

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med  
Dataskyddsförordningen (GDPR)**  
**Kallelse till sammanträde 7/2024**

**Stadsbyggnadsnämnden****Tid** Torsdagen den 22 augusti 2024, kl.16:00**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset**Byggnadsdelegerade****Tid** Tisdagen den 20 augusti 2024, kl. 08:30**Plats** Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4**Föredragningslista****Inledande punkter**

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2023-17051-00
- 2 Kontoret informerar, 2023-17052-00
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2023-17053-00
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2023-17055-00
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2023-17056-00
- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2024, 2023-17054-00  
Anmälan av protokoll 3/2024

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Administrativa ärenden**

- 7 **Rättegångsfullmakt till stadsledningskontorets juridiska avdelning, 2024-09590-2.9**  
*Omedelbar justering*

**Remissärenden, utredningar m.m.**

- 8 **Motion av Dennis Wedin (M) och Johan Nilsson (M) om att stoppa den planerade exploateringen i Herrängsskogen.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2023-13673-30  
*Bordlagt den 13 juni 2024*  
*Omedelbar justering*
- 9 **Motion om att råda bot på Stockholm stads strukturella hemlöshet från Jan Jönsson m.fl. (L).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-06620-1.6  
*Omedelbar justering*
- 10 **Motion om att Stockholm behöver fler bostäder i city från André Nilsson (L) och Björn Ljung (L).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-03320-1.6  
*Omedelbar justering*  
*Publiceras senare*
- 11 **Motion om att stärka småbåtslivet i Stockholms stad från Dennis Wedin (M) och Jonas Nilsson (M).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-05381-1.6  
*Publiceras senare*
- 12 **Förslag till riktlinjer för markanvisning.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-08139-1.6  
*Omedelbar justering*

- 13 **Uppdrag att föreslå lättnader på byggkraven för studentbostäder (Boverkets rapport 2024:9).** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-08933-2  
*Omedelbar justering*  
*Publiceras senare*

- 14 **System för intern klimatväxling för tjänsteresor med flyg.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-06745-1.6  
*Omedelbar justering*

- 15 **Rese- och mötespolicy för Stockholms stad.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-06750-1.6  
*Omedelbar justering*

### **Yttranden i domstols- och myndighetsärenden**

- 16 **Jutesprånget 7, 8 och 9, Älvsjö, 2016-14627-54**  
Yttrande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen i mål P 200-24  
*Omedelbar justering*
- 17 **Mauritius 59, Flysta, 2024-10293-2.9**  
Komplettering av överklagande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen angående avstyckning från fastigheten Mauritius 59, mål nr F 5501-24  
*Omedelbar justering*
- 18 **Direktören 9, Södra Ängby, 2023-06293-575**  
Utveckling av överklagan hos mark- och miljööverdomstolen i mål nr P 780-24 avseende negativt förhandsbesked för tillbyggnad av enbostadshus  
*Omedelbar justering*

### **Planärenden**

(I startpromemorior ca 110 bostäder, i godkännanden av detaljplaner ca 66 bostäder)

