

Tid Onsdagen den 26 maj 2021, kl. 17:00-18:15
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Fredagen den 4 juni 2021 §§ 1-6, 9, 16, 18-93, 95-99
Anslaget Tisdagen den 8 juni 2021 §§ 1-6, 9, 16, 18-93, 95-99
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Onsdagen den 26 maj 2021 §§ 7-8, 10-15, 17, 94
Anslaget Fredagen den 28 maj 2021 §§ 7-8, 10-15, 17, 94

Joakim Larsson

Jan Valeskog §§ 1-54, 56-99

Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S) § 55**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden

Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-54, 56-99

Kristina Lutz (M)

Hans Breismar (M) §§ 1-54, 56-99

Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-37, 39-51, 53-99

Cecilia Obermüller (MP)

Fredrik Lindstål (C) §§ 1-54, 56-99

Mikael Valier (KD) §§ 1-54, 56-99

Ulf Walther (S) §§ 1-54, 56-99

Sara Stenudd (V)

Maria Hannäs (V) §§ 1-12, 14-20, 22, 24-37, 39-41, 43-51, 53-54, 56-99

Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Lennart Tonell (MP) § 55

För Hans Breismar (M)

André Nilsson (L) §§ 13, 38, 52

För Björn Ljung (L)

Daniel Agustin Vencu Velasquez

För Elisabet Carlsson (S)

Castro (S)

Jonas Santesson (V) §§ 13, 21, 23, 38, 42, 52

För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-54, 56-99

Linda Jonsson (M) §§ 1-54, 56-99

Mikael Eskman (M) §§ 1-54, 56-99

Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-54, 56-99

André Nilsson (L) §§ 1-12, 14-37, 39-51, 53-54, 56-99

Lennart Tonell (MP) §§ 1-54, 56-99

Erik Sarfors (C) §§ 1-54, 56-99

Jonas Santesson (V) §§ 1-12, 14-20, 22, 24-37, 39-41, 43-51, 53-54, 56-99

Jerker Söderlind (SD) §§ 1-54, 56-99

Mikaela Karlsson (Fi) §§ 1-54, 56-99

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman,

StadsbyggnadsnämndenFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

borgarrådssekreterarna Nils Annink §§ 1-54, 56-99, Lovisa Lindholm, Louise Hyltander §§ 1-54, 56-99 och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11.

§ 42

Växthusvägen, del av Hässelby Villastad 28:1, Hässelby Villastad, Dnr 2017-17157-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att ta fram ett granskningsförslag för detaljplanen
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet åter ska redovisas för nämnden inför granskning, samt att därutöver anföra följande:

Den grönbå majoriteten ser positivt på att det kommer fram fler projekt med Stockholmshus. Det föreslagna planområdet är dock både smalt och ligger i direkt anslutning till ett befintligt småhusområde, som ligger i Järfälla kommun. Vi anser inte att samrådsförslaget är tillräckligt varsamt i förhållande till omgivande bebyggelse och uppdrar därför till kontoret att bearbeta förslaget ytterligare inför granskning.

För att bättre harmonisera med det intilliggande småhusområdet bör det utredas huruvida det är möjligt att istället uppföra stadsvillor på platsen. För det fall kontoret bedömer att det ändå är mest lämpligt att gå vidare med Stockholmshus bör, som det framgår av tjänsteutlåtandet, höjden på byggnationen ses över. För att få till ett bättre möte bör vidare möjligheten att ta bort samtliga flyglar samt tillskapa en mer tydlig avtrappning i de delar som angränsar mot småhusen utredas.

Vi vill också framhålla vikten av en framkomlig stad och att kontoret i den fortsatta planprocessen nogsamt beaktar nuvarande trafiksituation i utformningen av bebyggelse på platsen.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 mars 2021.

Bil § 42

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av samråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Växthusvägen, del av Hässelby villastad 28:1 m.fl. i stadsdelen Hässelby villastad. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Att ge kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Nämndens behandling av ärendet**Jäv**

Maria Hannäs (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.