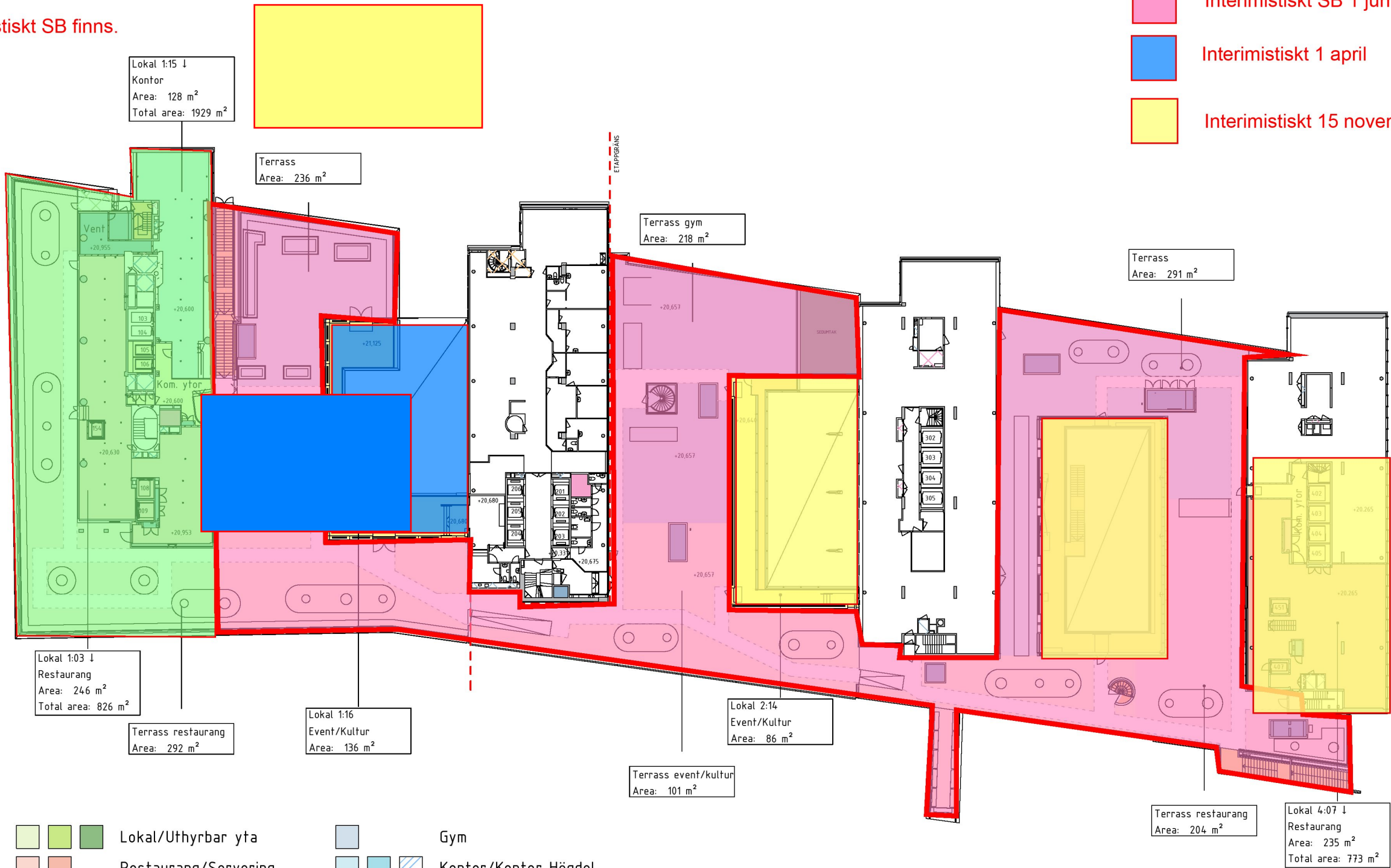


VASAKRONAN

Klart, interimistiskt SB finns.

- Interimistiskt SB 1 juni
- Interimistiskt 1 april
- Interimistiskt 15 november



- Etappgräns
- Projekteras
- Entré
- Entré Lobby

- Lokal/Uthyrbar yta
- Restaurang/Servering
- Event/Kultur
- Kommunikationsytor
- Kundgata/Lobby

- Gym
- Kontor/Kontor Högdal
- El Ny/Befintlig
- Vent Ny/Befintlig

Angiven yta avser färglagd yta (ÖVA)
Stomme enligt K
LOA / BTA beräknat enligt S
OBS! Projektering av bland annat installationer och konstruktioner
kan komma att påverka planen samt plushöjder och ytangivelser.
Höjdsystem: RH2000
Skissmaterialet är konfidentiellt.

