

Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Följande ändringar kompletterar inom angivet område gällande detaljplaner.

- Gränsbeteckningar
- Gräns för planområdet där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
 - Egenskapsgräns

- Kvartersmarkens anordnande
- Utförande
- Lagsta nivå i meter relativt nollplanet för schaktning, spontning, pålning, borrhning eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av allmännyttigt underjordisk avloppsledning.

- Administrativa bestämmelser
- Ändrad lovplikt
- Bygglov krävs inte för byggande av allmännyttigt underjordisk avloppsledning. Den minskade lovplikten omfattar endast delar av avloppsledningen som är belägna under mark. Åtgärder som omfattas av lovplikt ovan mark undantas inte kravet på lov genom denna bestämmelse. Bestämmelsen gäller 7 år efter att planen har fått laga kraft.

- Markreservat för allmännyttigt ändamål
- u8 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttigt underjordisk avloppsledning mellan nivåerna -20 och -46 meter under nollplanet.

Bestämmelse om lägsta schaktningsnivå +39,0 meter över nollplanet (RH2000), i gällande detaljplan P2001-14674, får underskridas för allmännyttigt ändamål mellan angivna nivåer.

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 7 år efter det att planen har fått laga kraft.

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
- 8 st plankartor med bestämmelser

- Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

ILLUSTRATIONER

- Illustrerad plangräns, angränsande delområde
- Illustrationstext

UTDRAG BASKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Föreslagen fastighet
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.

Upprättad av Stadsmatningsavdelningen.

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av 24 detaljplaner genom tillägg samt upphävande av del av detaljplan ÄDp 2015-19085 för

Mässtunneln

i stadsdelarna Älvsjö, Solberga, Västberga, Midsommarkransen, Aspudden och Liljeholmen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2022-06-16

Pia Ölvetro planchef Tony Andersson stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av Laga kraft

ÄDp 2019-16196-54, del 5(8)

ILLUSTRATION 1
Ej skalenlig

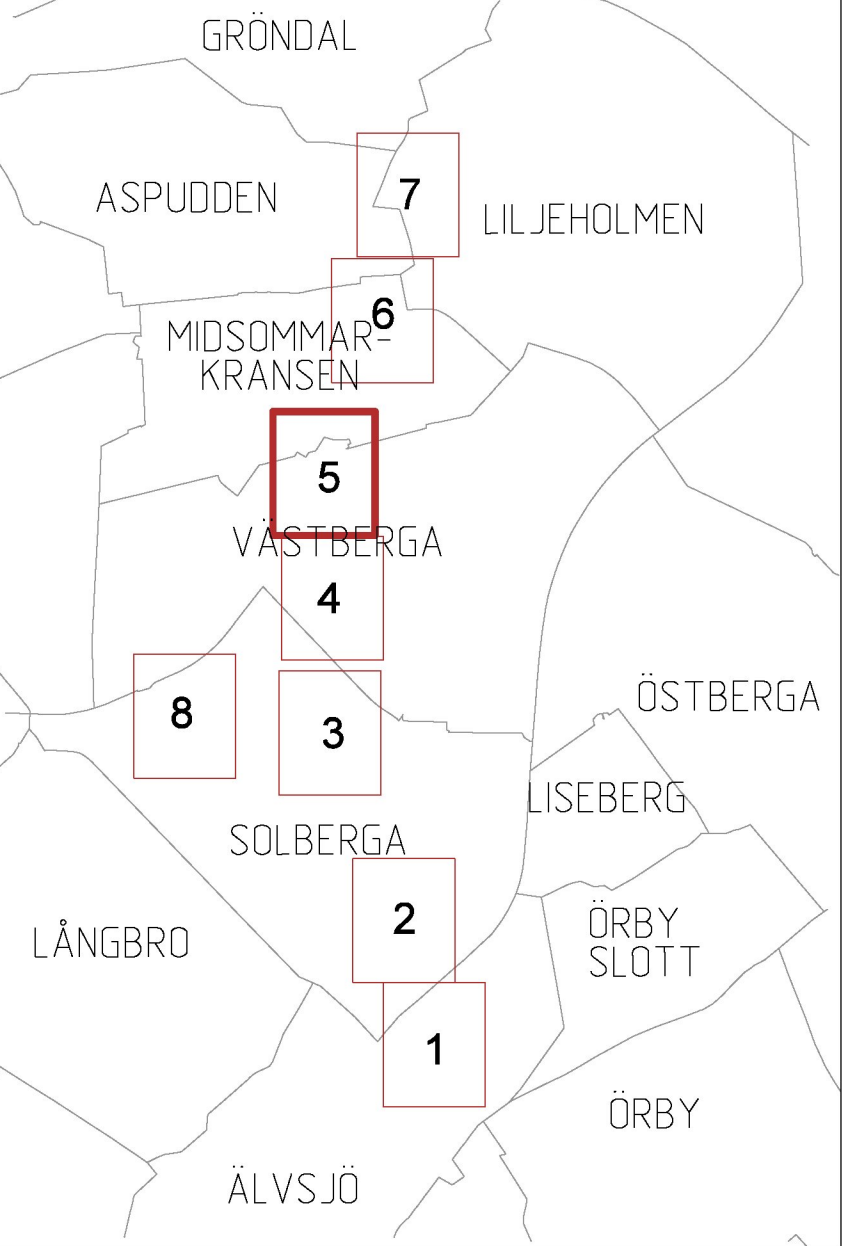


Illustration 1 visar plankartans 8 kartblad i rött ovanpå stadsdelar. Aktuellt kartblad är markerat med fetare linje.

