

**Från:** Agneta Granlind  
**Skickat:** den 3 mars 2021 13:52  
**Till:** 'fredrik.lundin@byggmastargruppen.se'; 'anders.martensson@byggmastargruppen.se'; 'jan.sjostrand@byggmastargruppen.se'  
**Kopia:** Louise Vaerlien  
**Ämne:** VB: angående ärende 2019-02936

Hej Fredrik, Anders och Jan,

Jag ska nu försöka formulera ett svar som blir så entydigt som möjligt.

Jag ser en redogörelse från Fredrik nedan över det som hänt i ärendet. Den redogörelsen stämmer dock inte helt.

Bifogar en bild som visar vår diarieföring av handlingar i tillsynsärendet. (inte helt från början men tillräckligt för att hantera problemställningen nu.

	I	Nr.	Titel	In/Ut datum	Dokumentkategori	Till/från	
	P	28	Underlag för Sanktionsavgifter	2021-01-11	Ekonomi SBK		
	P	27	Delgivningsbrev 2	2020-05-05	Skrivelse Ut	Elinor Thorbjörnson Mainer	
	P	26	Delgivningsbrev 1	2020-04-30	Skrivelse Ut	Elinor Thorbjörnson Mainer	
	P	24	Underrättelsebrev	2020-04-30	Skrivelse Ut	Bostadsrättsföreningen Nyåsbo, Byggmästa...	
	P	25	Beslut om tillsynsanmälan - Södermalm: 8:1 - Baracker som uppförts utan bygglov	2020-04-30	Skrivelse Ut	Funktion EXPL Bygglov	
	P	23	Beslut att avskriva tillsynsanmälan	2020-04-25	Beslut Ut	Elinor Thorbjörnson Mainer	
	P	20	Delgivningsbrev 2	2020-04-17	Skrivelse Ut	Byggmästargruppen Stockholm Bygg AB	
	P	21	Underrättelsebrev	2020-04-15	Skrivelse Ut	Stockholms Kommun/ Exploateringskontoret	
	P	19	Delgivningsbrev 1	2020-04-15	Skrivelse Ut	Byggmästargruppen Stockholm Bygg AB	
	P	22	Beslut om byggsanktionsavgift – Södermalm 8:1	2020-04-15	Skrivelse Ut	Funktion EXPL Bygglov	
	P	18	Protokollsutdrag 2020-03-19 § 77	2020-03-31	Beslut SBN		
	P	15	Tjänsteanteckning bemötande yttrande inför nämnd	2020-03-18	Skrivelse Sbk		
	P	17	Yttrande nämnd	2020-03-18	Skrivelse Ut	Jan Särnesjö <jan.sarnesjo@byggmastargru...	
	P	16	Sent inkommet yttrande i ärende med dnr 2019-02936	2020-03-18	Skrivelse Ut	Funktion TK Sekretariatet SBK	
	P	14	yttrande inför nämnd	2020-03-17	Skrivelse In	Jan Särnesjö	
	P	13	Svar på kontorets skrivelse	2020-03-17	Skrivelse In	Byggmästargruppen Stockholm BMG AB/ Jan ...	
	P	11	Följebrev till tjänsteutlåtande om sanktion, för yttrande	2020-02-25	Skrivelse Ut	Byggmästargruppen Stockholm Bygg AB	
	P	9	Tjänsteutlåtande byggsanktionsavgift	2020-02-25	Utlåtande SBN		
	P	12	Södermalm 8:1 DNR 2019-02936 tjänsteutlåtande avseende byggsanktionsavgift	2020-02-25	Skrivelse Ut	Fredrik Lundin, Byggmästargruppen	
	P	8	Ansökan om bygglov	2019-06-25	Skrivelse In	Fredrik Lundin	
	P	7	Återkoppling efter förklaring om olovlighet	2019-06-24	Skrivelse Ut	Bostadsrättsföreningen Nyåsbo	

Vi har konstaterat att då ni uppfört byggbodar utan bygglov kommer detta att medföra en byggsanktionsavgift, såvida ni inte tar bort allt innan nämnden fattar beslut om byggsanktionsavgift. Detta framgår av vårt Tjänsteutlåtande dok. Nr 9. Ni har fått tillfälle att yttra er över detta innan nämndens sammanträde. Ni har så inkommit med ett yttrande 2020-03-18. Detta är inget överklagande eftersom beslut ännu inte är fattat och

alltså har vi överlämnat era synpunkter till nämnden inför deras beslut. 2020-03-19 fattade nämnden beslut om att ni ska betala byggsanktionsavgift i enlighet med tjänsteutlåtandet. Detta beslut justerades och delgavs er per post genom Delgivningsbrev 1, skickat 2020-04-15. För att säkerställa att delgivningen kommit fram skickas Delgivningsbrev 2 ett par dagar senare. Ni fick i breven information om hur man överklagar. Ingen överklagan har inkommit till kontoret (eller Länsstyrelsen heller för den delen). Beslutet har därmed vunnit laga kraft och gäller.

På grund av Corona hänsyn till företagare, beslutade Stadsbyggnadskontoret att **avvakta** med utställande av Byggsanktionsavgifter under stor del av förra året men har nu upptagit den hanteringen igen.

Det beslut om att avskriva ärendet som finns fattades efter att nämnden fattat sitt beslut.

Jag kan förstå att det kan se märkligt ut men det fanns inget kvar för tillsynsenheten att göra i ärendet. Därför gjordes detta. Dock avslutades inte ärendet förrän efter att sanktionsavgiften ställts ut.

Vi ser inget skäl till att kreditera byggsanktionsavgiften ni har fått bestut om att betala.

