

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

Kallelse till sammanträde 1/2025

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 23 januari 2025 , kl.16:00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 21 januari 2025, kl. 08:30

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2024-16748-1.1.1
- 2 Kontoret informerar, 2024-16749-1.1.1
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2024-16750-1.1.1
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2024-16752-1.1.1
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2024-16753-1.1.1
- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2025, 2024-16751-1.1.2
Anmälan av protokoll 5/2024

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Administrativa ärenden

- 7 **Verksamhetsplan 2025 för stadsbyggnadsnämnden,**
2024-17854
Omedelbar justering
Publiceras senare

Remissärenden, utredningar m.m.

- 8 **Motion om att bygga upp klocktornet i Hagastaden**
från Dennis Wedin (M). Svar på remiss från
kommunstyrelsen, 2024-09808-1.6
- 9 **Motion om kostnads- och bygglovsfria solceller för en**
strålande framtid från Jonas Naddebo (C). Svar på
remiss från kommunstyrelsen, 2024-12864-1.6
Omedelbar justering
- 10 **Motion om att revidera stadens skyltpolicy från Dennis**
Wedin (M). Svar på remiss från kommunstyrelsen,
2024-12866-1.6
Omedelbar justering
Publiceras senare
- 11 **Motion om kulturljudzon och idrott på**
Frihamnspiren från Jonas Naddebo (C). Svar på remiss
från kommunstyrelsen, 2024-16148-1.6
- 12 **Handlingsplan mot rasism.** Svar på remiss från
kommunstyrelsen, 2024-17483-1.6

Yttranden i domstols- och myndighetsärenden

- 13 **Del av Försvarsministern 1 m.fl.**, Bagarmossen,
2020-05367-54
Yttrande till mark- och miljödomstolen i mål nr P 4544-24
Omedelbar justering

Planärenden

(I startpromemorior ca 630 bostäder)

- 14 **Sätra Gård 1**, Sätra, 2024-04042-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Sätra Gård 1 i
stadsdelen Sätra (cirka 50 bostäder).
Byggaktör: Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, SBB
Publiceras senare
- 15 **Del av Gröndal 1:1**, Gröndal, 2022-19344-54
Startpromemoria för planläggning av del av Gröndal 1:1 i
Vinterviken i stadsdelen Gröndal (idrottshall).
Byggaktör: Fastighetskontoret
- 16 **Köttmåglaren 10**, Mälarhöjden, 2024-17210-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Köttmåglaren 10 i
stadsdelen Mälarhöjden (upphävande av
fastighetsindelningsbestämmelser, en ny bostad).
Byggaktör: privat fastighetsägare
- 17 **Follingbo 2**, Beckomberga, 2024-06455-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Follingbo 2 i
stadsdelen Beckomberga (vård)
Byggaktör: Vectura
- 18 **Del av Grimsta 1:5, m.fl. Cirkusplatsen**, Råcksta,
Blackeberg och Norra Ängby,
2024-14000-4.4.1
Startpromemoria för planläggning för del av fastigheten
Grimsta 1:5 mm, Cirkusplatsen, i stadsdelarna Blackeberg
och Norra Ängby (ca 580 bostäder, centrum)
Byggaktör: Svenska bostäder

- 19 **Blasieholmen 54**, Norrmalm, 2024-11157-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Blasieholmen 54 i
stadsdelen Norrmalm (för hotell och kontorsverksamhet).
- 20 **Del av Åkeshov 1:1 m.fl.**, Åkeshov, 2022-15257-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för del av Åkeshov
1:1 m.fl. i stadsdelen Åkeshov (cirka 80 bostäder)
Byggaktör: Besqab, Maxera
Bordlagt den 12 december 2024
- 21 **Uppfinnaren 2 samt del av Uppfinnaren 5**, Östermalm,
2023-04100-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för Uppfinnaren 2
samt del av Uppfinnaren 5 i stadsdelen Östermalm (kontor
och skolverksamhet).
- 22 **Argus 8**, Gamla Stan, 2023-12564-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för Argus 8 i
stadsdelen Gamla stan (kontor, centrum)
Byggaktör: Vasakronan Fastigheter AB
- 23 **Höstsådden 1 m.fl. Västra Hagsätra (Etapp 1)**,
Hagsätra, 2018-06778-54
Ställningstagande inför ny granskning av förslag till
detaljplan för Västra Hagsätra, Höstsådden 1 m.fl. i
stadsdelen Hagsätra (ca 470 bostäder, förskola, kyrka och
centrumverksamheter)
Byggaktör: Ikano, Sveafastigheter, Etiopiska kyrkan,
SISAB

Namnärenden

- 24 Förslag till namn för gata i stadsdelen Kristineberg,
2024-09055-8.1

Byggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 25 **Magneten 23**, Ulvsunda Industriomr, 2024-16587-5.1
Ändrad användning av kontors-, verkstads- och
lagerlokaler till vårdcentral
Bordlagt den 12 december 2024
- 26 **Väktaren 35**, Kungsholmen, 2024-10444-5.1
Tillbyggnad och yttre ändringar i samband med
uppförande av ny takterrass
- 27 **Kungsholmen 2:8**, Kungsholmen, 2024-17320-5.1
Tillbyggnad och yttre ändringar av restaurangponton
(ändring från tidigare givet bygglov 2021-18115)

