

**Ärende 74 har tillkommit**

**Tvättad från vissa uppgifter i enlighet med  
Dataskyddsförordningen (GDPR)**

**Kallelse till sammanträde 2/2024****Stadsbyggnadsnämnden****Tid** Torsdagen den 22 februari 2024 , kl.16:00**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset**Byggnadsdelegerade****Tid** Tisdagen den 20 februari, kl. 08:30**Plats** Gamla Biblioteket, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4**Föredragningslista****Inledande punkter**

- 1 Val av justerare och tid för justering, 2023-17051-00
- 2 Kontoret informerar, 2023-17052-00
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser aktuella för ärenden som behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde, 2023-17053-00
- 4 Anmälan av yttranden och beslut enligt delegation, 2023-17055-00
- 5 Anmälan av inkomna myndighetsbeslut, 2023-17056-00
- 6 Anmälan av protokoll från nämndens råd för funktionshinderfrågor 2024, 2023-17054-00  
Inget protokoll finns att anmäla vid detta sammanträde

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Administrativa ärenden**

- 7 Fyllnadsval till byggnadsdelegerade för år 2024,  
2023-16235-00
- 8 Verksamhetsberättelse 2023 för stadsbyggnadsnämnden,  
2024-00526-1.2.2  
***Omedelbar justering***

**Remissärenden, utredningar m.m.**

- 9 **Ändring av reglementen för vissa facknämnder och stadsdelsnämnder.** Svar på remiss från kommunstyrelsen,  
2023-18104-00  
***Omedelbar justering***
- 10 **Boverkets rapport Utvärdering av lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag – Rapport 2023:11.** Svar på remiss från kommunstyrelsen, 2024-00673-1.6  
***Omedelbar justering***
- 11 **Motion från Gabriel Kroon och Anders Edin (båda SD) om att bevara Akalla centrum – agera innan det är för sent.** Svar på remiss från kommunstyrelsen ,  
2023-16147-30  
***Omedelbar justering***
- 12 **Boverkets förslag till föreskrifter om regionplan.** Svar på remiss från kommunstyrelsen , 2023-19711-00  
***Omedelbar justering***
- 13 **Planeringsstrategi för Stockholms stad,** 2023-07152-50

- 14 **Samråd om biotopskyddsområde för Olovslunden,**  
Ålsten, 2023-15630-55
- 15 **Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning.** Svar på  
remiss från kommunstyrelsen, 2024-00814-1.6  
*Omedelbar justering*
- 16 **Stockholms stads säkerhetsprogram.** Svar på remiss från  
kommunstyrelsen, 2023-17569-00  
*Omedelbar justering*

### **Planärenden**

(I antagande av detaljplaner ca 2000 bostäder, i godkännande av detaljplaner ca 215 bostäder)

- 17 **Kyrksjöbacken 46,** Bromma Kyrka, 2022-03755-54  
Självrättelse av plankarta för laga kraftvunnen detaljplan.
- 18 **Guldfisken 32,** Östermalm, 2022-14762-52  
Begäran om prövning av planbesked för Guldfisken 32 i stadsdelen Östermalm.
- 19 **Sandbacken Mindre 42,** Södermalm, 2023-12509-54  
Startpromemoria för planläggning av Sandbacken Mindre 42 i stadsdelen Södermalm (skola, centrum)  
Byggaktör: Hemsö Skolfastigheter AB
- 20 **Del av Sätra 2:1 m.fl. vid Järnbärarvägen,** Bredäng,  
2021-14726-54  
Kompletterande ställningstagande inför granskning för del av Sätra 2:1 m fl. vid Järnbärarvägen i Bredäng, Skärholmen (cirka tolv radhus)  
Byggaktör: Storstaden  
*Bordlagt den 25 januari 2024*

- 21 **Del av Vasastaden 1:118 Getingen**, Vasastaden, 2020-16471-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Vasastaden 1:118 vid kv Getingen, i stadsdelen Vasastaden (kontor, centrum).  
Byggaktör: Fabege
- 22 **Årsta 1:1 m.fl. Sköntorpsvägen**, Årsta, 2021-03219-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Årsta 1:1 m fl. vid Sköntorpsvägen i stadsdelen Årsta (Bostäder, centrum)  
Byggaktör: Fortis Fastigheter
- 23 **Del av Tisaren 1 m.fl.**, Årsta, 2021-03883-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Tisaren 1 m.m. i stadsdelen Årsta (Bostäder och centrum)  
Byggaktör: SKB
- 24 **Del av Hammarbyhöjden 1:1m.fl. Sparrmansbacke**, Hammarbyhöjden, 2021-14117-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 m.fl. vid Sparrmansvägen i stadsdelen Hammarbyhöjden (ca 60 bostäder och lokal för centrumändamål)  
Byggaktör: Bergsundet
- 25 **Pahl 11**, Södermalm, 2022-04693-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till Detaljplan för Pahl 11 i stadsdelen Södermalm (ca 6 bostäder och lokal för centrumändamål)  
Byggaktör: Einar Mattsson

