

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

Kallelse till sammanträde 12/2024

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 12 december 2024 , kl.16:00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 10 december 2024, kl. 08:30

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2023-17051-00
- 2 Kontoret informerar, 2023-17052-00
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2023-17053-00
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2023-17055-00
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2023-17056-00

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2024, 2023-17054-00
Anmälan av minnesanteckningar från möte mellan stadsbyggnadsnämnden och rådet för funktionshinderfrågor 2024-11-07

Administrativa ärenden

- 7 Val av revisor 2025 för stiftelsen Stockholms Studentbostäder, 2024-16756-1.1.1
- 8 Val av ledamöter till byggnadsdelegerade för år 2025, 2024-16745- 1.1.1

Remissärenden, utredningar m.m.

- 9 **Prioriterat gångvägnät för Stockholms stad.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-16053-1.6
Omedelbar justering
- 10 **Reviderad Godstrafikplan.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-16145-1.6
Omedelbar justering
- 11 **Motion om att stärka Stockholm som grön kryssningsdestination från Jonas Naddebo (C).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-15096-1.6
Omedelbar justering
- 12 **Motion om att göra 3-30-300-regeln till norm i Stockholms stad från Jonas Naddebo (C) och Svante Linusson (C).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-15165-1.6
Omedelbar justering

Yttranden i domstols- och myndighetsärenden

- 13 **Blompottan 10**, Vasastaden, 2023-09030
Yttrande i mål P 5758-24 till mark- och miljödomstolen
rörande ändrad användning från matt- och mobilaffär till
restaurang
Omedelbar justering
Publiceras senare

Planärenden

(I startpromemorior ca 87 bostäder, i antagande av detaljplaner ca 138 bostäder, i godkännande av detaljplaner ca 814 bostäder)

- 14 **Snöklockan 4**, Vasastaden, 2024-06792-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Snöklockan 4 i
stadsdelen Vasastaden (ca 12 bostäder och centrum).
Byggaktör: Svenska Kyrkan, Gustav Vasa församling
- 15 **Guldfisken 26**, Östermalm, 2024-06800-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Guldfisken 26 i
stadsdelen Östermalm (hotell).
Byggaktör: Fastighets AB Gusto
- 16 **Fanan 18**, Östermalm, 2024-08724-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Fanan 18 i
stadsdelen Östermalm (bostäder och centrumändamål).
Byggaktör: Green Fanan 18 AB
- 17 **Västergötland 21**, Södermalm, 2024-13114-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Västergötland 21 i
stadsdelen Södermalm (hotell, kontor, centrum, 5
bostäder)
Byggaktör: SEB Gamla trygg liv / Tam group
- 18 **Örnsberg 2**, Aspudden, 2024-07910-4.4.2
Startpromemoria, Örnsberg 2 i stadsdelen Aspudden
(cirka 70 bostäder).
Byggaktörer: Genova

- 19 **Del av Åkeshov 1:1 m.fl.**, Åkeshov, 2022-15257-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för del av Åkeshov
1:1 m.fl. i stadsdelen Åkeshov (cirka 80 bostäder)
Byggaktör: Besqab, Maxera
Bordlagt den 28 november 2024
- 20 **Del av Gamla stan 1:30 Skeppsbrokajen**, Gamla Stan,
2015-20635-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten
Gamla stan 1:30 Tullhus 1-3 på Skeppsbrokajen i
stadsdelen Gamla stan (centrum)
Byggaktörer: S:t Erik Markutveckling
- 21 **Del av Årsta 1:10 m.fl.**, Årsta, 2020-09494-54
Ställningstagande inför granskning av förslag till
detaljplan för del av fastigheten Årsta 1:10 m.fl. i
stadsdelen Årsta. Utbyggnad av tunnelbanan
Fridhemsplan – Älvsjö (tunnelbana)
Byggaktör: Regionen genom FUT (Förvaltning för
utbyggd tunnelbana)
- 22 **Leverantören 2**, Älvsjö, 2023-13992-54
Ställningstagande inför granskning av detaljplan för ny
tunnelbanedepå inom fastigheten Leverantören 2 m.fl. i
stadsdelen Älvsjö
Byggaktör: Regionen genom FUT (Förvaltning för
utbyggd tunnelbana)
- 23 **Taffelstenen 1**, Solberga, 2021-03110-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan och upphävande av
detaljplan ÄDp 2019-16196 för fastigheten Taffelstenen
1 i stadsdelen Solberga (lokal för centrumändamål och
cirka 72 bostäder)
Byggaktör: Stockholmshem

