



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av båda.

Användning av mark

Kvartersmark

S Skola

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras. Parkering medges inte, undantag parkering för rörelsehindrad.
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad för verksamhetens behov. Sammanlagd byggnadsarea får maximalt uppgå till 35 kvm inom planområdet och byggnadshöjden får högst vara en våning. Byggnadsarea för enskild byggnad får maximalt uppgå till 7 kvm. Parkering medges inte.

Höjd på byggnader

- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet.
- Högsta taklutning i grader.

Utformning

- f1 Byggnad ska utformas med träfasad och sadeltak med taktegel.

Utförande

Minst 40 % av marken ska vara genomsläpplig.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat B2

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2021-06-10

Vera Midelf
kartingenjör



Detaljplan för fastigheten

Stjärnvalvet 2

i stadsdelen Bandhagen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2021-06-22
Reviderad 2021-12-20

Karin Stenqvist
planchef

Maria Borup
stadsplanerare

Antagen av SBN 2022-02-17
Laga kraft 2022-03-22

Dp 2016-00514-54