- 26 **Liljeholmen 1:6 och del av Liljeholmen 1:1**, Liljeholmen, 2022-08304-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Liljeholmen 1:6 och del av Liljeholmen 1:1 i stadsdelen Liljeholmen (teknisk anläggning)  
Byggaktör: Ellevio genom exploateringskontoret
- 27 **Del av Älvsjö 1:1 etapp Hagsätravägen**, Rågsved, 2023-01148-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Älvsjö 1:1 m.fl. vid Hagsätra IP i stadsdelen Hagsätra (idrottsändamål)  
Byggaktör: Fastighetsnämnden
- 28 **Del av Farsta 2:1 m.fl., vid Lingvägen (Samsö)**, Farsta, 2011-16053-54  
Svar på återremiss och ställningstagande inför fortsatt planprocess för förslag till detaljplan för del av fastigheten Farsta 2:1 m.fl., område vid Lingvägen (Samsö) i stadsdelarna Farsta och Hökarängen (gata, 135 bostäder, skola, centrumändamål, park)  
Byggaktör: AB Borätt, Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB)
- 29 **Del av Farsta 2:1 m.fl. vid Farstarondellen**, Farsta, 2021-07612-54  
Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Farsta 2:1 m.fl. vid Farstarondellen i stadsdelen Farsta strand  
Byggaktör: Wallenstam, Brabo och Erik Wallin
- 30 **Odde 1 m.fl.**, Kista, 2015-09817-54  
Antagande av förslag till detaljplan för Odde 1 m.fl. i stadsdelen Kista (2000 bostäder)  
Byggaktör: Skanska, Areim

- 31 **Del av Aspudden 2:1, Blommensbergsvägen, Aspudden,**  
2019-05858-54  
Godkännande av förslag till detaljplan för del av Aspudden  
2:1 vid Blommensbergsvägen i stadsdelen Aspudden (215  
bostäder)  
Byggaktör: Wallenstam och Riksbyggen  
***Bordlagt den 25 januari 2024***  
***Omedelbar justering***

### **Namnärenden**

- 32 Förslag till namn för kvarter, gata och torg i  
stadsdelen Aspudden, 2021-01423-44
- 33 Förslag till namn för kvarter i stadsdelen  
Östberga, 2022-01494-44
- 34 Förslag till namn för kvarter i stadsdelen Husby,  
2022-06754-44
- 35 Förslag till namn för kvarter i stadsdelen  
Mariehäll, 2022-06761-44
- 36 Förslag till namn för kvarter i stadsdelen Hjorthagen,  
2023-01441-44

### **Byggärenden - Bromma, Kungsholmen**

- 37 **Munklägret 24, Kungsholmen, 2023-03989-575**  
Tillbyggnad av kontorsbyggnad i form av påbyggnad
- 38 **Tändsatsen 3, Stora Mossen, 2023-08027-575**  
Återremiss. Tillbyggnad och yttre ändring av enbostadshus

- 39 **Vävnaden 1, Åkeshov 1:1**, Riksby, 2023-08123-575  
Återremiss. Tillbyggnad i form av inglasad uteservering,  
tidsbegränsat lov till och med 2026-06-30
- 40 **Ryggen 2**, Eneby, 2023-10682-575  
Ändrad användning från lokal till bostäder
- 41 **Matinén 9**, Södra Ängby, 2023-12524-575  
Uppsättning av solenergianläggning på enbostadshus
- 42 **Ugnsrakan 2**, Stora Mossen, 2023-12584-575  
Yttre ändring av flerbostadshus, ny dörr
- 43 **Pagen 7**, Kungsholmen, 2023-15390-575  
Ändrad användning av kontor till bostad i flerbostadshus
- 44 **Vattuormen 14**, Kungsholmen, 2023-19028-575  
Ändring av bostadskomplement till lokalyta
- 45 **Klamparen 7**, Kungsholmen, 2023-13016-575  
Yttre ändring av kontorsbyggnad, ändring av personalentré  
med speedgates

