

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

Kallelse till sammanträde 6/2023

Stadsbyggnadsnämnden

Tid Torsdagen den 13 juni 2024 , kl.16:00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Byggnadsdelegerade

Tid Tisdagen den 11 juni, kl. 08:30

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Föredragningslista

Inledande punkter

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2023-17051-00
- 2 Kontoret informerar, 2023-17052-00
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2023-17053-00
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2023-17055-00
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2023-17056-00

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2024, 2023-17054-00
Anmälan av minnesanteckningar från möte mellan stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens presidier och rådet för funktionshinderfrågor den 13 maj 2024

Administrativa ärenden

- 7 **Årsrapport 2023 för stadsbyggnadsnämnden.**
Yttrande till stadsrevisionen, 2024-04870-1.2.2
- 8 **Tertialrapport 1 2024 för stadsbyggnadsnämnden,**
2024-07431-1.2.2
Omedelbar justering

Remissärenden, utredningar m.m.

- 9 **Motion av Dennis Wedin (M) och Johan Nilsson (M) om att stoppa den planerade exploateringen i Herrängsskogen.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2023-13673-30
Bordlagt den 23 maj 2024
Omedelbar justering
- 10 **Energistrategi för Stockholms stad, 2023-15614-30**
- 11 **Strategi för Stockholms utomhusbelysning, rätt belysning, på rätt plats, vid rätt tillfälle,**
2024-06806-1.5.3
- 12 **Miljöprogram 2030 för Stockholms stad.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-05330-1.6
Omedelbar justering

- 13 **Motion om att utreda och att tillskapa sociala bostäder i Stockholm från Jan Jönsson m.fl. (L),**
Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-05774-1.6
Omedelbar justering

Planärenden

(I startpromemorior ca 860 bostäder, i antagande ca 15 bostäder, i godkännanden av detaljplaner ca 2980 bostäder)

- 14 **Tiljan 2**, Örby Slott, 2023-08602-52
Begäran om prövning av planbesked för Tiljan 2 i stadsdelen Örby slott (1 ny bostad)
Byggaktör: Privat fastighetsägare
- 15 **Formannen 16**, Södermalm, 2023-12510-54
Startpromemoria för planläggning av Formannen 16 i stadsdelen Södermalm (ca 15 bostäder, kontor och centrum)
Byggaktör: Stalands fastigheter AB
- 16 **Solhem 15:3 Solhöjden**, Solhem, 2024-01707-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Solhem 15:3 i stadsdelen Solhem (8-12 bostäder)
Byggaktör: Shinelle fastighetsholdings AB
- 17 **Don Carlos 9**, Vinsta, 2024-03350-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Don Carlos 9 i stadsdelen Vinsta (fyra bostäder)
Byggaktör: Ivato Sverige AB/Lisahem
- 18 **Spetskålen 16**, Hässelby Villastad, 2024-05904-4.4.2
Startpromemoria för planläggning av Spetskålen 16 i stadsdelen Hässelby Villastad (upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser, en ny bostad)
Byggaktör: Privat fastighetsägare

- 19 **Del av Sättra 2:1 m.fl. vid Järnbärarvägen, Bredäng,**
2021-14726-54
Kompletterande ställningstagande inför granskning för del
av Sättra 2:1 m fl. vid Järnbärarvägen i Bredäng,
Skärholmen (cirka tolv radhus)
Byggaktör: Storstaden
Bordlagt den 23 maj 2024
- 20 **Eremiten 2 m.fl. vid Kilabergsvägen,**
Midsommarkransen, 2022-04701-54
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför
granskning av förslag till detaljplan för Eremiten 2 m.fl. i
stadsdelen Midsommarkransen (60 bostäder, skola, kontor,
lokaler, vård, tillfällig verksamhet samt garage och
bilverkstad)
Byggaktör: Fastighets AB Balder
- 21 **Gigan 19 m.fl., Långsjö, 2021-16802-54**
Antagande av förslag till detaljplan för Gigan 19 m.fl. i
stadsdelen Långsjö (åtta bostäder och centrumändamål)
Byggaktör: Privat mark C&C Dahl Fastigheter AB
- 22 **Kantaten 1, 2 och 13, Herrängen, 2022-14601-541**
Antagande av förslag till ändring av detaljplan för Kantaten
1, 2 och 13 i stadsdelen Herrängen (upphävande av
fastighetsindelningsbestämmelser, fyra till åtta nya
bostäder)
Byggaktör: Privat fastighetsägare
- 23 **Bärgningsbilen 1, Örby, 2023-06624-541**
Antagande av förslag till ändring av detaljplan för
Bärgningsbilen 1 i stadsdelen Örby (upphävande av
fastighetsindelningsbestämmelser, en ny bostad)
Byggaktör: ägaren till fastigheten
- 24 **Mars och Vulcanus 1, Gamla Stan, 2022-08258-54**
Antagande av förslag till ändring av detaljplan för Mars och
Vulcanus 1 i stadsdelen Gamla Stan (tillbyggnad av kontor)
Byggaktör: Riksdagsförvaltningen

