

Ärende 73 och 74 har tillkommit.

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR).**

Kallelse till sammanträde 8/2020

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 24 september 2020, kl. 17:00

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 22 september, kl. 08:30

Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering
- 2 Kontoret informerar
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2019-15897-01
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2019-15898-01
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut 2019-15899-01
- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor, 2019-15900-01
Inget protokoll finns att anmäla vid detta sammanträde

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Administrativa ärenden

- 7 **Tertialrapport 2 2020 för Stadsbyggnadsnämnden,**
2020-11307-12
Omedelbar justering

Remissärenden, utredningar m.m.

- 8 **Detaljplaner som reglerar sk. brandgrupper i småhusområden.** Svar på skrivelse från Björn Ljung (L) 2017-19492-50
- 9 **Handlingsplan för biologisk mångfald i Stockholms stad.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2020-09597-50
- 10 **Handlingsplan för att bekämpa trångboddheten. Motion av Clara Lindblom (V).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2020-08770-33
Omedelbar justering
- 11 **Riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2020-10771-36
Omedelbar justering
- 12 **Att bebygga och utveckla Katarinavägens södra sida. Motion (2020/784) från Peter Wallmark (SD).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2020-09077-00
Omedelbar justering
- 13 **Mässtunneln, Älvsjö, 2019-16196-54**
Laglighetsprövning av stadsbyggnadsnämndens beslut att påbörja planarbete för ny avloppsledning från Älvsjö till Liljeholmen i stadsdelarna Älvsjö, Solberga, Västberga, Midsommarkransen, Aspudden och Liljeholmen (Mässtunneln)
Omedelbar justering

Planärenden

I startpromemorior ca 640 bostäder. I ställningstaganden ca 385 bostäder. I antaganden ca 78 bostäder. I godkännande ca 1600 bostäder

- 14 **Kista gård 1 och 2**, Kista, 2020-03233-52
Begäran om prövning av planbesked för Kista gård 1 och 2 i stadsdelen Kista (190 bostäder)
- 15 **Sillö 5**, Larsboda, 2020-06982-54
Startpromemoria för planläggning av Sillö 5 i stadsdelen Larsboda (cirka 500 bostäder)
- 16 **Finnbo 1 och del av Finnbo 3**, Solhem, 2020-09125-54
Startpromemoria för planläggning av Finnbo 1 samt del av Finnbo 3 i stadsdelen Solhem (ca 140 bostäder och verksamheter)
- 17 **Centrala Telefonplan, del av Västberga 1:1, Tvåflingan m.fl.**, Västberga, 2013-05016-54
Redovisning av förordat alternativt förslag inför fortsatt arbete med förslag till detaljplan för Centrala Telefonplan ("Tellus tower"), fastighet Västberga 1:1 m fl i stadsdelen Västberga (ca 1 000 lgh samt lokaler för förskolor, handel, service, publika verksamheter samt nytt stationshus för tunnelbanan)
- 18 **Telestaden**, Farsta, 2014-13908-54
Redovisning av samråd och ställningstagande inför granskning av detaljplan för Telestaden (2000 bostäder, skola, förskolor, kontor, verksamheter och allmänna platser)
- 19 **Sabbatsberg 16 m.fl.**, Vasastaden, 2018-07386-53
Redovisning och ställningstagande inför fortsatt planarbete för Program för Sabbatsberg i stadsdelen Vasastaden och City (ca 385 bostäder, kontor, vård, förskola och handel)
Publiceras senare

