

ILLUSTRATION 1 Ej skalenlig

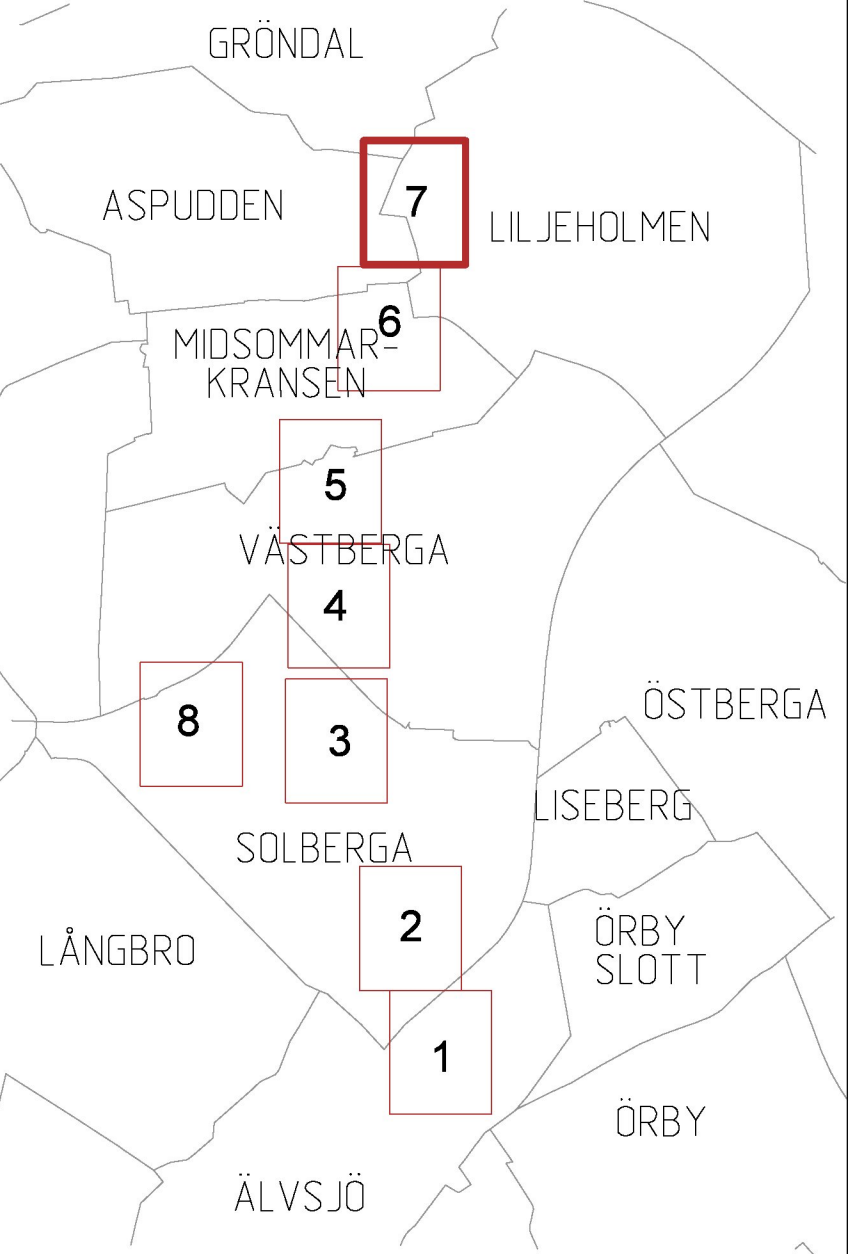


Illustration 1 visar plankartens 8 kartblad i rött ovanpå stadsdelar. Aktuellt kartblad är markerat med fetare linje.

