

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

Kallelse till sammanträde 8/2024

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 26 september 2024, kl. 16:00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 24 september, kl. 08:30

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2023-17051-00
- 2 Kontoret informerar, 2023-17052-00
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2023-17053-00
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2023-17055-00
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2023-17056-00

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2024, 2023-17054-00
Inget protokoll finns att anmäla vid detta sammanträde

Administrativa ärenden

- 7 **Tertialrapport 2 2024 för stadsbyggnadsnämnden,**
2024-13457-1.2.2
Omedelbar justering
Publiceras senare

Remissärenden, utredningar m.m.

- 8 **Motion av Dennis Wedin (M) och Johan Nilsson (M)**
om att stoppa den planerade exploateringen i
Herrängsskogen. Svar på remiss från kommunstyrelsen,
2023-13673-30
Bordlagt den 22 augusti 2024
Omedelbar justering
- 9 **Samrådsförslag för biotopskyddsområde**
Nockebyhov, 2023-15631-55
- 10 **Samrådsförslag för biotopskyddsområde Skönstavik,**
2023-15633-55
- 11 **Samrådsförslag för biotopskyddsområde Vårberg,**
2024-06583-6.1
- 12 **Motion om att förenkla för bilpooler och**
bildelningstjänster från Jonas Naddebo (C) och
Svante Linusson (C). Svar på remiss från
kommunstyrelsen,
2024-07970-1.6
Omedelbar justering

- 13 **Motion om en arkitekturpolicy som främjar klassisk arkitektur från Gabriel Kroon m.fl. (SD).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-08306-1.6
Omedelbar justering
- 14 **Motion om att staden ska kunna erbjuda mer stadsodling till Stockholmarna från Therese Lindström (M) och Theréz Randquist (M).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-08718-1.6
Omedelbar justering
- 15 **Stockholms stads program för de mänskliga rättigheterna.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-10024-1.6
Omedelbar justering

Yttranden i domstols- och myndighetsärenden

- 16 **Sarabanden 12, Ålsten, 2022-06141-575**
Yttrande i mål nr. 6178-24 till mark- och miljööverdomstolen
Omedelbar justering

Planärenden

(I startpromemorior ca 156 bostäder, i antagande av detaljplaner ca 100 bostäder)

- 17 **Deucalion 2, Gamla stan, 2023-11785-4**
Startpromemoria för planläggning av fastigheten Deucalion 2 i stadsdelen Gamla Stan (hotell, kontor och centrum)
Byggaktör: privat
Bordlagt den 22 augusti 2024

- 18 **Del av Skärholmen 2:1 invid Sandholmen,**
Skärholmen,
2024-02697-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av del av Skärholmen
2:1, invid kvarteret Sandholmen, i stadsdelen Skärholmen
(LSS-boende, 6 bostäder)
Byggaktör: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
Bordlagt den 22 augusti 2024
- 19 **Fårholmen 1 m.fl.,** Vårberg, 2024-02594-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Fårholmen 1 m fl i
stadsdelen Vårberg (cirka 86 bostäder).
Byggaktör: SKB, Micasa
- 20 **Gladan 5 m.fl.,** Stadshagen, 2020-04848-54
Startpromemoria för planläggning av Gladan 5 m.fl. i
stadsdelen Stadshagen (kontor och centrumändamål)
Byggaktör: Castellum
- 21 **Urvädersklippan Större 1,** Södermalm, 2023-11125-54
Startpromemoria för planläggning av Urvädersklippan
Större 1 i stadsdelen Södermalm (bostäder och centrum)
Byggaktör: Privat
- 22 **Bonden Större 43,** Södermalm, 2024-06260-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Bonden Större 43 i
stadsdelen Södermalm (ca 10 bostäder och centrum)
Byggaktör: Einar Mattsson
- 23 **Harven 3,** Södermalm, 2024-06301-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Harven 3 i
stadsdelen Södermalm (ca 10 bostäder och centrum)
Byggaktör: Einar Mattsson