- 20 **Vårdaren 1 och del av Parkträdet 1**, Råcksta, 2018-12909-54
Redovisning av samråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheterna Vårdaren 1, 3 och Parkträdet 1 m m i stadsdelarna Råcksta och Beckomberga (160 bostäder och lokalytor).
- 21 **Brytbönan 1 och del av Enskede Gård 1:1**, Enskedefältet, 2018-14331-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Enskede Gård 1:1 och fastigheten Brytbönan 1 i stadsdelen Enskedefältet
- 22 **Vassen 3 m fl**, Hässelby Strand, 2017-09452-54
Redovisning av samråd och ställningstagande inför granskning. Detaljplan för Vassen 3 m.fl. (bostäder, centrum, skola m.fl. – cirka 1500 lgh)
- 23 **Trafikflyget 8 m.fl.**, Riksby, 2019-04072-54
Antagande av förslag till detaljplan för fastigheten Trafikflyget 8 i stadsdelen Riksby (kontor, hotell, centrum, vård och parkering)
- 24 **Hälsingen 3**, Blackeberg, 2015-13422-54
Antagande av förslag till detaljplan för Hälsingen 3 m.m. i stadsdelen Blackeberg (förskola)
- 25 **Skogsnävan 1 och Rödtoppan 1 m.fl.**, Vinsta, 2016-19492-54
Antagande av förslag till detaljplan för Björnbodaskolan, Skogsnävan 1 m.fl. (skola, förskola och idrottshall).
- 26 **Dragningslistan 3**, Hägerstensåsen, 2017-04262-54
Antagande av förslag till detaljplan för fastigheten Dragningslistan 3 i stadsdelen Hägerstensåsen (28 bostäder)

- 27 **Tanklocket 1**, Rågsved, 2018-12829-54
Antagande av förslag till detaljplan för fastigheten
Tanklocket 1 i stadsdelen Rågsved SBN (restaurang,
drivmedelsförsäljning)
- 28 **Kadetten 29**, Vasastaden, 2019-05883-54
Antagande av förslag till detaljplan för Kadetten 29 i
stadsdelen Vasastaden
- 29 **Telefonfabriken 1**, Midsommarkransen, 2019-05931-54
Antagande av förslag till detaljplan för del av fastigheten
Telefonfabriken 1 i stadsdelen Midsommarkransen (skola
teater, motions- och idrottsanläggning samt lager)
- 30 **Skridskon 1**, Västertorp, 2017-17030-54
Antagande av förslag till detaljplan fastigheten Skridskon 1
m fl. i stadsdelen Västertorp. (Cirka 50 bostäder)
- 31 **Del av Akalla 4:1 m.fl.**, Kista, 2013-09481-54
Godkännande av förslag till detaljplan för Kista äng, del av
Akalla 4:1 m.fl. i stadsdelen Kista i Stockholm (1600
lägenheter)
Omedelbar justering

Namnärenden

- 32 Förslag till namn för gata och kvarter i stadsdelen Riksby,
2019-07206-44
- 33 Förslag till namn för gång- och cykelväg i stadsdelen Norra
Djurgården, 2020-06833-44

Byggärenden - Yttre västerort

- 34 **Kippinge 15**, Tensta, 2017-02203-575
Bygglovsbefriad tillbyggnad av enbostadshus, startbesked i efterhand
- 35 **Torplyckan 74**, Vinsta, 2020-03215-575
Inredning av nya lägenheter och yttre ändringar

Byggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 36 **Kattuntryckeriet 1**, Marieberg, 2018-06086-575
Återremiss. Tillbyggnad och yttre ändringar av flerbostadshus samt ändrad användning av ateljélokaler till bostäder.
- 37 **Välmågan 7**, Stadshagen, 2019-14766-575
Inglasning av balkonger.
- 38 **Sjöstugan 56**, Stora Essingen, 2020-04523-575
Anläggande av parkeringsplats, uppförande av mur
- 39 **Frosthäcken 7**, Smedslätten, 2020-10275-575
Tillbyggnad av enbostadshus, yttre ändringar
- 40 **Åkeshov 1:1**, Nockebyhov, 2020-07972-575
Uppförande av sporttält för padeltennis, tidsbegränsat lov 2020-09-01 -- 2025-08-30.