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 28 **Norrmalm 2:41**, Norrmalm, 2023-00008-575
Nybyggnad av 2 st restaurangpaviljonger,
Kungsträdgården, mittemot Kungsträdgårdsgatan 6-8
Bordlagt den 12 december 2024
- 29 **Astraea 4**, Vasastaden, 2024-06551-5.1
Yttre ändring av flerbostadshus, nya fönster
- 30 **Vingråen 45**, Norrmalm, 2024-06970-5.1
Yttre ändring av flerbostadshus, ersätta fönster med
fönsterdörr
- 31 **Guldfisken 32**, Östermalm, 2024-10300-5.1
Uppförande av balkonger på flerbostadshus, fönsterpartier
ändras till fönsterdörr och fönster, utökning av terrass till
kungsvåning

32 **Fältläkaren 1**, Östermalm, 2024-10380-5.1
Uppförande av plank, rivning av befintlig bullerskärm

33 **Vasastaden 1:16**, Vasastaden, 2024-06334-5.1
Tillbyggnad av parkeringsgarage, ändring i lov

34 **Alexandria 3**, Ladugårdsgärdet, 2024-18417-5.1
Uppförande av koldioxidinfångaranläggning

Det finns sekretessbelagda uppgifter i ärendet, därför publiceras inte ärendet på bygg- och plantjänsten. Tjänsteutlåtandet innehåller ingen sekretess och mejlas till nämnden.

35 **Alexandria 3**, Ladugårdsgärdet, 2024-18531-5.1
Uppförande av processutrustning

Det finns sekretessbelagda uppgifter i ärendet, därför publiceras inte ärendet på bygg- och plantjänsten. Tjänsteutlåtandet innehåller ingen sekretess och mejlas till nämnden.

36 **Flöjtblåsaren 1**, Vasastaden, 2024-05788-5.1
Återremiss: Ändrad användning av soprum till lägenhet, yttre ändring av flerbostadshus, fönsterdörr

37 **Käpplingeholmen 5**, Norrmalm, 2024-02047-5.1
Tillbyggnad av teknikrum, återremiss

Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort

38 **Tensta 4:7**, Tensta, 2024-00243-5.1
Nybyggnad av vattenreservoar

Det finns sekretessbelagda uppgifter i ärendet, därför publiceras inte ärendet på bygg- och plantjänsten. Tjänsteutlåtandet innehåller ingen sekretess och mejlas till nämnden.

- 39 **Kapellmästaren 7**, Långsjö, 2023-10404-575
Nybyggnad av 2 st. parhus samt rivning av enbostadshus
och anläggande av parkeringsplatser, marklov, ändrade
marknivåer
- 40 **Eremiten 2**, Midsommarkransen, 2024-05384-5.1
Rivning av bensinstationsbyggnad

Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 41 **Sjuglasvagnen 2**, Tallkrogen, 2024-08013-5.1
Tillbyggnad av enbostadshus
Bordlagt den 12 december 2024
- 42 **Rudan Mindre 14**, Södermalm, 2024-06695-5.3
Yttre ändring av byggnad, FTX-aggregat ersätter fönster
- 43 **Moroten 5**, Södermalm, 2024-07781-5.1
Tillbyggnad av flerbostadshus, ändring av mur samt
rivning av del av byggnad
- 44 **Heltyget 11**, Stureby, 2024-09019-5.1
Yttre ändring av enbostadshus, lov i efterhand
- 45 **Överkikaren 19**, Södermalm, 2024-09489-5.1
Yttre ändring av hotell/kontor, byte av fönster till
altandörr, uppförande av loftgångar
- 46 **Fredriksdal 12**, Södra Hammarbyhamnen,
2024-10604-5.1
Inglasning av balkonger

- 47 **Designationen 4**, Södermalm, 2024-10983-5.1
Yttre ändring av flerbostadshus, ändring av takkupa,
rivning av del av byggnad, nybyggnad av altan
- 48 **Fatbursviken 2**, Södermalm, 2024-11695-5.1
Inglasning av en balkong
- 49 **Hammarby Gård 12**, Södra Hammarbyhamnen,
2024-11869-5.1
Uppsättning av skylt "Internetstiftelsen"
- 50 **Spaden 17 och 18**, Gamla Enskede, 2024-13299-5.1
Ändrad användning från bostäder till kontor och butik, lov
i efterhand
- 51 **Dalen 16**, Gamla Enskede, 2024-16835-5.1
Ändrad användning av förskola till bostäder
- 52 **Selleriet 3**, Enskedefältet, 2024-04426-5.1
Återremiss - Påbyggnad och yttre ändringar samt ändrad
användning av garage till gästhus, enbostadshus,
återremiss för grannehörande

Förelägganden och påföljder - Norrmalm, Östermalm

- 53 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 54 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 55 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Yttre västerort och västra söderort

- 56 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 57 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 58 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 59 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 60 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 61 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).