

ÅRSTAFÄLTET ETAPP 5, KVARTER I

GYF FÖR SAMRÅD

2021-09-15

ALLMÄN BESKRIVNING AV PROJEKTET

Kvarterets totala area: 4130 m2

GYF-krav: 0,6

Vegetation

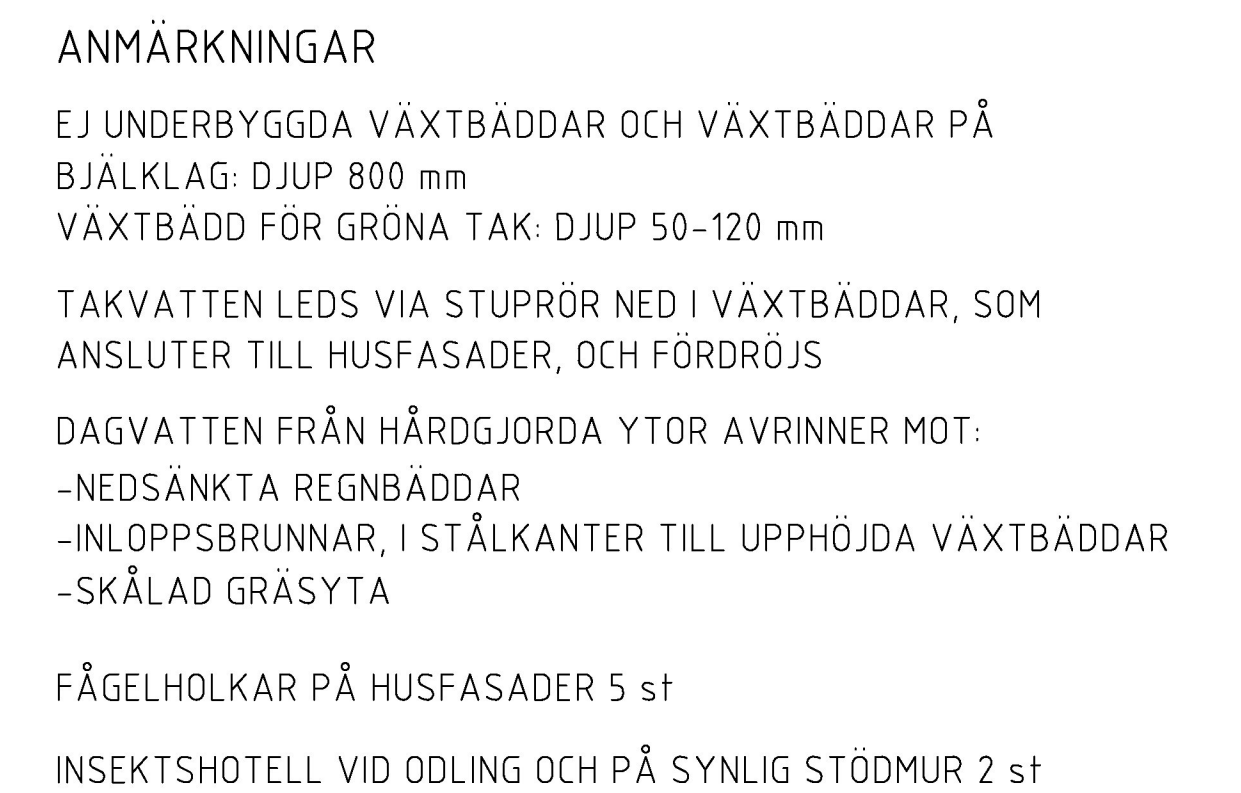
Tilldelat karaktärshabitat är kultur- och odlingslandskap och för att stödja denna naturtyp föreslås följande vegetation; Karaktärsträd Hagtorn, häggmispel och apel. I fjärilsrabatten föreslås rönnspirea, kaprifol, doftschersmin och syrén. Förslag på buskar är aronia och bärbuskar som hallon och krusbär. I perennplanteringar föreslås stjärnflocka, kransveronika, rosenstav och strålöga ingå.

Sociala Värden

På den övre gården finns en gräsmatta för social aktivitet och på den nedre gården finns sittplatser i anslutning till en pergola och odlingslådor.

