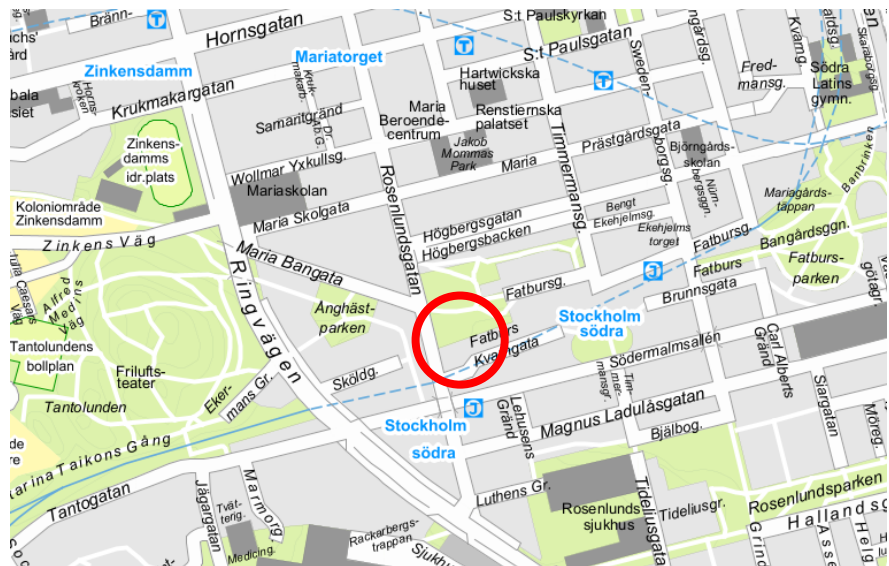




## Beslut om betydande miljöpåverkan Detaljplan för Bergsgruvan i stadsdelen Södermalm, Dp 2021-15543



*Markeringen anger planområdets läge i stadsdelen*

## Beslut

Stadsbyggnadskontoret beslutar att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

## Undersökning om betydande miljöpåverkan

Stadsbyggnadskontoret bedömer att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning behöver göras. Bedömningen baseras på kriterier i miljöbedömningsfördordningen 5§ och 10-13§§. Inför att planarbetet påbörjades begärdes underlag till undersökningen om betydande miljöpåverkan från kulturförvaltningen, miljöförvaltningen och Storstockholms brandförsvaret. Inför antagande har en kompletterande begäran om underlag skickats ut till samma instanser där de fick möjligheten att komplettera det underlag de tidigare delgett i processen om de ansåg att något underlag saknades utifrån de utökade kriterierna. Detta tillsammans med de utredningar som tagits fram, och de synpunkter som kommit in under planprocessen ligger till grund för stadsbyggnadskontorets bedömning.

## Natur- och miljövärden

Denna del av parken Bergsgruvan har låga naturvärden och utgör inte en rekreativ del av området för besökare. Den aktuella delen av parken ligger lägre än resten och saknar tydliga kopplingar till den mer aktiva norra delen med bollplan och lekplats. Sex av åtta skogsallmar längs Rosenlundsgatan kommer att tas ned, men dessa har inget särskilt skyddsvärde, och att flytta dem har bedömts som olämpligt. Som kompensation planteras nya träd både längs gatan och i parken. Tornseglare påverkas inte negativt av byggnationen, då inga häckande individer påvisats och avståndet till befintliga byggnader anses tillräckligt. Dessutom planeras tornseglarholkar på taket, vilket kan gynna arten.

Planförslaget bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten. Området ligger utanför vattenskyddsområden, och inga förorenande ämnen eller näringsämnen tillförs Norrström. Dagvattnet hanteras inom fastigheten, och byggnadsmaterial får inte innehålla tungmetaller eller andra miljögifter som kan påverka vattenkvaliteten negativt.