- 24 **Träbron 1**, Långbro, 2024-04925-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Träbron 1 i
stadsdelen Långbro (cirka 50 bostäder, garage samt
verksamheter för vård, skola och kontor)
Byggaktör: Hemsö AB
- 25 **Del av Sätra 2:1 m.fl. vid Järnbärarvägen**, Bredäng,
2021-14726-54
Kompletterande ställningstagande inför granskning för
del av Sätra 2:1 m fl. vid Järnbärarvägen i Bredäng,
Skärholmen (cirka tolv radhus)
Byggaktör: Storstaden
Bordlagt den 22 augusti 2024
- 26 **Del av Sätra 2:1 och del av Bredäng 1:2**, Sätra,
2022-00619-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för del av
fastigheterna Sätra 2:1 och Bredäng 1:2 i stadsdelarna
Sätra och Bredäng (teknisk anläggning, ställverk).
Byggaktör: Svenska Kraftnät
- 27 **Vevstaken 29**, Örby, 2021-16800-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för Vevstaken 29 i
stadsdelen Örby (cirka 24 bostäder och lokaler för
centrumändamål)
Byggaktör: Husab
- 28 **Paradiset 23 m.fl.**, Stadshagen, 2021-03503-54
Antagande av förslag till detaljplan för Paradiset 23 m.fl.
i stadsdelen Stadshagen (kontor, centrum, ca 100
bostäder)
Byggaktör: Fabege
- 29 **Glädjen 12 m.fl.**, Stadshagen, 2022-15801-54
Antagande av förslag till detaljplan för Glädjen 12 m m i
stadsdelen Stadshagen (Kontor, centrumändamål)
Byggaktör: Nrep

- 30 **Östermalm 2:118 (Östermalmstorg)**, Östermalm,
2023-08343-54
Godkännande av förslag till detaljplan för Östermalm
2:118 i stadsdelen Östermalm (Torg, gata).
Byggaktör: Fastighetskontoret
Omedelbar justering

Namnärenden

- 31 Förslag till namn för bro i stadsdelen Norra Djurgården,
2024-05936-8.1
- 32 Förslag till namn på kvarter i stadsdelen Rågsved,
2024-06072-8.1
- 33 Förslag till namn som utgår, för sluss i stadsdelen
Södermalm, 2024-06232-8.1

Byggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 34 **Dalbon 1**, Blackeberg, 2023-19587-575
Yttre ändring av flerbostadshus, inglasning av balkonger
- 35 **Torvan 10**, Ulvsunda, 2024-02117-5.1
Tillbyggnad av parhus
- 36 **Sunnanskog 14**, Ulvsunda, 2024-05796-5.1
Tillbyggnad av enbostadshus
- 37 **Gladan 9**, Stadshagen, 2024-05872-5.1
Tillbyggnad av flerbostadshus, inglasat uterum på taket

- 38 **Sagoboken 10**, Ålsten, 2024-06054-5.1
Tillbyggnad av flerbostadshus, inredning av ytterligare bostäder och yttre ändringar
- 39 **Fågelbärsträdet 12**, Kungsholmen, 2024-06286-112
Nybyggnad av flerbostadshus. Återremiss

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 40 **Norrmalm 2:41**, Norrmalm, 2020-11934-575
Restaurangpaviljonger 3 x 109 kvm (paviljong 1-3), lov i efterhand
- 41 **Norrmalm 2:41**, Norrmalm, 2023-00008-575
Nybyggnad av 2 st. paviljonger, totalt 175 kvm BTA, i Kungsträdgården
- 42 **Furiren 8**, Östermalm, 2023-09302-575
Ändrad användning från kontor till bostadskomplement (garage/förråd), marknivåförändring samt yttre ändringar
- 43 **Brännaren 12**, Östermalm, 2023-16294-575
Inredning av ny bostad och yttre ändringar
- 44 **Porslinsbruket 16**, Vasastaden, 2023-16835-575
Ändrad användning från fordonsverksamhet till kontor i flerbostadshus, yttre ändring
- 45 **Sjöhästen 5**, Östermalm, 2023-17507-575
Yttre ändring, tillbyggnad, ändrad användning och renovering av kontor
- 46 **Repslagaren 22**, Östermalm, 2023-18199-575
Återremiss: Tillbyggnad mot gård