Vänlig hälsning

Agneta Granlind  
Enhetschef

**Stadsbyggnadskontoret**  
**Bygglövsavdelningen, Tillsynsenheten**  
Fleminggatan 4, Box 8314, 104 20 Stockholm  
Telefon: 08-508 27 392

E-post: [agneta.granlind@stockholm.se](mailto:agneta.granlind@stockholm.se)  
[start.stockholm](http://start.stockholm)



#### Information om behandling av personuppgifter

Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig. På [stockholm.se/dataskydd](http://stockholm.se/dataskydd) hittar du information om stadens behandling av personuppgifter

---

**Från:** Fredrik Lundin <[fredrik.lundin@byggmastargruppen.se](mailto:fredrik.lundin@byggmastargruppen.se)>

**Skickat:** den 3 mars 2021 06:55

**Till:** Louise Vaerlien <[louise.vaerlien@stockholm.se](mailto:louise.vaerlien@stockholm.se)>; Reena Kumari Masabathula <[reena.kumari.masabathula@stockholm.se](mailto:reena.kumari.masabathula@stockholm.se)>

**Kopia:** Jan Sjöstrand <[jan.sjostrand@byggmastargruppen.se](mailto:jan.sjostrand@byggmastargruppen.se)>; Anders Mårtensson <[anders.martensson@byggmastargruppen.se](mailto:anders.martensson@byggmastargruppen.se)>

**Ämne:** Sv: 2019-02936

Hej Louise

Tack för ditt mail 26/2 angående 2019-02936

Jag förstår inte riktigt vad du skriver men det stämmer att vi fick ett krav från er på byggsanktionsavgifter daterat 2020-01-14 (DNr 2019-02936), sedan överklagade vi detta till er både muntligen den 2020-03-12 och era anställda höll med om detta att det inte kändes rätt samt att vi skrev en överklagan till er brevmässigt 2020-03-17 (DNr 2019-02936-575).

2020-03-18 (DNr 2019-02936), skickar ni ett brev till oss där ni säger att beslutet kvarstår. Därefter så kommer ett brev från er 2020-04-30 (DNr 2019-02936-575) där ni tar tillbaka beslutet och avskriver ärendet 2020-04-25. Då anser vi att ärendet som avslutat. Sedan så kommer ni nu tillbaka efter 7 månader och säger att ni ska ha betalt igen för det som ni har avskrivit.

Vi får stå inte riktigt hur i tänker i detta ärende. Som du förstår så reklamerar vi era fakturor och tacksam att du skickar kredit på dem.

Med vänlig hälsning,  
Fredrik Lundin  
mob: 070-222 62 61  
[fredrik.lundin@byggmastargruppen.se](mailto:fredrik.lundin@byggmastargruppen.se)

Byggmästargruppen Stockholm BMG AB  
Arenavägen 41, våning 11  
Box 101 43  
121 28, Stockholm-Globen  
webb: [www.byggmastargruppen.se](http://www.byggmastargruppen.se)



---

**Från:** Anders Mårtensson <[anders.martensson@byggmastargruppen.se](mailto:anders.martensson@byggmastargruppen.se)>

**Skickat:** den 25 februari 2021 16:51

**Till:** Louise Vaerlien <[louise.vaerlien@stockholm.se](mailto:louise.vaerlien@stockholm.se)>; Reena Kumari Masabathula <[reena.kumari.masabathula@stockholm.se](mailto:reena.kumari.masabathula@stockholm.se)>

**Kopia:** Fredrik Lundin <[fredrik.lundin@byggmastargruppen.se](mailto:fredrik.lundin@byggmastargruppen.se)>; Jan Sjöstrand <[jan.sjostrand@byggmastargruppen.se](mailto:jan.sjostrand@byggmastargruppen.se)>

**Ämne:** Sv: 2019-02936

Hej

Översänder brev där ni har tagit ett beslut att avskriva tillsynsanmälan 2020-04-25 i ert brev dat 2020-04-30.

Motser samtidigt kreditering på fakturor ( se bifogad pdf)

Med vänlig hälsning,  
Anders Mårtensson  
mob: 070-9927067  
[anders.martensson@byggmastargruppen.se](mailto:anders.martensson@byggmastargruppen.se)

Byggmästargruppen Stockholm BMG AB  
Arenavägen 41, våning 11  
Box 101 43  
121 28, Stockholm-Globen

webb: [www.byggmastargruppen.se](http://www.byggmastargruppen.se)

bygg  
mästar  
gruppen

## DEN HÄR JULEN FÖRÄNDRAR VI BARNS LIV.

I år stödjer vi Rädda Barnens arbete  
för att göra barns framtid ljusare.



---

**Från:** Louise Vaerlien <[louise.vaerlien@stockholm.se](mailto:louise.vaerlien@stockholm.se)>

**Skickat:** den 25 februari 2021 15:15

**Till:** Anders Mårtensson <[anders.martensson@byggmastargruppen.se](mailto:anders.martensson@byggmastargruppen.se)>

**Ämne:** 2019-02936

Hej

Här kommer underlagen för beslut samt beslut.

Med vänliga hälsningar,

Louise Vaerlien  
Koordinator

**Stadsbyggnadskontoret**

**Tillsynsenheten**

Fleminggatan 4, 104 20 Stockholm

Telefon: 08-508 27 219

E-post: [louise.vaerlien@stockholm.se](mailto:louise.vaerlien@stockholm.se)

[start.stockholm](http://start.stockholm)



**Stockholms  
stad**

**Information om behandling av personuppgifter**

Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig. På [stockholm.se/dataskydd](http://stockholm.se/dataskydd) hittar du information om stadens behandling av personuppgifter.