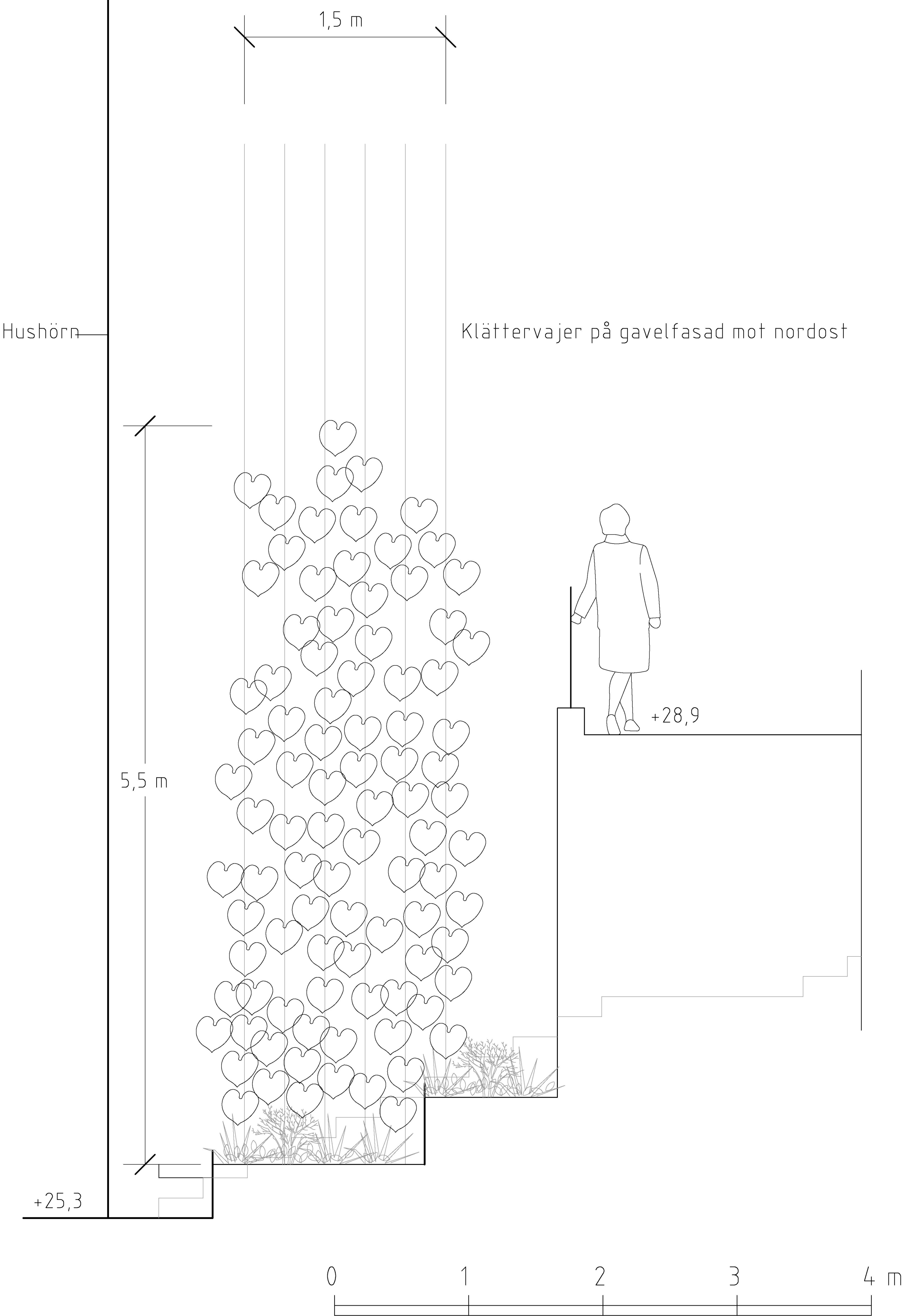
Dagvattenhantering

Dagvatten från tak leds ner i växtbäddar, för fördröjning. Dagvatten från hårdgjorda ytor avrinner mot nedsänkta regnbäddar, en skålad gräsyta samt inloppsbrunnar integrerade i de kantstöd av stål som omgärdar de upphöjda växtbäddarna.