wester+elsner

SERGELGATAN MASTERPLAN VÅN +2

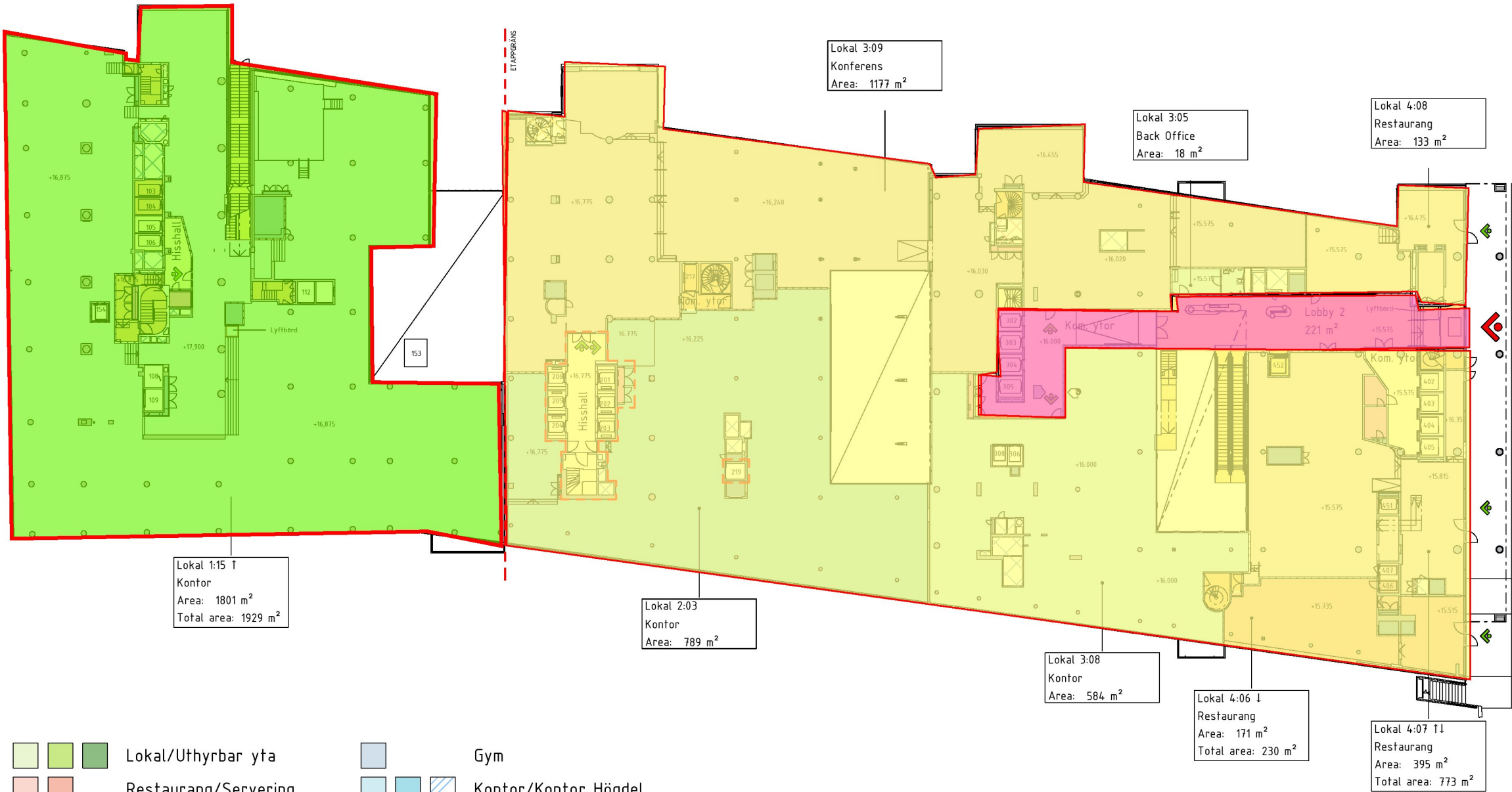
1:500

MASTERPLAN

2021-12-06

VASAKRONAN

- Interimistiskt 1 maj
- Interimistiskt 15 november



- Etapppgräns
- Projekteras ej
- Entré
- Entré Lobby

- Lokal/Uthyrbar yta
- Restaurang/Servering
- Event/Kultur
- Kommunikationsytor
- Kundgata/Lobby

