

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

Kallelse till sammanträde 2/2025

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 20 februari 2025 , kl.16:00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 18 februari 2025, kl. 08:30

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2024-16748-1.1.1
- 2 Kontoret informerar, 2024-16749-1.1.1
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2024-16750-1.1.1
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2024-16752-1.1.1
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2024-16753-1.1.1
- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2025, 2024-16751-1.1.2
Anmälan av protokoll 6/2024

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Administrativa ärenden

- 7 Verksamhetsberättelse 2024 för stadsbyggnadsnämnden,
2025-00583-1.2.2
Omedelbar justering

Remissärenden, utredningar m.m.

- 8 **Motion av Jonas Naddebo (C) om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och Loudden.**
Svar på remiss från kommunstyrelsen Stockholms stad,
2024-16673-1.6
- 9 **Motion av Jonas Naddebo (C) om att förbättra Blasieholmstorg.** Svar på remiss från kommunstyrelsen,
Stockholms stad, 2024-17072-1.6
- 10 **Samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt.** Svar på remiss från kommunstyrelsen,
2024-17490-1.6
- 11 **Samrådsförslag om biotopskydd för Vinterviken,**
2024-06584-6.1

Yttranden i domstols- och myndighetsärenden

- 12 **Jutesprånget 7, 8 och 9, Älvsjö, 2016-14627-54**
Yttrande i mål nr P 17286-24 till mark- och
miljööverdomstolen
Omedelbar justering
- 13 **Prästängen 36, Bromma Kyrka, 2023-09115-575**
Yttrande i mål nr. P 13854-24 till mark- och
miljööverdomstolen
Omedelbar justering

- 14 **Hjulmakaren 1**, Mälarhöjden, 2023-03585-587
Yttrande i mål nr. P 10128-24, till mark-och
miljödomstolen
Omedelbar justering

Planärenden

(I antagande av detaljplaner ca 430 bostäder)

- 15 **Blasieholmen 54**, Norrmalm, 2024-11157-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Blasieholmen 54 i
stadsdelen Norrmalm (för hotell och kontorsverksamhet).
Bordlagt den 23 januari 2025
- 16 **Del av Åkeshov 1:1 m.fl.**, Åkeshov, 2022-15257-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för del av Åkeshov 1:1
m.fl. i stadsdelen Åkeshov (cirka 80 bostäder)
Byggaktör: Besqab, Maxera
Bordlagt den 23 januari 2025
- 17 **Hammarbyhöjden 1:1, vid Nytorps gårde**, Kärrtorp,
2016-20960-54
Redovisning och ställningstagande inför granskning av
förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 m fl vid
Nytorps gårde i stadsdelarna Kärrtorp m fl, i Stockholm
(640 lägenheter, förskola, idrottshall, utomhusbad mm.)
Byggaktörer: Seniorsgården, Sveafastigheter, Primula,
SKB och FSK
- 18 **Del av Hässelby Villastad 28:1 m.fl.**, Hässelby Villastad,
2017-17157-54
Ställningstagande inför ny granskning av förslag till
detaljplan för del av Hässelby villastad 28:1 m.fl. i
stadsdelen Hässelby villastad (150 bostäder)

- 19 **Silverskopan 3 m.fl.**, Vasastaden, 2021-14454-54
Antagande av förslag till detaljplan för fastigheten
Silverskopan 3 m.fl. i stadsdelen Vasastaden (300 bostäder,
centrum och förskola).
Byggaktör: AFA Fastigheter
- 20 **Strandärten 22**, Hässelby Villastad, 2022-04072-54
Antagande av förslag till detaljplan för Strandärten 22 i
stadsdelen Hässelby villastad (130 bostäder)
Byggaktör: Donia AB/ Fastighets AB Strandärten 22

Byggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 21 **Klockrepet 4**, Bromma Kyrka, 2024-19510-5.1
Rivning av enbostadshus samt nybyggnad av enbostadshus
och komplementbyggnader
- 22 **Stickstaken 4**, Alvik, 2024-12102-5.1
Uppförande av balkonger, inglasning av balkong samt
fönster till fönsterdörrar

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 23 **Norrmalm 2:41**, Norrmalm, 2023-00008-575
Nybyggnad av 2 st restaurangpaviljonger,
Kungsträdgården, mitt emot Kungsträdgårdsgatan 6-8
Bordlagt den 23 januari 2025
- 24 **Flygaren 16**, Vasastaden, 2024-03018-5.1
Ändrad användning från bostad till kontor
- Det finns sekretessbelagda uppgifter i ärendet, därför
publiceras inte ärendet på bygg- och plantjänsten.
Tjänsteutlåtandet innehåller ingen sekretess och mejlas till
nämnden.

- 25 **Målaren 7**, Vasastaden, 2024-05086-5.1
Yttre ändring av flerbostadshus, ändring av takkupa, ny takkupa, ändring av takfönster, ny takterrass
- 26 **Kumlet 16**, Östermalm, 2024-05477-5.1
Yttre ändring, nybyggnad av balkonger
- 27 **Spelbomskan 16**, Vasastaden, 2024-06237-5.1
Yttre ändring, omfärgning fasader
- 28 **Renen 10**, Östermalm, 2024-10599-5.1
Inredning av vind, tillbyggnad och yttre ändringar

Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort

- 29 **Kapellmästaren 7**, Långsjö, 2023-10404-575
Nybyggnad av 2 st. parhus samt rivning av enbostadshus och anläggande av parkeringsplatser, marklov, ändrade marknivåer
Bordlagt den 23 januari 2025
- 30 **Lappvidet 28**, Vinsta, 2023-12278-575
Uppförande av balkong, plank, mur och yttre ändring, fasadkulör
Publiceras senare
- 31 **Luktresedan 35**, Hässelby Villastad, 2023-15375-575
Yttre ändring av enbostadshus och garage, byte av fönster och fasadkulör, lov i efterhand
Publiceras senare
- 32 **Aura 1**, Akalla, 2024-08738-5.1
Ändrad användning av kontors- och industribyggnad till grundskola samt uppförande av plank

- 33 **Julkärven 9**, Liseberg, 2024-06087-5.1
Nybyggnad av enbostadshus
Publiceras senare

Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 34 **Långreven 13**, Södermalm, 2024-07435-5.1
Inredning av vind till bostad, yttre ändringar, nya kupor,
takfönster, takaltan, hisstopp
- 35 **Kammarjungfrun 11**, Enskededalen, 2024-09961-5.1
Tillbyggnad av enbostadshus
- 36 **Icarus 8**, Gamla Stan, 2024-10894-5.1
Tillbyggnad av restaurang
- 37 **Vitbetan 28**, Södermalm, 2024-11536-5.1
Yttre ändring av flerfamiljshus, uppförande av balkonger
med dörrar
- 38 **Fejan 1**, Larsboda, 2024-16806-5.1
Rivning av byggnader, betongfabrik och kontor
- 39 **Södermalm 5:2**, Södermalm, 2024-17971-5.1
Ändrad användning av byggnad för hamntrafik till
restaurang
- 40 **Buketten 6**, Södermalm, 2024-07061-5.1
Yttre ändring flerbostadshus, fönster till fönsterdörr

- 41 **Mullvaden Andra 27**, Södermalm, 2024-09655-5.1
Ändrad användning av butik till restaurang, yttre ändringar
samt ändrad planlösning, ny ventilation och installation av
hiss
- 42 **Bisittaren 10**, Svedmyra, 2024-10379-5.1
Påbyggnad av enbostadshus

Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen

- 43 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 44 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Norrmalm, Östermalm

- 45 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 46 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 47 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 48 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