- 19     **Solhem 15:3 Solhöjden**, Solhem, 2024-01707-4.4.2  
Startpromemoria för planläggning av Solhem 15:3 i  
stadsdelen Solhem (8-12 bostäder)  
Byggaktör: Shinelle fastighetsholdings AB  
***Bordlagt den 13 juni 2024***
- 20     **Vanda 3**, Akalla, 2024-06843-4.4.2  
Startpromemoria för planläggning av Vanda 3 i stadsdelen  
Akalla (industri, kontor, handel med skrymmande varor)  
Byggaktör: Barings Core Fund Vanda AB
- 21     **Deucalion 2**, Gamla Stan, 2023-11785-54  
Startpromemoria för planläggning av fastigheten Deucalion  
2 i stadsdelen Gamla Stan (hotell, kontor och centrum)  
Byggaktör: privat
- 22     **Del av Södermalm 8:57**, Södermalm, 2024-06395-4.4.2  
Startpromemoria för planläggning av del av fastigheten  
Södermalm 8:57 i stadsdelen Södermalm, Sofia bollplan  
(Idrott)  
Byggaktör: Fastighetskontoret
- 23     **Blixtlåset 1 m.fl.**, Rågsved, 2023-12412-54  
Startpromemoria för planläggning av Blixtlåset 1 m.fl. i  
stadsdelen Hagsätra (65 bostäder)  
Byggaktör: Coeli AB
- 24     **Del av Midsommarkransen 1:1 m.fl.** Midsommarkransen,  
2024-00670-4.4.2  
Startpromemoria för planläggning av del av  
Midsommarkransen 1:1 m m. i Midsommarkransen,  
område vid kv. Läskpressen (ca 33 bostäder)  
Byggaktör: Kb Edificator, Ernst Hellstedt & Co

- 25 **Del av Skärholmen 2:1 invid Sandholmen**, Skärholmen, 2024-02697-4.4.2  
Startpromemoria för planläggning av del av Skärholmen 2:1, invid kvarteret Sandholmen, i stadsdelen Skärholmen (LSS-boende, 6 bostäder)  
Byggaktör: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
- 26 **Del av Sättra 2:1 m.fl. vid Järnbärarvägen**, Bredäng, 2021-14726-54  
Kompletterande ställningstagande inför granskning för del av Sättra 2:1 m fl. vid Järnbärarvägen i Bredäng, Skärholmen (cirka tolv radhus)  
Byggaktör: Storstaden  
***Bordlagt den 13 juni 2024***
- 27 **Tenstadalens dagvattenpark**, Tensta, 2020-06525-54  
Antagande av förslag till detaljplan för Tenstadalens dagvattenpark i stadsdelarna Tensta och Solhem (dagvattenpark)  
Byggaktör: SVOA
- 28 **Terrasskvarteren i Norra Djurgårdsstaden, del av Hjorthagen 1:3**, Hjorthagen, 2021-12441-54  
Godkännande av förslag till detaljplan för del av Hjorthagen 1:3, Terrasskvarteren i Norra Djurgårdsstaden i stadsdelen Östermalm (ca 66 lgh)  
Byggaktör: OBOS  
***Omedelbar justering***

### **Namnärenden**

- 29 Förslag till namn för kvarter i stadsdelen Råcksta, 2022-01505-44

### **Byggärenden - Bromma, Kungsholmen**

- 30 **Stora Essingen 1:87**, Stora Essingen, 2024-03690-5.1  
Nybyggnad av bastuflotte

- 31 **Gjutmästaren 6**, Ulvsunda Industriomr, 2024-06281-5.1  
Yttre ändring, tillkommande balk på yttertak
- 32 **Signaturen 13**, Högländet, 2022-18632-575  
Tillbyggnad med garage och yttre ändring av enbostadshus  
samt nya stödmurar och marklov för ändrade marknivåer  
mot gata
- 33 **Fågelbärsträdet 12**, Kungsholmen, 2024-06286-5.1  
Nybyggnad av flerbostadshus

### **Byggärenden - Norrmalm, Östermalm**

- 34 **Veterinären 3**, Östermalm, 2023-06183-575  
Tillbyggnad av garage under flerbostadshus samt  
garageport och ändrat utseende av fönster
- 35 **Volontären 1**, Vasastaden, 2023-10544-575  
Inredning av tre bostäder på vind, yttre ändring av  
flerbostadshus, nya takkupor, takaltaner och takfönster
- 36 **Stengodset 19**, Vasastaden, 2023-14769-575  
Uppförande av balkonger med fönsterdörrar
- 37 **Munin 4**, Vasastaden, 2023-17877-575  
Ändrad användning från lokal till bostad i flerbostadshus
- 38 **Resedan 4**, Vasastaden, 2024-02013-5.1  
Tillbyggnad av växthus
- 39 **Artilleriberget 2**, Ladugårdsgärdet, 2024-02397-5.1  
Tillbyggnad på flerbostadshus, ny uteservering

