

Tid Tisdagen den 22 juni 2021, kl. 09:00-09:10
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Tisdagen den 29 juni 2021 §§ 1-9
Anslaget Torsdagen den 1 juli 2021 §§ 1-9

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-7
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-8
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Kristina Lutz (M)
Erik Sarfors (C) §§ 8-9 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) § 9 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L)
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-7
Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-8
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tapeten 5, 6 och 7, Södermalm, Dnr 2021-04560-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt att därutöver anföra följande:

Syftet med planförslaget är att pröva möjligheten att uppföra tre separata gårdsbyggnader inom fastigheten Tapeten 5, 6 och 7 på Södermalm. Den tillkommande bebyggelsen skulle inrymma cirka 50 bostäder. De befintliga husen, som uppfördes under 1890-talet, är grönklassade av Stadsmuseet. Den grönbå majoriteten ser en risk att förslaget skulle försämra boendekvaliteten i de befintliga bostäderna och anser därför inte att förslaget skulle utgöra ett positivt tillskott.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 23 april 2021.
Bil § 2

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Tapeten 5, 6 och 7 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet anser att det inte kommer bli en bra boendemiljö på Tapeten 6 om innergården byggs igen med tre huskroppar. Vare sig för de som redan bor där eller de nya hyresgästerna.

Gården är långsmal, med en liten gräsyta, plus lekplats. Ingen av lägenheterna har egen balkong utan istället finns det så kallade piskbalkonger i varje trappuppgång. Därav är den befintliga gården av stor betydelse för de boende.

Dessutom verkar det som att en stor del av lägenheterna som kopplas ihop med de befintliga kommer att bli mindre till ytan.

Den här staden behöver hyreslägenheter som även barnfamiljer kan efterfråga och att då göra om de befintliga till mindre är något vi inte kan ställa oss bakom.

Vänsterpartiet vill gärna se fler allmännyttiga hyresrätter men inte genom en ovarsam förtätning som kommer innebära en försämring av boendemiljön för befintliga hyresgäster.

- 4) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Platsen är synnerligen illa vald för en förtätning av idag fullt fungerande bostadshus. Planförslaget tillför inga stadsbyggnads- eller miljömässiga kvaliteter. Ett genomförande förefaller inte särskilt lätt att genomdriva på grund av den försämring som förslaget skulle innebära för dagens boende. Nämnden bör dra lärdom av den mycket långdragna processen av förtätningen i kvarteret Plankan på Södermalm inför beslut.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.