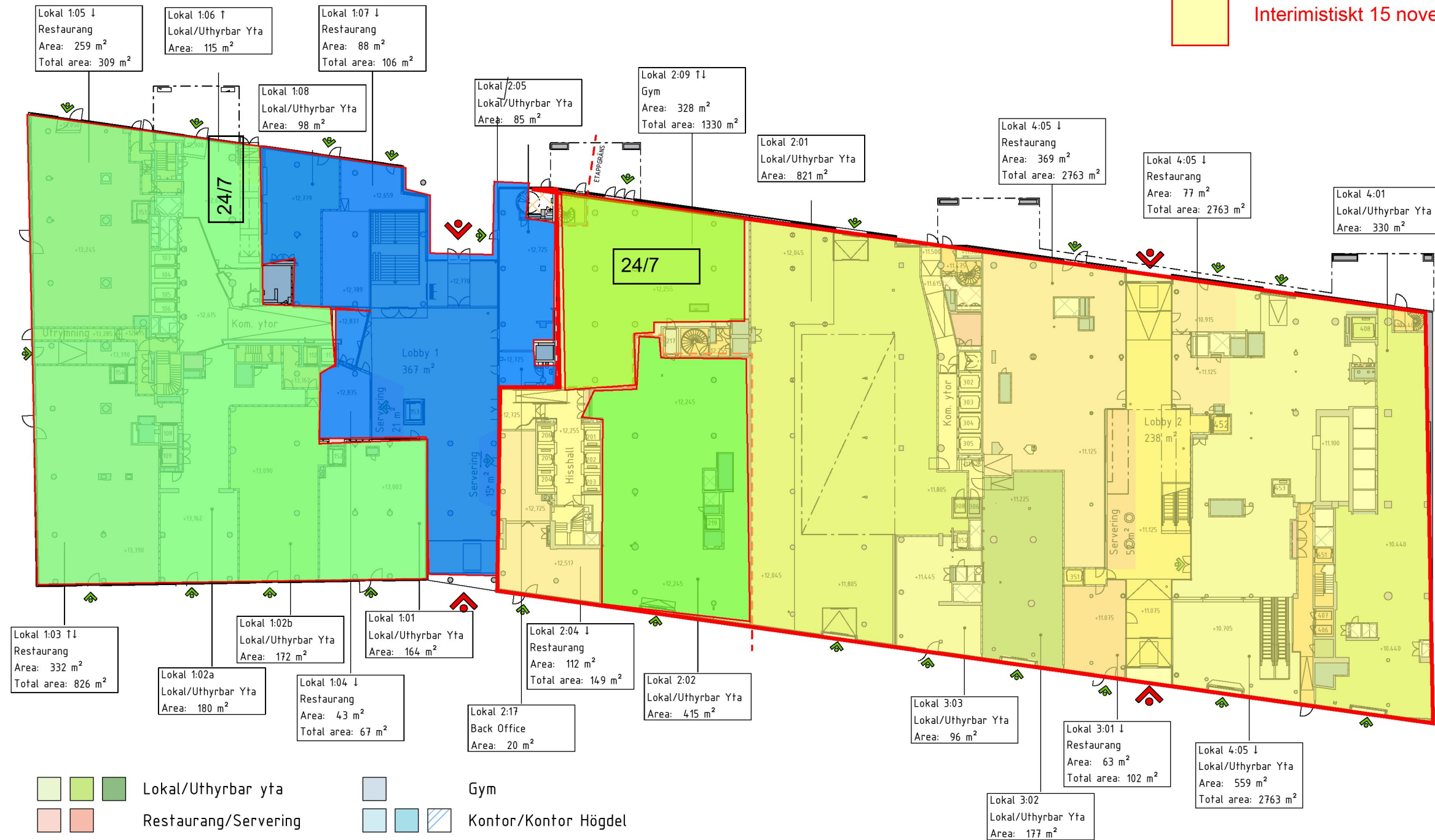
- Gym
- Kontor/Kontor Högdal
- El Ny/Befintlig
- Vent Ny/Befintlig

Angiven yta avser färglagd yta (LOA / ÖVA)
Stomme enligt K
LOA / BTA beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009
OBS! Projektering av bland annat installationer och konstruktioner
kan komma att påverka planen samt plushöjder och ytangivelser.
Höjdsystem: RH2000
Skissmaterialet är konfidentiellt.

- Interimistiskt 1 april
- Interimistiskt 15 november

Interimistiskt 1 april

Interimistiskt 15 november



 Appgräns
 Projekteras ej
 Entré
 Entré Lobby

Angiven yta är färglagd yta (LOA / ÖVA)
Stomme enligt
LOA / BT enligt Svensk Standard SS 21054:2009
OBS! Projektering av bland annat installationer och konstruktioner
kan komma att påverka planen samt plushöjder och ytangivelser.
Höjdsystem: RH2000
Skissmaterialet är konfidentiellt.

wester+elsner

SERGELGATAN MASTERPLAN VÅN 0

1:500

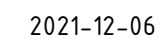
MASTERPLAN

2021-12-06



Skissmaterialet är konfidentiellt.

