 m²

DELFAKTORER GRÖNSKA

Bevarad naturmark

3 365 m²

Ej underbyggd markgrönska

TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA

34 m²

Fjärilsrabatt, Perenner

413 m²

Buskar generellt

62 m²

15% Bärande buskar

90 st

Befintligt träd, gallring kommer behöva utföras jmf med redovisat trädantal

4 st

Nya mellanstora träd , varav 3 st Bärande/blommande träd

10 st

Holkar, faunadepåer, insekshotell m.m. Holkar placeras på träd.

2700 m²

Ytor för social aktivitet

6 m²

Odlingsytor, pallkragar

41 m²

10% Buskar med ätliga bär och frukter

24 st

Träd placerade så att de ger lövsugga

768m²

Flerskiktad växtlighet

DELFAKTOR FÖR VATTEN

1245 m²

Halvöppna hårdgjorda ytor

1 222 m²

Hårdgjorda ytor med fogar

5 013 m²

Täta ytor, inklusive byggnadens fotavtryck

TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN

413 m²

Avvattnig av hårdgjorda ytor till växtbäddar

→

Princip för avrinning mot grönytor

A0 - A1

ÖVRIGT

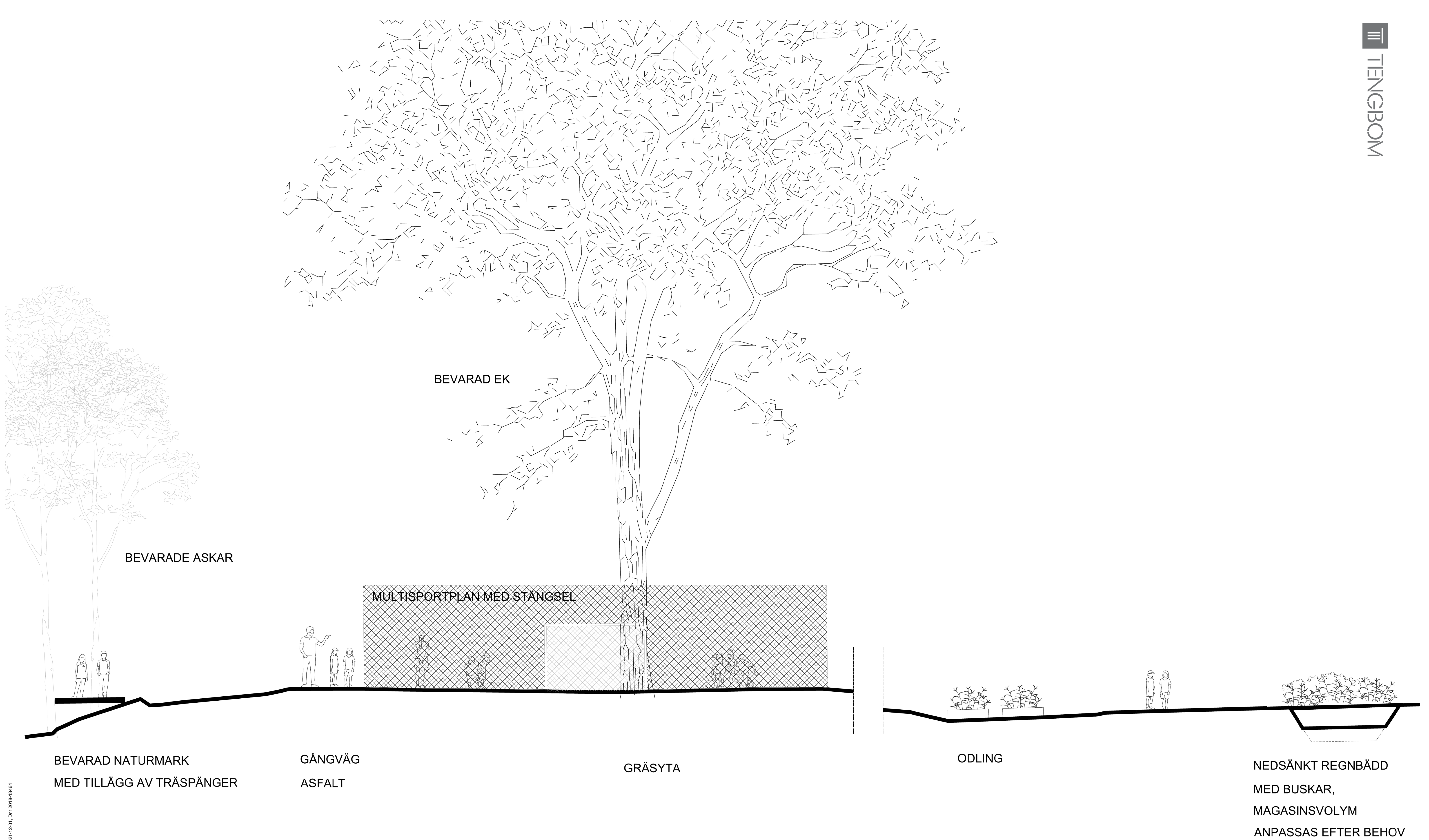
Sektionsmarkering

Hemsystem
Situationsplan

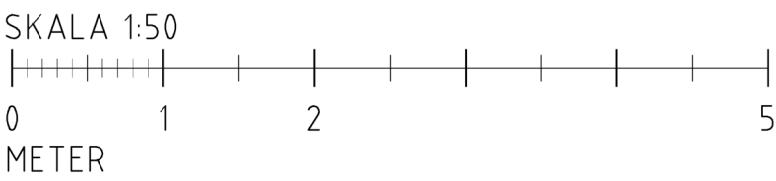
GYF MÄTNINGAR

1:400/A1 2021-10-29
Ritad av: Tengbom

Godkänt dokument - Renor Danyar, Stockholms stadsbyggnadskontor, 2021-12-01, Dnr 2018-13464



Hemsystem



GYF SEKTION
1:50/A1 2021-10-29
Ritad av: Tengbom