## Kulturmiljö

Den tillkommande bebyggelsen blir högre än den omgivande, men dess påverkan på stadsbilden bedöms vara begränsad. Den kommer

främst att synas från de närliggande gatorna och delvis från Hammarbybacken och Essingebron, där siluetten anses vara okänslig för förändringar. Från känsliga vyer som Liljeholmsbron och Västerbron kommer byggnaden inte att vara synlig, på grund av Södermalms topografi.

Sammantaget så bedöms detaljplanens påverkan på områdets kulturvärden som liten och påverkar inte stadens siluett på ett betydande sätt. Parkens övergripande karaktär och topografi bevaras, och de delar som ritats av Erik Glemme förblir opåverkade. Gång- och cykelvägen samt den naturstensmur som bär historiska värden förblir oförändrade. Den föreslagna byggnaden kommer att dominera Södra stationsområdets front mot parken men påverkar inte dess sammanhängande struktur. Den aktuella delen av parken är redan avskild och har brister i trygghet och gestaltning, vilket gör den tålig för förändring. Eftersom byggnaden inte syns från viktiga vypunkter bedöms påverkan på riksintresset vara neutral.

### **Risker**

Planförslaget bedöms inte medföra några oacceptabla störningar eller risker. Förorenad mark kommer att saneras innan byggnation, vilket säkerställs genom planbestämmelser. Trafikbuller hanteras genom byggnadens utformning så att bullerkraven uppfylls, och vibrationer från järnvägen ligger under riktvärdena. Översvänningsrisken minskas genom vattenmagasin och växtbäddar, vilket säkerställer att avrinningen inte ökar vid skyfall. Transport av farligt gods på Västra stambanan utgör en låg risk, och denna del av parken är inte avsedd för stadigvarande vistelse. Grundläggning kan kräva pålning beroende på byggnadens höjd, men inga större risker bedöms uppstå.

### **Lokalklimat**

Den föreslagna byggnaden kommer att orsaka viss ökad skuggning, särskilt under vårdagjämningen, då den delvis skuggar den intilliggande bollplanen. Under sommarsolståndet påverkas fasader söder om byggnaden, men eftersom skuggningen sker vid låg solvinkel hade även en lägre byggnad haft liknande effekt. En solstudie visar att påverkan är begränsad, och vegetationen, som inte beaktats i studien, kan minska den upplevda skuggningen.

### **Barnperspektivet**

Planförslaget bedöms ha en positiv effekt ur ett barnperspektiv. Den nuvarande platsen är bullerutsatt, svåröverskådlig och olämplig för vistelse, särskilt för barn, på grund av närheten till Västra

stambanan. Genom bebyggelse blir området mer överskådligt och användbart, vilket ökar tryggheten och möjligheten till en mer funktionell stadsmiljö.

### **Övrigt**

Ingen rivning krävs, och det förväntas inte uppstå några större mängder restprodukter under genomförandet av projektet. Inga kända naturresurser påverkas. Platsen bedöms vara tålig för förändring, både på grund av dess brokiga arkitektoniska historia och dess funktion som en undanskymd del av parken, avskild genom nivåskillnader. Trygghetsaspekten är en ytterligare faktor som gör området lämpligt för förändring, och planförslaget förväntas bidra till en mer sammanhållen och funktionell användning av platsen.

### **Sammanvägd bedömning**

Förslaget kräver inga åtgärder utöver normal miljöanpassning. De förändringar som planeras ligger i linje med stadsutvecklingen och medför inga långvariga eller oåterkalleliga skador på miljö eller kulturvärden. Påverkan är av begränsad omfattning och hanteras genom planens bestämmelser. Det bedöms inte uppstå komplexa eller kumulativa effekter som skulle kunna leda till svåröverskådliga konsekvenser.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och den planerade markanvändningen bedöms inte medföra betydande påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa.

Undersökningssamråd med länsstyrelsen har genomförts.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanens genomförande inte kan förväntas medföra betydande miljöpåverkan.

Anna Lina Axelsson  
Enhetschef

Felix Staffanson  
Stadsplanerare