

Tid Torsdagen den 4 februari 2021, kl. 17:00-18:40
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 15 februari 2021 §§ 1-7, 14-16, 19-88, 90-99
Anslaget Onsdagen den 17 februari 2021 §§ 1-7, 14-16, 19-88, 90-99

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 4 februari 2021 §§ 8-13, 17, 18, 89
Anslaget Måndagen den 8 februari 2021 §§ 8-13, 17, 18, 89

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-33, 35-80, 82-99
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-81, 83-99
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-34, 36-99
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S) §§ 1-30
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-33, 35-99
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Kristina Lutz (M)
Linda Jonsson (M) § 81 För Björn Ljung (L)
André Nilsson (L) § 34 För Björn Ljung (L)
Lennart Tonell (MP) § 82 För Cecilia Obermüller (MP)
Erik Sarfors (C) § 35 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) §§ 31-99 För Ulf Walther (S)
Jonas Santesson (V) § 34 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M) §§ 1-80, 82-99
Mikael Eskman (M)
André Nilsson (L) §§ 1-33, 35-80, 82-99
Lennart Tonell (MP) §§ 1-81, 83-99
Erik Sarfors (C) §§ 1-34, 36-99
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) §§ 1-30
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-30
Jonas Santesson (V) §§ 1-33, 35-99
Jerker Söderlind (SD) §§ 1-55, 82-99
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi §§ 1-88, 90-99, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrädssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-16 samt föredragande tjänstemän § 30 Pia Ölvebro och Peter Tomtlund

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 70**Svångremmen 1**, Långbro, Dnr 2020-09931-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja rivning av komplementbyggnad och bygglov för tvåbostadshus med tillhörande murar och markförändringar, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser rivning av komplementbyggnad och nybyggnad av tvåbostadshus med tillhörande murar och markförändringar. Ärendet har grannhört och inga negativa synpunkter har inkommit. Föreslagen åtgärd bedöms som lämplig för sitt ändamål och uppfylla kraven på tillgänglighet. Byggnaden är tillräckligt väl utformat och tomten ordnas på ett tillräckligt anpassat sätt till natur- och kulturvärdena på platsen. Föreslagen åtgärd avviker från detaljplan då fastigheten är för liten och avståndet mellan byggnaderna är för kort. Stadsbyggnadsnämnden anser avvikelsen att vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) ("PBL") beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 31 b § PBL.

Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas. KA är certifierad med behörighet N.

Allmänna upplysningar Bil § 70 A

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 4 december 2020.
Bil § 70

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för tvåbostadshus och rivningslov för byggnad på fastigheten Svångremmen 1 i stadsdelen Långbro. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att bevilja rivning av komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

- 2 Att avslå ansökan om bygglov för tvåbostadshus med tillhörande murar och markförändringar, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.