SITUATIONSPLAN

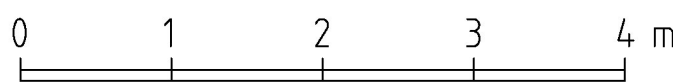
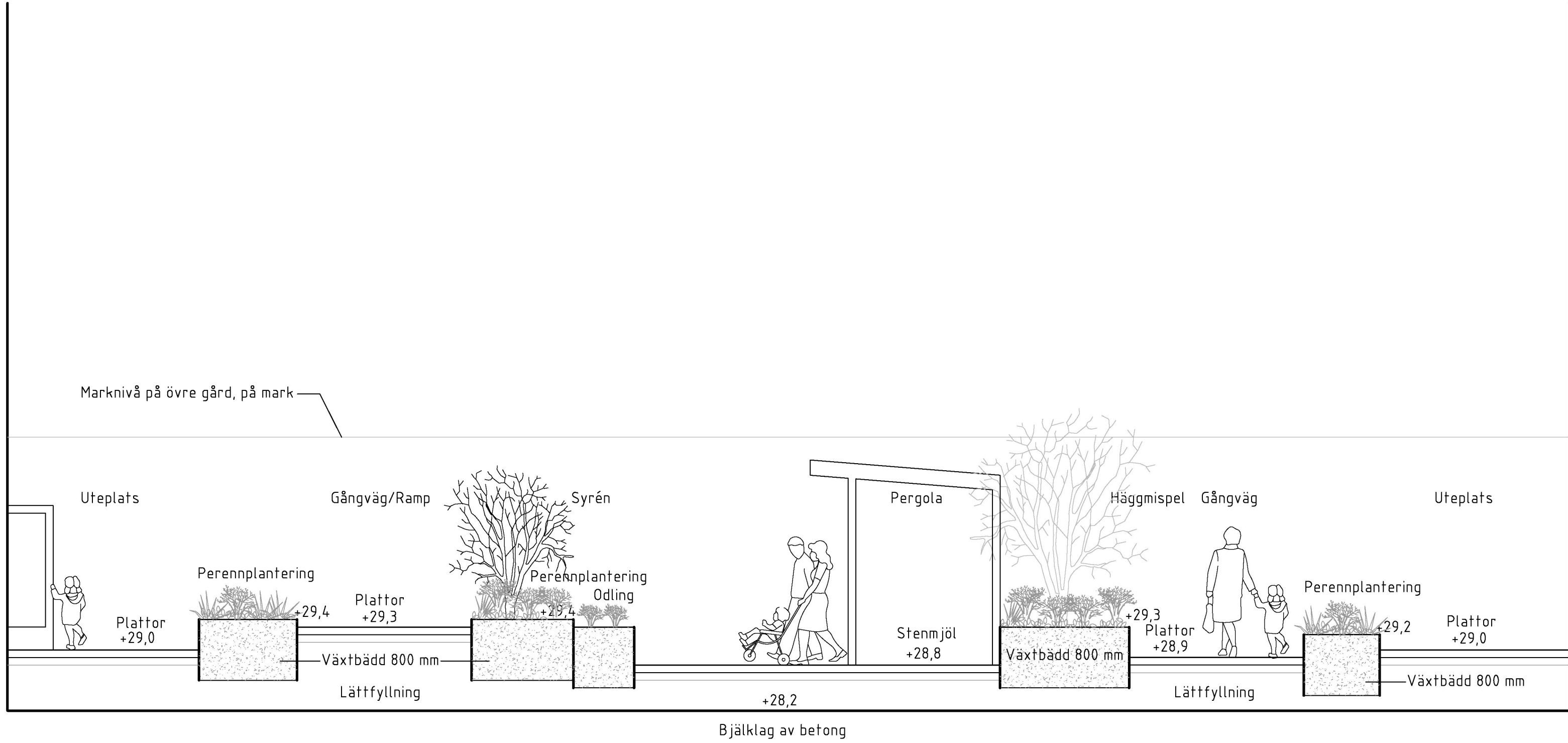
Svenska Bostäder/WSP