ILLUSTRATION 2
Ej skalenlig

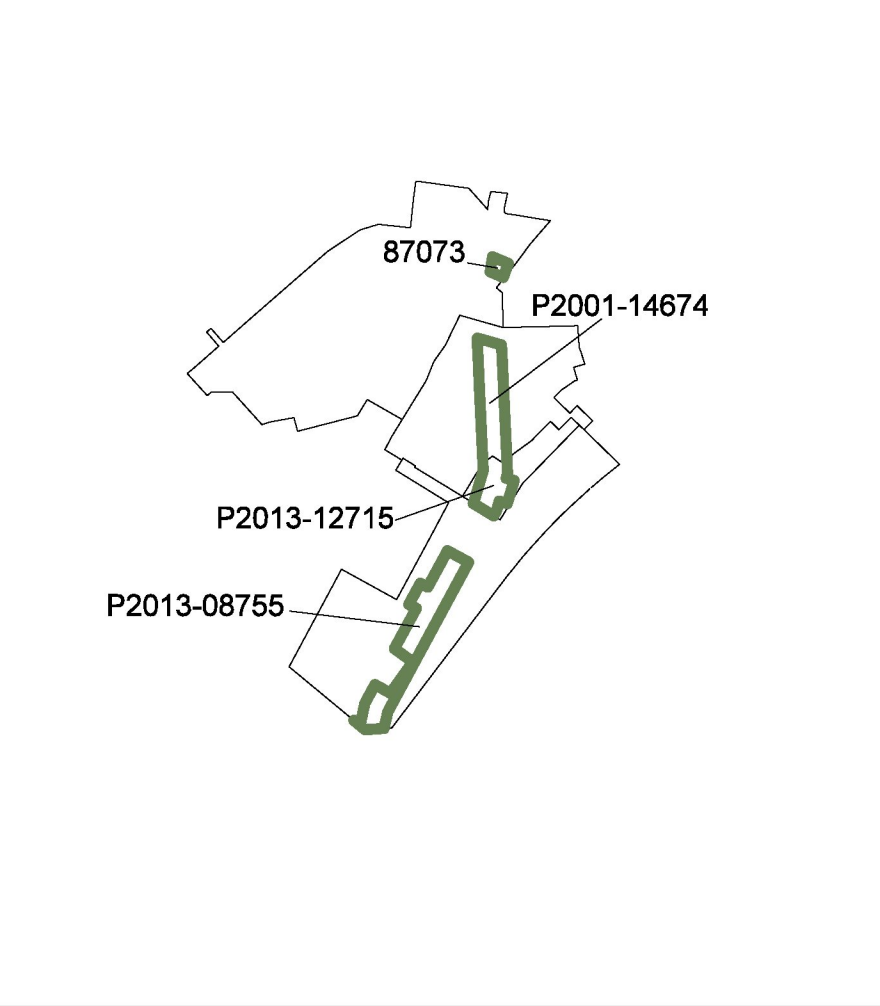
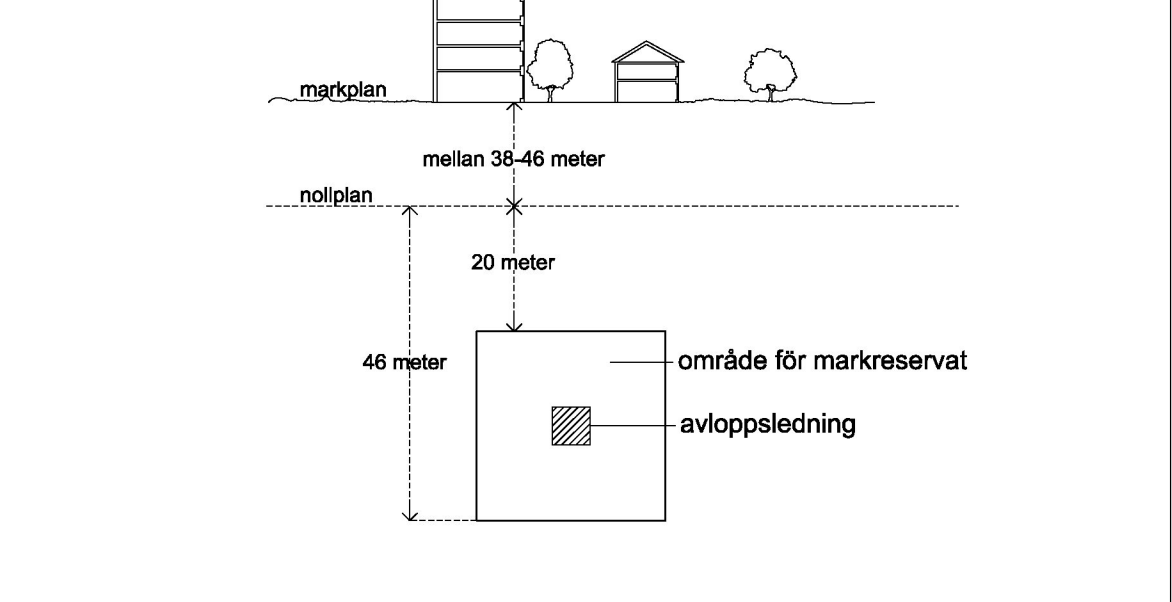


Illustration 2 visar berörda detaljplaner. Ändring genom tillägg görs inom grönmarkerade områden.

PRINCIPILLUSTRATION 3
Ej skalenlig



Principillustration 3 visar typsektion längs sträckan, del 5.