- 47 **Norra Djurgården 1:1**, Norra Djurgården,
2023-19423-575
Yttre ändring, ny terrass
- 48 **Måns Bock 6**, Norrmalm, 2024-04510-5.1
Yttre ändring av kommersiell byggnad, uppförande av
glasräcke på terrass
- 49 **Beridarebanan 4, 11 och 77**, Norrmalm,
2024-05890-5.1
Uppställning av containrar och skärmtak, tidsbegränsat
säsongslöv 29/4 -- 30/9, år 2025-2029
- 50 **Sperlingens Backe 56**, Östermalm, 2024-09864-5.1
Yttre ändring av kontorsbyggnad, uppförande av
takterrass med räcke, 2 st. 2 st. fönster ändras till
fönsterdörrar

Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort

- 51 **Telefonen 32**, Bromsten, 2022-16473-575
Yttre ändring av komplementbyggnad, lov i efterhand
- 52 **Långsjö 1:1**, Långsjö, 2023-17343-575
Nybyggnad av bastu i park
- 53 **Tearosen 4**, Solhem, 2023-18685-575
Tillbyggnad av småhus
- 54 **Pjäxan 3**, Långbro, 2024-08761-5.1
Rivning av enbostadshus efter brand

- 55 **Prästkammaren 2**, Hässelby Gård, 2024-03015-5.1
Yttre ändringar och ändrad användning av
garageverksamhet till studentlägenheter, återremiss

Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 56 **Gamla Stan 1:30**, Gamla Stan, 2016-06011-575
Ändrad användning till restaurang, Tullhus 2
Bordlagt den 22 augusti 2024
- 57 **Friluftsteatern 3**, Södra Hammarbyhamnen,
2023-19135-575
Tillkommande bostäder, uppställning av kärlskåp, ändrad
planlösning
Bordlagt den 22 augusti 2024
- 58 **Passionsfrukten 1 och 2**, Södermalm, 2022-11067-575
Nybyggnad av flerbostadshus
- 59 **Årsta 1:1**, Östberga, 2023-18795-575
Nybyggnad av nätstation, Uppköparvägen, Västberga
industriområde
- 60 **Bonden Mindre 14**, Södermalm, 2024-03379-5.1
Återremiss - Hyresgäst Anpassning, ändrad användning av
särskilt boende till vård- och omsorgsboende, återremiss
för grannhörande
- 61 **Nektarinen 5**, Södermalm, 2024-05163-5.1
Inglasning av balkonger på flerbostadshus
- 62 **Storjungfrun 1**, Kärrtorp, 2024-05846-5.1
Uppsättning av ventilationsaggregat/luftvärmepump på
flerbostadshus

- 63 **Gubbängen 1:1**, Gubbängen, 2024-07120-5.1
Återremiss - Till-och påbyggnad av idrottsplats,
belysning, återremiss för grannehörande
- 64 **Larsboda 2:3**, Larsboda, 2024-07282-5.1
Rivning av enbostadshus
- 65 **Södermalm 5:16**, Södermalm, 2024-07421-5.1
Permanent angöring av fartyg med verksamhet, "Petter
Gedda"
- 66 **Fatbursträsket 2**, Södermalm, 2024-05098-26
Tillbyggnad och yttre ändring av flerbostadshus, ändring
av brandskydd, ändring av bärande konstruktion,
installation av ventilation

Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen

- 67 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Norrmalm, Östermalm

- 68 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 69 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 70 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

- 71 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 72 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).