ÅRSTAFÄLTET ETAPP 5, KVARTER I
GYF FÖR SAMRÅD

FASAD
SKALA 1:20 A1
2021-09-15

Svenska Bostäder/WSP



ÅRSTAFÄLTET ETAPP 5, KVARTER I
GYF FÖR SAMRÅD

SEKTION
SKALA 1:50 A1
2021-09-15

Svenska Bostäder/WSP

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projektnamn/Byggaktör

Ärstafältet Etapp 5, Kv I, Svenska bostäder

Skede/datum

Samråd, 2021-09-15

GYF ansvarig

Mikael Wessling

GYF krav

0,6

Kvarterets/fastighetens yta

4130 kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Bevarad naturmark	-	0	1,6	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	156	1,6	250	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	258	1,5	387	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	20	0,4	8	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	20	0,2	4	Stödj.		Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	1118	0,1	112		Kult.	Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0		Kult.	Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0		Kult.	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Fältskikt							
Diversitet i fältskiktet	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	5	0,5	3	Stödj.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	10	1,0	10	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet buskskikt							
Buskar generellt	-	50	0,3	15	Stödj.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	25	0,4	10	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet trädskikt							
Befintligt träd	0	0	3,2	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	3	75	2,8	210	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	1	25	1,9	48	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	9	225	1,4	315	Stödj.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	8	200	3,0	600	Stödj.	Kult.	
Bärande träd	4	100	0,4	40	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet vertikal grönska							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	20	0,5	10	Stödj.	Kult.	Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltungs-element							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	7	35	1,0	35	Stödj.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		42	2,0	84	Stödj.	Kult.	
Rekreativa värden							
skola/förskola)	-	113	1,2	136		Kult.	
Odlingsytor	-	5	0,7	4	Stödj.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0		Kult.	
Synliga gröna tak	-	837	0,05	42		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	0	0,3	0		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	12	0,3	4		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	20	0,2	4		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	10	0,2	2	Stödj.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	4	100	0,2	20	Stödj.	Kult.	
Reglering av lokalklimat							
Träd placerade så att de ger lövskugga	2	50	0,4	20		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	12	0,5	6		Kult.	Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	60	0,1	6			Regl.

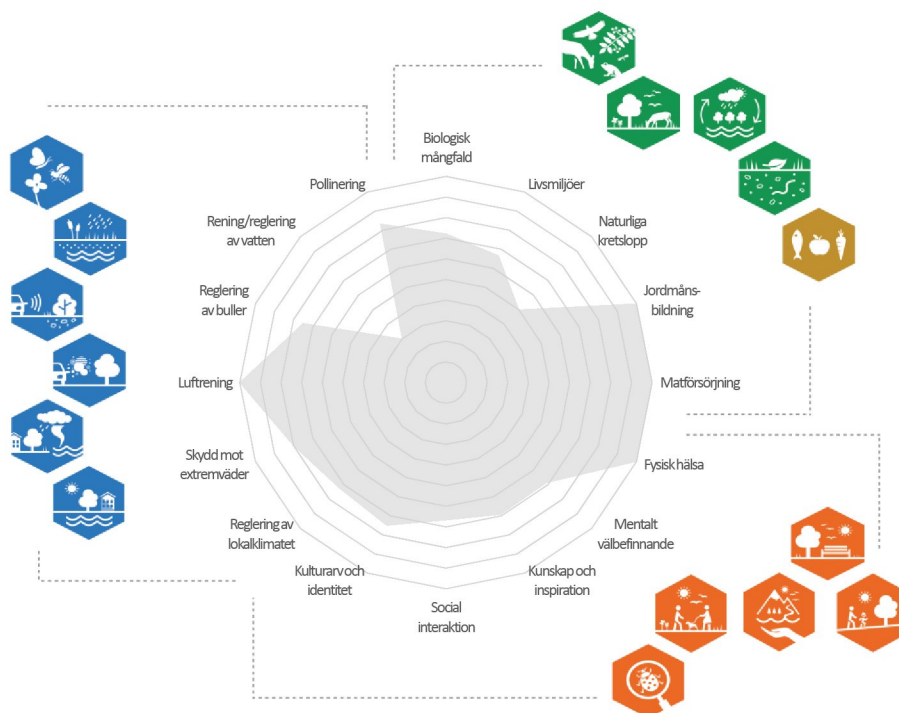
YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	ÖKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR VATTEN					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	–	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	–	94	0,3	28	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	–	79	0,2	16	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	–	854	0,05	43	Stödj. Regl.
Täta ytor	–	0	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	–	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	–	0	2,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	–	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	–	373	0,2	75	Stödj. Regl.
Rekreativa värden					
Vattenspeglar	–	0	0,5	0	Kult. Regl.
Föntäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	–	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	–	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	–	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): 2543

Kvarterets/fastighetens yta: 4130

Uppnådd GYF-faktor: 0,62

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	33	47	70%
Kulturella ekosystemtjänster	32	45	71%
Reglerande ekosystemtjänster	28	41	68%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:
The New Division/Boverket