

Tid Torsdagen den 11 mars 2021, kl. 17:00-18:05
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 22 mars 2021 §§ 1-6, 9, 15-18, 23-35, 37-85, 87-94, 96-100, 102-103
Anslaget Onsdagen den 24 mars 2021 §§ 1-6, 9, 15-18, 23-35, 37-85, 87-94, 96-100, 102-103
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 11 mars 2021 §§ 7-8, 10-14, 19-22, 36, 86, 95, 101
Anslaget Måndagen den 15 mars 2021 §§ 7-8, 10-14, 19-22, 36, 86, 95, 101
Joakim Larsson §§ 1-72, 74-103 Jan Valeskog §§ 1-72, 74-103

Kristina Lutz § 73

Ulf Walther § 73

Närvarande
Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-72, 74-103
Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-72, 74-103

Kristina Lutz (M)
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-28, 30-31, 33-103
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-38, 40-103
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-28, 30-31, 33-103
Peter Wallmark (SD) §§ 1-72, 74-103

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) § 73 För Joakim Larsson (M)
Emilia Wikström Melin (S) § 73 För Jan Valeskog (S)
André Nilsson (L) §§ 29, 32 För Björn Ljung (L)
Erik Sarfors (C) § 39 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Lisa Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) §§ 29, 32 För Maria Hannäs (V)
Jerker Söderlind (SD) § 73 För Peter Wallmark (SD)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-72, 74-103
Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L) §§ 1-28, 30-31, 33-53
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-38, 40-103
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-72, 74-103
Jonas Santesson (V) §§ 1-28, 30-31, 33-103
Jerker Söderlind (SD) §§ 1-72, 74-103
Mikaela Karlsson (Fi)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,

nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne,
Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm,
Louise Hylltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis
Lopez §§ 1-18

§ 27

Del av Aspudden 2:1, Aspudden, Dnr 2015-17932-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 januari 2021.
Bil § 27

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Aspudden 2:1 i stadsdelen Aspudden.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi tillstyrker den principiella delen av planförslaget, dvs uppförande av ny bostadsbebyggelse längs Sigfridsvägen och Schlytersvägen. Det framstår som lämpligt att bebygga dessa delar av lokalgatorna, cirka 100 meter från Aspuddens tunnelbanestation. Exploateringsgraden framstår även den som väl genomtänkt, ca 120 nya bostäder.

Vi avslår dock förslagets utformning, dvs byggande av fyra punkthus i fem våningar med högre sockelvåning. Det är

självfallet ett aktivt val från kontorets sida, att vid exploatering av denna del av Aspudden återknyta till, som det står i handlingarna: "... det befintliga planmönstret hus-i park, där siktlinjer skapas mellan bebyggelsen och naturen når fram till gatan mellan byggnaderna." Det hade varit fullt möjligt att, som ett alternativ, återknyta till Aspuddens ursprungliga planmönster, t ex till den form av bebyggelse som står att finna längs Schlytersvägen, Erik Segersälls Väg, Lilla Aspuddsvägen, Olof Skötkonungs väg och Hövdingagatan.

I stadens nyligen framtagna strategiska planerings-dokument, "Stockholms Byggnadsordning" finns ett antal vägledningar för framtida planering. Den första tre punkterna i "Vägledningar äldre förstad" lyder:

- Utveckla de äldre förstäderna med utgångspunkt ur det organiskt formade gatumönstret, husens placering i gatulivet, de gemensamma bostadsgårdarna, stadsdelarnas ton och de enhetliga hushöjderna med enstaka högre byggnadsdelar.
- Utforma nya byggnader inom befintlig struktur utifrån en samtida tolkning av platsens förutsättningar och närliggande bebyggelse. Utforma tillägg av nya hus i grupper utifrån en sammanhållen gestaltningssidé.
- Utforma kompletteringsbebyggelse i anslutning till de äldre förstäderna utifrån ett helhetsperspektiv. Beakta närliggande bebyggelse."

Om detta projekt kan ses som en praktisk tillämpning av den nya byggnadsordningens vägledningar menar vi att det finns anledning att precisera byggnadsordningen. Vi menar också att föreliggande planförslag ej utgår från de karaktäristiska bostadsgårdarna och de uppskattade gatumiljöerna. Vi menar även att planförslaget ej kan ses som en samtida tolkning av platsens förutsättningar, eftersom planen direkt inspireras av 1940-talets punkthusbebyggelse. I planprogrammet konstateras även att sagda punkthusbebyggelse av Stadsmuséet har en klassning av visst kulturhistoriskt värde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

Reservation

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Den grönbåa majoriteten ser positivt på hur förslaget har anpassats till området topografi. Ekologiska kompensationsåtgärder behöver vidtas för de grönytor som tas i anspråk. Det är vidare positivt att den nya bebyggelsen ges en sammanhållen utformning och gestaltning och vi ser gärna att kontoret tillsammans med aktören i det fortsatta planarbetet överväger alternativ som leder till att bebyggelsen får ett nättare uttryck.