Interimistiskt 15 november



VASAKRONAN













Interimistiskt 15 november








- - - Etappgräns

☐ Projekteras ej

 Entré

			Lokal/Uthyrbar yta
			Förråd Ny/Befintlig
			Kök/Omklädning
			Kommunikationsytor Ny/Bef
			Cykelparkering/Parkering

	Sophantering/Godsmottagning
	El Ny/Befintlig
	Vent Ny/Befintlig
	Hyresgäst sitter kvar
	Städrum

Angiven yta avser färglagd yta (LOA / ÖVA)
Stomme enligt K
LOA / BTA beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009
OBS! Projektering av bland annat installationer och konstruktioner
kan komma att påverka planen samt plushöjder och ytangivelser.
Höjdsystem: RH2000
Skissmaterialet är konfidentiellt.

wester+elsner

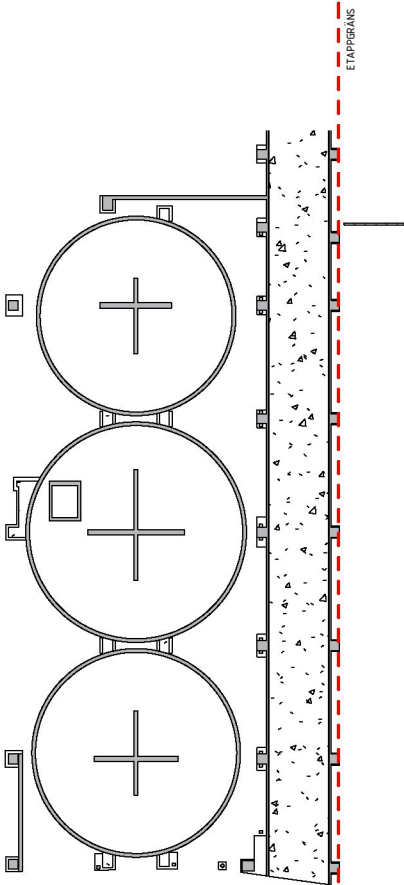
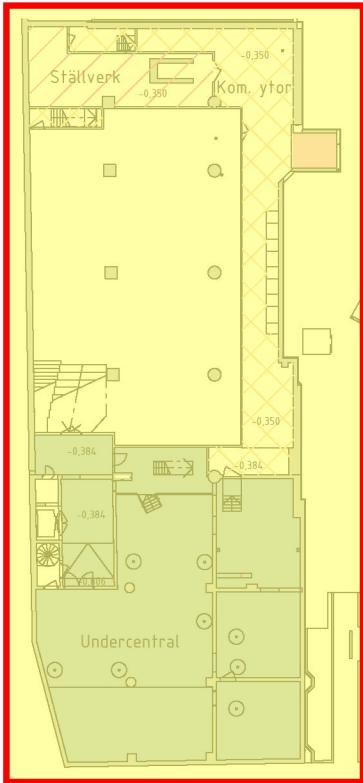
SERGELGATAN MASTERPLAN VÅN -3

1:500

MASTERPLAN

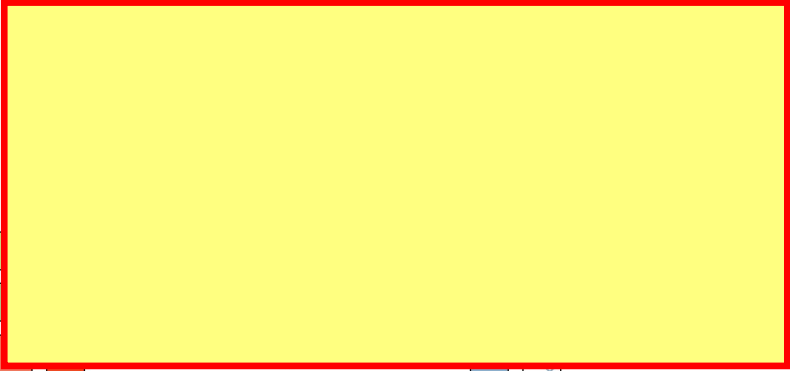
2021-12-06

Interimistiskt 15 november



ETAPPGRÄNS

Interimistiskt 15 november



--- Etappgräns

□ Projekteras ej

Entré

Kommunikationsytor Ny/Bef

Cykelparkering/Parkering

Kommunikationsytor Ny/Bef

Cykelparkering/Parkering

Hyresgäst sitter kvar

Städtrum

Angiven yta avser färglagd yta (LOA / ÖVA)
Stomme enligt K
LOA / BTA beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009
OBS! Projektering av bland annat installationer och konstruktioner
kan komma att påverka planen samt plushöjder och ytangivelser.
Höjdsystem: RH2000
Skissmaterialet är konfidentiellt.