- 24 **Arkivfotot 2 m.fl.**, Högdalen, 2019-05670-54
Antagande nr 2 av förslag till detaljplan för Arkivfotot 2 m.fl. i stadsdelen Högdalen (138 bostäder)
Byggaktör: Botrygg
- 25 **Del av Bygeln 5**, Rågsved, 2023-01867-54
Antagande av förslag till detaljplan för del av Bygeln 5 m.fl. i stadsdelen Rågsved (bostäder, kontor, centrumändamål)
Byggaktör: Micasa
- 26 **Kummelholmen 2 m.fl.**, Vårberg, 2024-12417-4.4.2
Antagande av förslag till detaljplan för Kummelholmen 2 m.fl. i stadsdelen Vårberg (Centrum. Konsthall och tillfällig vistelse).
Byggaktör: Kummelholmen AB
- 27 **Norra Djurgården 1:44**, Norra Djurgården, 2021-04218-54
Godkännande av förslag till detaljplan för Norra Djurgården 1:44 i stadsdelen Norra Djurgården (102 student- och forskarbostäder, samt lokaler för forskning, utbildning, centrum).
Byggaktör: Akademiska hus AB
Omedelbar justering
- 28 **Riddersvik, del av Hässelby Villastad 36:1 m.fl.**, Hässelby Villastad, 2013-11692-54
Godkännande av förslag till detaljplan för Riddersvik, del av fastigheten Hässelby villastad 36:1 med flera i stadsdelen Hässelby villastad (712 bostäder)
Byggaktör: Besqab, Siegel Riddersvik AB, Ikano Bostad AB, Wallfast AB, Svenska Hem i Bromma AB, Innovation Properties Sverige AB, Väst kuststugan AB, Vivere Fastigheter AB, SISAB
Omedelbar justering

Bygggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 29 **Härolden 1**, Kungsholmen, 2024-08438-5.1
Yttre ändring, ny brandtrappa som tillhör
kontorsverksamhet
- 30 **Lysbomben 1**, Marieberg, 2024-10710-5.1
Ändrad användning av kontor till bostad, yttre ändring
- 31 **Magneten 23**, Ulvsunda Industriomr, 2024-16587-5.1
Ändrad användning av kontors-, verkstads- och
lagerlokaler till vårdcentral

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 32 **Norrmalm 2:41**, Norrmalm, 2023-00008-575
Nybyggnad av 2 st restaurangpaviljonger,
Kungsträdgården, mittemot Kungsträdgårdsgatan 6-8
- 33 **Klippan 11**, Östermalm, 2024-02269-5.1
Uppförande av balkonger med fönsterdörrar
- 34 **Östermalm 2:118**, Östermalm, 2024-06969-5.1
Nybyggnad av restaurang, Östermalmstorg
- 35 **Sperlingens Backe 56**, Östermalm, 2024-08091-5.1
Yttre ändringar, till-/påbyggnader, rivning del av
byggnad, Bångska palatset

Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort

- 36 **Knarrarnäs 9**, Kista, 2024-06908-5.1
Ändrad användning från kontor till psykiatrisk
vårdmottagning, plan 4 och 5

- 37 **Brudföljet 17**, Nälsta, 2024-09654-5.1
Nybyggnad av enbostadshus samt marklov, ändrade
marknivåer

Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 38 **Sjuglasvagnen 2**, Tallkrogen, 2024-08013-5.1
Tillbyggnad av enbostadshus
- 39 **Hastighetsmätaren 3**, Örby, 2024-08748-5.1
Ändrad användning från kontor till bostäder, lov i
efterhand
- 40 **Mullvaden Andra 27**, Södermalm, 2024-09655-5.1
Ändrad användning av butik till restaurang, yttre
ändringar samt ändrad planlösning, ny ventilation och
installation av hiss

Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen

- 41 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 42 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Yttre västerort och västra söderort

- 43 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 44 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

- 45 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).