- 40 **Sperlingens Backe 56**, Östermalm, 2024-09800-5.1  
Yttre ändringar (Nybyggnad, tillbyggnad, yttre ändringar, ändrad användning, tillkommande bostad, ändring i lov dnr 2022-00960)

### **Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort**

- 41 **Furuholmen 131**, Skärholmen, 2023-08980-575  
Tillbyggnad av radhus, uppförande av inglasad balkong
- 42 **Brudföljet 19**, Nälsta, 2023-14198-575  
Nybyggnad av enbostadshus samt marklov, ändrade marknivåer
- 43 **Keflavik 1**, Kista, 2023-15115-575  
Yttre ändring av kontorsfastighet, ändrat material på fasad från tegel till puts, fasadbelysning, del av fasad till konstverk, påbyggnad av spiraltrappa
- 44 **Prästkammaren 2**, Hässelby Gård, 2024-03015-5.1  
Ändrad användning av garageverksamhet till studentlägenheter och yttre ändringar
- 45 **Fridshyddan 2**, Hägersten, 2024-02422-5.1  
Yttre ändring av enbostadshus, ändrad placering av fönster, Nybyggnad av garage, Nybyggnad av carport, Uppförande av burspråk på enbostadshus
- 46 **Fridshyddan 2**, Hägersten, 2024-02508-5.1  
Nybyggnad av förråd, förlängning av tidsbegränsat lov 2024-08-02 - 2029-08-01

### **Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort**

- 47 **Gamla Stan 1:30**, Gamla Stan, 2016-06011-575  
Ändrad användning till restaurang, Tullhus 2  
*Bordlagt den 13 juni 2024*
- 48 **Frukostbrödet 2, Veteskorpan 5, Kanelbullen 2**,  
Sköndal, 2023-10955-575  
Solenergianläggning på flerbostadshus
- 49 **Cepheus 20**, Gamla Stan, 2023-13723-575  
Ändrad användning av vindsförråd till kontor, ändrad  
planlösning
- 50 **Medborgarhuset 1**, Södermalm, 2023-18758-575  
Ljusanordning, belysning av konstverk
- 51 **Friluftsteatern 3**, Södra Hammarbyhamnen,  
2023-19135-575  
Tillkommande bostäder, uppställning av kärlskåp, ändrad  
planlösning
- 52 **Alcmene 2**, Gamla Stan, 2023-19217-575  
Ändrad användning av bostad till Bed and Breakfast
- 53 **Kulstötaren 3**, Tallkrogen, 2024-02891-5.1  
Uppsättning av solenergianläggning på enbostadshus samt  
byte till svart tak
- 54 **Södermalm 5:17**, Södermalm, 2024-03698-5.1  
Nybyggnad av bastuflotte
- 55 **Reimersholme 1:1**, Reimersholme, 2024-03699-5.1  
Nybyggnad av bastuflotte

- 56 **Vallhunden 2**, Rågsved, 2024-04112-5.1  
Yttre ändring, inglasning av balkong
- 57 **Fatbursstranden 1**, Södermalm, 2024-04330-5.1  
Yttre ändring av flerbostadshus, inglasning av balkong med tak
- 58 **Fotocellen 5**, Högdalen, 2024-10052-5.1  
Rivning av byggnad, industri/lager, Högdalens industriområde

### **Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen**

- 59 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 60 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

### **Förelägganden och påföljder - Norrmalm, Östermalm**

- 61 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

### **Förelägganden och påföljder - Yttre västerort och västra söderort**

- 62 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 63 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 64 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

**Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta  
och östra söderort**

- 65 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 66 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 67 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 68 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 69 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).