

Tid Tisdagen den 22 juni 2021, kl. 09:00-09:10
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Tisdagen den 29 juni 2021 §§ 1-9
Anslaget Torsdagen den 1 juli 2021 §§ 1-9

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-7
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-8
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Kristina Lutz (M)
Erik Sarfors (C) §§ 8-9 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) § 9 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L)
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-7
Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-8
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Verdandi 2, Vasastaden, Dnr 2020-17443-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för tillbyggnad, uppförande av ny takkupa, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan innebär att två takkupor byggs ihop till en takkupa mot gård. Ansökan är planenlig. Föreslagen åtgärd syftar till att tillgängliggöra lägenheten och är lämplig för sitt ändamål. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att sammanslagningen av takkupa är förvanskande.

Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) ("PBL") beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § PBL.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 april 2021.
Bil § 4

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad på flerbostadshus: sammanslagning av två takkupor på fastigheten Verdandi 2 i stadsdelen Vasastaden. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad, uppförande av ny takkupa, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla sökande, samt att därutöver anföra följande:

Sökande kan ej lastas för det faktum att byggnaden i detta ärende har ett planstridigt utgångsläge då det delvis är placerad på mark som ej får bebyggas och därmed strider mot detaljplanen. Möjligen vore det lämpligt att vid ett annat tillfälle hantera planstridiga utgångslägen mer strukturerat och organiserat.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.