ILLUSTRATION 2 Ej skalenlig

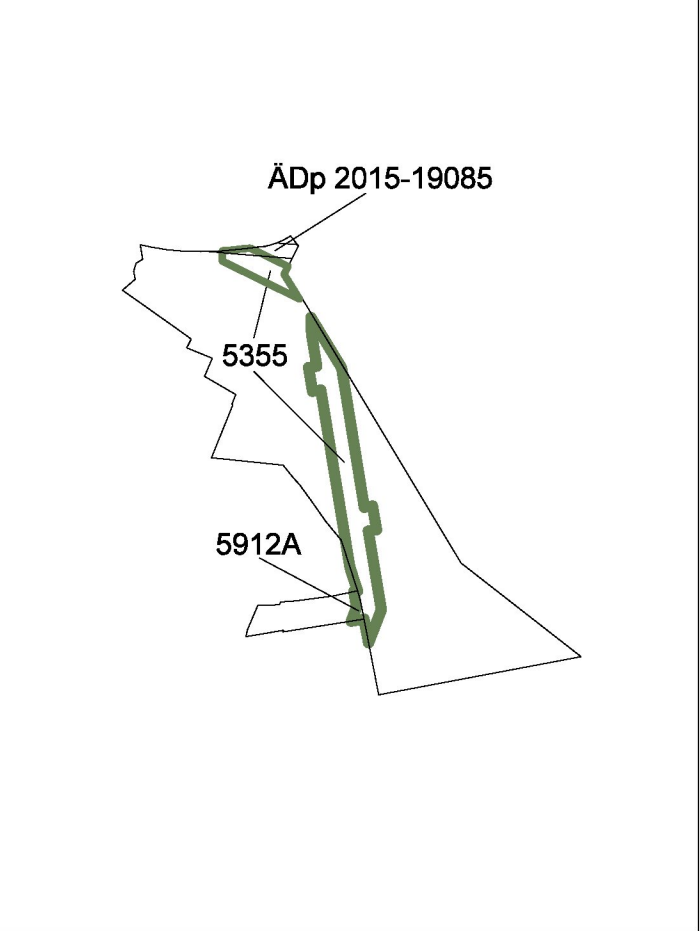


Illustration 2 visar berörda detalplaner. Ändring genom tillägg görs inom grönmarkerade områden.

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande ändringar kompletterar inom angivet område gällande detalplaner.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
- Egenskapsgräns
- Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av

Kvartersmarkens anordnande

Utförande

-20,0

+20,5

Lägst nivå i meter relativt nollplanet för schaktning, spontning, pålning, borrhning eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av allmännyttig underjordisk avloppsledning.

Lägst nivå i meter över nollplanet för schaktning, spontning, pålning, borrhning eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas av befintliga spårutliniar och dess anläggningar för tunnelbana ned till nivå -7 meter under nollplanet. Nivån får även underskridas vid byggande av allmännyttig underjordisk avloppsledning från nivå -20 meter under nollplanet och nedåt.

Markens anordnande och vegetation

Stödmur och uppställningsyta för servicefordon får finnas inom område markerat med u11.

Administrativa bestämmelser

Ändrad lovplikt

Bygglov krävs inte för byggande av allmännyttig underjordisk avloppsledning. Den minskade lovplikten omfattar endast delar av avloppsledningen som är belägna under mark. Åtgärder som omfattas av lovplikt ovan mark undantas inte kravet på lov genom denna bestämmelse. Bestämmelsen gäller 7 år efter att planen har fått laga kraft.

Markreservat för allmännyttigt ändamål

u10

Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk avloppsledning mellan nivåerna -20 och -48 meter under nollplanet.

u11

Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk avloppsledning mellan nivåerna +15 och -48 meter över respektive under nollplanet.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 7 år efter det att planen har fått laga kraft.

UPPHÅVANDE

Område inom vilket del av detalplan ÄDp 2015-19085 upphör att gälla.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- 8 st plankartor med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

UTDRAG BASKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Föreslagen fastighet
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.

Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen.

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av 24 detalplaner genom tillägg samt upphävande av del av detaljplan ÄDp 2015-19085 för

Mässtunneln

i stadsdelarna Älvsjö, Solberga, Västberga, Midsommarkransen, Aspudden och Liljeholmen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2022-06-16

Pia Ölvetro
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

ÄDp 2019-16196-54, del 7(8)