### **Byggärenden - Norrmalm, Östermalm**

- 46 **Ladugårdsgärdet 1:4**, Ladugårdsgärdet, 2023-09817-575  
Bussdepå i Frihamnen, ändring från tillfälligt till permanent  
bygglov  
*Bordlagt den 25 januari 2024*
- 47 **Nedre Vätan 11**, Norrmalm, 2023-14183-575  
På- och tillbyggnad av hotell samt rivning av byggnad  
*Bordlagt den 25 januari 2024*

- 48 **Skravelberget Större 22**, Östermalm, 2023-09033-575  
Nybyggnad av miljörum samt cykelförråd samt rivning av befintlig komplementbyggnad
- 49 **Guldfisken 4**, Östermalm, 2023-09323-575  
Ändrad användning av kontor till bostad, tidsbegränsat lov 2024-05-01 -- 2034-05-01
- 50 **Granen 19**, Östermalm, 2023-10397-575  
Yttre ändring av flerbostadshus, ändring av takkupa
- 51 **Tallen 13**, Östermalm, 2023-12187-575  
Yttre ändring, byte av fönster till pardörrar
- 52 **Rörstrand 16**, Norrmalm, 2023-17519-575  
Rivning av enbostadshus
- 53 **Tranhalsen 9**, Norrmalm, 2023-06109-575  
Yttre ändring av flerbostadshus, ny dörr

### **Byggärenden - Yttre västerort och västra söderort**

- 54 **Rosimunda 12**, Hägersten, 2022-03884-575  
Rivning av enbostadshus, nybyggnad av flerfamiljshus (förtätning)  
*Bordlagt den 25 januari 2024*
- 55 **Tristan 27**, Kälvesta, 2021-14410-575  
Tillbyggnad av enbostadshus och uppförande av plank
- 56 **Stora Mans 1**, Långbro, 2023-06922-575  
Uppförande av mobilbasstation på tak, tre st. antennbärare



- 57 **Herrängen 1:1**, Herrängen, 2023-09324-575  
Rivning av byggnad, hus för föreningsverksamhet
- 58 **Årgången 1**, Liljeholmen, 2023-15109-575  
Yttre ändring av flerbostadshus: inglasning av balkong
- 59 **Sätra 2:9**, Bredäng, 2023-18118-575  
Rivning av ishall  
*Omedelbar justering*
- 60 **Kaveldunet 20**, Hässelby Villastad, 2024-01387-5.1  
Rivning av radhus

**Byggärenden - Södermalm, mellersta och östra söderort**

- 61 **Icarus 8**, Gamla Stan, 2023-07223-575  
Nybyggnad av uteservering  
*Bordlagt den 25 januari 2024*
- 62 **Turbinen 27**, Södermalm, 2023-06747-575  
Ändrad användning av lokal till bostad
- 63 **Spaden 11**, Gamla Enskede, 2023-07981-575  
Yttre ändring av parhus ändrat material på tak från  
betongpannor till tegelpannor, från ospröjsade träfönster till  
spröjsade träfönster likt originalutförande, fasadändring
- 64 **Olympiatruppen 18**, Tallkrogen, 2023-09774-575  
Installation av solenergianläggning på tak
- 65 **Stillbilden 12**, Högdalen, 2023-10143-575  
Rivning av byggnad (industri/lokal), anläggande av nya  
parkeringsplatser

- 66     **Södermalm 5:16**, Södermalm, 2023-13528-575  
Permanent angöring av fartyg för konferensverksamhet  
mm, Petter Gedda, mitt emot Tullstugan 3
- 67     **Löparö 1**, Larsboda, 2023-15810-575  
Yttre ändring av parkeringshus, ändring av fasadmaterial
- 68     **Manbyggnaden 5**, Enskede Gård, 2023-15823-575  
Tillbyggnad av småhus
- 69     **Burmanstorp 1**, Larsboda, 2023-15867-575  
Rivning av byggnad, hus O, kontorshus och idrottshall
- 70     **Burmanstorp 1**, Larsboda, 2023-17901-575  
Ändrad användning av kontor till grund- och  
gymnasieskola, ombyggnation av café/kök till  
tillagningskök och restaurang, utvändigt åtgärd för skolgård  
och bullerskärm, komplettering av takfläkt

### **Förelägganden och påföljder - Bromma, Kungsholmen**

- 71     Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).
- 72     Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).

### **Förelägganden och påföljder - Södermalm, mellersta och östra söderort**

- 73     Detta ärende läggs inte ut på Internet på grund av  
Dataskyddsförordningen (GDPR).

### **Tilläggsärenden**

- 74    **Program för Bromma flygplats, Riksby, 2023-18680-53**  
Startpromemoria för Program för stadsutveckling på  
Bromma flygplats i stadsdelen Riksby (Bostäder,  
arbetsplatser, infrastruktur mm)