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 41 **Djurgården 1:1**, Djurgården, 2019-16845-575
Ändrad användning av bostad till kontor, ny-, tillbyggnad av Rosendals trädgård byggnader, rivning av byggnader, ändrad användning (Rosendalsterrassen 12)
Publiceras senare

- 42 **Barnhuskällaren 6**, Norrmalm, 2019-17776-575
Återremiss - Ombyggnad för restaurangfunktion och yttre ändringar
- 43 **Vasastaden 1:118**, Vasastaden, 2019-17895-575
Vidbyggd stödmur och ramp vid entré
- 44 **Smedsbacken 35**, Ladugårdsgärdet, 2020-07544-575
Ändrad användning från kommersiellt ändamål till kontor och kommersiell skolverksamhet, anstånd

Byggärenden - Västra söderort

- 45 **Jäskaret 1**, Liljeholmen, 2019-15593-575
Återremiss. Yttre ändring av flerbostadshus, inglasning av balkonger med ramfritt system.
- 46 **Vindflöjeln 5**, Örby Slott, 2020-07080-575
Inredning av vindslägenheter och yttre ändringar
- 47 **Takrännan 3**, Örby Slott, 2020-07087-575
Inredning av vindslägenheter och yttre ändringar
- 48 **Stuprännan 5**, Örby Slott, 2020-07091-575
Inredning av vindslägenheter och yttre ändringar
- 49 **Sprätthöken 2**, Hägersten, 2020-02019-575
Nybyggnad av flerbostadshus och parkeringsplatser, rivning av enbostadshus

Byggärenden - Södermalm, mellersta söderort

- 50 **Årsta 1:1**, Östberga, 2020-09690-575
Nybyggnad av bostadshus, tidsbegränsat lov, nära Ätten 8

- 51 **Skjutsgossen 12**, Södermalm, 2019-16566-575
Påbyggnad samt överglasning av innergård, förhandsbesked
- 52 **Stockledningen 19**, Gamla Enskede, 2019-17464-575
Tillbyggnad av enbostadshus
- 53 **Schönborg 6**, Södermalm, 2020-00251-575
Vepa, Bastard Burgers
- 54 **Göta Ark 18**, Södermalm, 2020-00992-575
Ändrad användning av kontorslokal på plan 5 till
gymnasieutbildningslokaler, förlängning av tidsbegränsat
lov 2020-01-13 -- 2024-12-31
- 55 **Göta Ark 18**, Södermalm, 2020-00994-575
Ändrad användning av kontorslokal på plan 6 till
gymnasieutbildningslokaler, förlängning av tidsbegränsat
lov 2020-01-13 -- 2024-12-31
- 56 **Köksluckan 2**, Högdalen, 2020-00722-575
Inglasning av balkonger
- 57 **Geografen 2**, Hammarbyhöjden, 2020-01168-575
Yttre ändring av flerbostadshus, utbyggnad av balkonger
samt entrétak
- 58 **Kritan 2**, Södermalm, 2020-02461-575
Uppförande av balkonger med fönsterdörrar och
fönsterdörrar på gårdsfasader
- 59 **Högaffeln 7**, Gamla Enskede, 2020-06561-575
Ändrad användning av lokal till bostad

- 60 **Gamen 12**, Södermalm, 2020-08648-575
Nybyggnad av inklädd container avsedd för urban odling av grönsaker, tidsbegränsat lov 2020-09-01 -- 2025-08-31
- 61 **Södermalm 2:23**, Södermalm, 2020-07598-575
Nybyggnad av hallbyggnad Zinkensdams IP, tidsbegränsat lov
- 62 **Murarlaget 1**, Enskededalen, 2019-15110-575
Tillbyggnad av enbostadshus
- 63 **Urvädersklippan Större 21**, Södermalm, 2020-03184-575
Ändring i tidigare lov, uppförande av cykelförråd
- 64 **Fällan 3**, Södermalm, 2019-17418-575
Yttre ändring, nya balkonger och terrasser
- 65 **Rådstugan 2**, Gamla Stan, 2019-13987-575
Yttre ändring, renovering av tak och fasader med kulörändring

Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen

- 66 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 67 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 68 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

**Förelägganden och påföljder - Norrmalm,
Östermalm**

- 69 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 70 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

**Förelägganden och påföljder - Södermalm,
mellersta söderort**

- 71 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 72 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Tilläggsärenden

- 73 **Rörstrand 26**, Norrmalm, 2020-01407-575
Återremiss. Ändrad användning av f.d. biljardsalong, nu
förråd, till golfstudio
- 74 **Loket 17**, Vasastaden, 2019-06237-575
Yttrande till domstol i frågan om återställande av försutten
tid.
Omedelbar justering