

Tid Torsdagen den 21 oktober 2021, kl. 17:00-17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Torsdagen den 28 oktober 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Anslaget Måndagen den 1 november 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 21 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41
Anslaget Måndagen den 25 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-53, 55-59
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Ulf Walther (S) §§ 1-52, 54-59
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-26, 28-53, 55-59
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M)	För Kristina Lutz (M)
Ingebrikt Sjövik (M)	För Mikael Valier (KD)
André Nilsson (L) § 54	För Björn Ljung (L)
Isabelle Ljungberg (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) § 53	För Ulf Walther (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 27, 54	För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

André Nilsson (L) §§ 1-53, 55-59
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-26, 28-52, 55-59
Jerker Söderlind (SD)
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-13, Mattias Carrass, Torleif Falk §§ 1-58, Julia Björklund, Arja Lindholm och Helen Taubert

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

**Riddersvik, del av Hässelby Villastad 36:1 m.fl.,
Hässelby Villastad, Dnr 2013-11692-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande efter att erforderliga genomförandebeslut har fattats av exploateringsnämnden.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 23 september 2021.

Bil § 40

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Riddersvik, del av fastigheten Hässelby villastad 36:1 m.fl. i stadsdelen Hässelby villastad.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Ambitionen att skapa en samtida trädgårdsstad är god. Likaså målen om en anpassad skala, gröna gårdar, odlingsmöjligheter, hus och entréer mot gatan, en variation av hustyper, platsbildningar och förgårdsmark. Föreliggande plan skiljer sig dock i många avseenden från den klassiska trädgårdsstadens struktur, där lägre flerbostadshus samsas på samma gata och inom samma kvarter med radhus och egnahem. Detsamma gäller bebyggelsens placering, kvartersformer, gatusträckningar, angöring och gemensamma parker och torg. Delar av planen framstår snarare som reguljär förortsbebyggelse från 40-, 50- eller 60-talet.

Området är uppdelat i ett mer högexploaterat område och ett lägre exploaterat. Det saknas i princip kringbyggda gårdar.

Gatunätet är betydligt mer grovmaskigt än i en trädgårdsstad, liksom byggnaders utplacering alldeles för monotont och enahanda. Ambitionen är således god. Platsen är väl vald. En alternativ plan som utgår från mer kunskap av och intresse för trädgårdsstadens former, funktionssätt, arkitektur och hantering av parker och torg bör tas fram. Detta förslag kan med fördel gå på samråd parallellt med föreliggande plan. Detta ligger i linje med stadens skrivningar i staden nyligen antagna kvalitetsprogram.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

Reservation

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Underrättelse

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.