

Tid Tisdagen den 22 juni 2021, kl. 09:00-09:10
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Tisdagen den 29 juni 2021 §§ 1-9
Anslaget Torsdagen den 1 juli 2021 §§ 1-9

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-7
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-8
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Kristina Lutz (M)
Erik Sarfors (C) §§ 8-9 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) § 9 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L)
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-7
Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-8
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hylltander och Adam Valli Löfgren

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Lövholmen 12, Liljeholmen, Dnr 2020-15803-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja rivningslov för Nitrolackfabriken, med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas. KA är certifierad med behörighet K.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 maj 2021.
Bil § 6

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om rivningslov för Nitrolackfabriken på fastigheten Lövholmen 12 i stadsdelen Liljeholmen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om rivningslov för Nitrolackfabriken, samt att därutöver anföra följande:

Vi delar remissinstanserna och flera av yttrandes uppfattning att byggnaden är skyddsvärd utifrån sin kulturhistoria. Det är viktigt att hitta en balans mellan vad som ska sparas och rivas i omdaning av den nya stadsdelen i Lövholmen. Vi ser gärna att ytterligare hänsyn tas för att möjliggöra bevarandet av viktiga byggnader, liksom Nitrolackfabriken, där detta är möjligt. Den aktuella byggnaden skulle kunna skapa positiva värden i den nya stadsdelen under förutsättning att sanering kan genomföras fullt ut och byggnaden kan integreras väl i området.

- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Någon gång vore det positivt att i praktisk planering dra lärdom av föregående årtiondens rivningar av Stockholms

kulturmiljö. Vi motsätter oss inte på något sätt en omvandling av området i fråga till bostäder. Dock är det direkt kontraproduktivt att undvika att låta den nya bebyggelsen berikas av bevarade och renoverade byggnader som bidrar till den nya stadsdelens atmosfär och karaktär. Nyproduktion av bostäder och verksamhetslokaler vinner i många fall på att bevara kulturarvet och inordna detta i det nya. Stadsmuseet menar att ett bevarande av byggnaderna skulle bidra till en unik stadsdel som inte skulle gå att skapa på någon annan plats. Områdets berättelser om Stockholm som industristad skulle leva vidare och bidra till kunskap om Stockholms historia. Nitrolackfabriken har klassats tillhöra Nivå 1 d.v.s. av högt värde av bevarande, för att när stadsutvecklingen är genomförd utgöra en fysisk spegling av Lövhölmens historia. Ett bevarande av Nitrolackfabriken skulle betyda att industriarvet annonseras mot vattnet och att industrikajens funktion bli mer begriplig.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Mikaela Karlsson (Fi) instämmer i förslag från vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.

Sakägare med erinran ska delges beslutet.