- 25 **Tenstadalens dagvattenpark, del av Akalla 4:1 m.fl.**,
Tensta, 2020-06525-54
Antagande av förslag till detaljplan för Tenstadalens
dagvattenpark i stadsdelarna Tensta och Solhem
(dagvattenpark)
Byggaktör: SVOA
- 26 **Riksby 1:13 m.fl. vid Linta Gårdsväg**, Riksby,
2017-16020-54
Godkännande av detaljplan för Riksby 1:13 m.fl. vid Linta
gårdsväg i stadsdelen Riksby, Dp 2017–16020 (cirka 1230
bostäder, park, gata, torg, idrott, skola, verksamheter och
tekniska anläggningar)
Byggaktör: Stockholmshem, Fastpartner, Maxera, SISAB,
Sveafastigheter, SVOA, Sagax, Åke Sundvall, Hemsö,
SALK, Fastighetskontoret
Omedelbar justering
- 27 **Del av Ulvsunda 1:1**, Riksby, 2019-03328-54
Godkännande av förslag till detaljplan för del av Ulvsunda
1:1, intill Linta Gårdsväg i stadsdelen Riksby i Stockholm
(mobilitetshus, pumpstation)
Byggaktör: Stockholm Parkering, Stockholm Exergi
Omedelbar justering
- 28 **Stora Sköndal-etapp 2a**, Sköndal, 2019-09138-54
Godkännande av förslag till detaljplan för Stora Sköndal
etapp 2a i stadsdelen Sköndal (1750 bostäder, skola,
förskola, M-hus)
Byggaktör: FUAB, Wallenstam, Heba, Sundvalls,
Malmegårds, K2A, Nrep, Sisab
Omedelbar justering

Namnärenden

- 29 Förslag till namn för tunnel i stadsdelen Södermalm,
2024-01661-8.1

- 30 Förslag till namn för gång- och cykelbro i stadsdelen Södermalm, 2024-01812-8.1

Byggärenden - Bromma, Kungsholmen

- 31 **Vaggan 1**, Olovslund, 2021-12769-575
Tillbyggnad och yttre ändringar av enbostadshus
- 32 **Ryggen 2**, Eneby, 2023-10682-575
Ändrad användning från lokal till bostäder, samt tillbyggnad av våning och yttre ändringar, återremiss
- 33 **Lysbomben 5**, Marieberg, 2023-18599-575
Tillbyggnad av kontor, rivning av byggnad, marklov för schakt.
- 34 **Skulderbladet 38**, Eneby, 2024-00342-5.1
Återremitterad av SBN för grannehörande. Tillbyggnad av enbostadshus.
- 35 **Alvik 1:18**, Alvik, 2023-17459-575
Nybyggnad av bastuflotte, vid Gustavslundsvägen 143

Byggärenden - Norrmalm, Östermalm

- 36 **Humlegårdsmästaren 1**, Östermalm, 2023-10471-575
Ändrad användning av lokal till bostad
- 37 **Odin 15**, Vasastaden, 2023-14986-575
Återremiss. Yttre ändring av flerbostadshus, Igensättning av sex befintliga lanterniner och uppförande av två nya lanterniner, ändring av bärande konstruktion, byte av stålbalkar

- 38 **Porslinsbruket 16**, Vasastaden, 2023-16835-575
Ändrad användning från källare/garage till kontor i
flerbostadshus, yttre ändring
- 39 **Sjöhästen 5**, Östermalm, 2023-17507-575
Yttre ändring, tillbyggnad och renovering av kontor
- 40 **Läraren 7**, Norrmalm, 2023-17525-575
Ändrad användning samt yttre ändring
- 41 **Sjökatten 18**, Vasastaden, 2023-17830-575
Nybyggnad av teknikbyggnad
- 42 **Repslagaren 22**, Östermalm, 2023-18199-575
Tillbyggnad mot gård
- 43 **Norra Djurgården 1:1**, Ladugårdsgärdet, 2024-00733-5.1
Återremiss Nybyggnad av uterum, Villa Källhagen, rivning
av befintligt uterum
- 44 **Loket 36**, Vasastaden, 2024-04241-5.1
Ändrad användning av del av butik till bostad och yttre
ändringar

Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort

- 45 **Sätra 2:9**, Sätra, 2023-10594-575
Nybyggnad av ishall, återremiss
- 46 **Råseglet 1**, Gröndal, 2023-11159-575
Yttre ändring av flerbostadshus

- 47 **Tristan 27**, Kälvesta, 2023-16083-575
Yttre ändring av enbostadshus, lov i efterhand
- 48 **Rödlöken 8**, Enskedefältet, 2023-07990-575
Uppsättning av solenergianläggning på enbostadshus, lov i
efterhand. Återremiss

Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort

- 49 **Gamla Stan 1:30**, Gamla Stan, 2016-06011-575
Ändrad användning till restaurang, Tullhus 2
Bordlagt den 23 maj 2024
- 50 **Flätan 2**, Sköndal, 2023-06398-575
Tillbyggnad av småhus samt yttre ändringar
- 51 **Luma 3**, Södra Hammarbyhamnen, 2023-10597-575
Generell inglasning av balkonger, två byggnader
- 52 **Medusa 1**, Gamla Stan, 2023-15378-575
Ändrad användning av butik till restaurang, yttre ändringar
- 53 **Södermalm 10:35**, Södermalm, 2024-01351-5.1
Yttre ändring, nya fönster
- 54 **Fabriken 26**, Södermalm, 2024-02459-5.1
Uppförande av nya balkonger och fönsterdörrar mot gata,
flerbostadshus
- 55 **Landningsbanan 2**, Skarpnäcks Gård, 2024-02918-5.1
Uppsättning av skylt "Reklamskylt med varierande fasta
budskap"

- 56 **Rödkålen 6**, Enskedefältet, 2024-03401-5.1
Uppsättning av solcellspaneler på enbostadshus
- 57 **Stänkskärmen 42**, Örby, 2023-12717-575
Ändrad användning av lokal till bostad
- 58 **Sköndal 1:26**, Sköndal, 2024-07331-5.1
Rivning av byggnader (etapp 2A)

Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen

- 59 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 60 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Norrmalm, Östermalm

- 61 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 62 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Yttre västerort och västra söderort

- 63 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av
Dataskyddsförordningen (GDPR).

64 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

65 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort

66 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

67 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

68 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).

69 Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av Dataskyddsförordningen (GDPR).