

Tid Torsdagen den 12 november 2020, kl. 17:00-17:25
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 23 november 2020 §§ 1-7, 11-18, 20-47
Anslaget Onsdagen den 25 november 2020 §§ 1-7, 11-18, 20-47

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 12 november 2020 §§ 8-10, 19
Anslaget Måndagen den 16 november 2020 §§ 8-10, 19

Joakim Larsson, §§ 1-38, 40-47

Jan Valeskog §§ 1-38, 40-47

Kristina Lutz, § 39

Ulf Walther, § 39

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-38, 40-47
Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-38, 40-47

Kristina Lutz (M)
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-42, 44-47
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-39, 41-47
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-42, 44-47
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) § 39 För Joakim Larsson (M)
André Nilsson (L) § 43 För Björn Ljung (L)
Erik Sarfors (C) § 40 För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) § 39 För Jan Valeskog (S)
Jonas Santesson (V) § 43 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-38, 40-47
Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L) §§ 1-42, 44-47
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-39, 41-47
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-38, 40-47
Jonas Santesson (V) §§ 1-42, 44-47
Jerker Söderlind (SD) §§ 1-21, 33-47
Mikaela Karlsson (Fi)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren och personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-8

§ 17

Enigheten 25 och 26 samt Hingsten 1 och 2 m.fl., Mariehäll, Dnr 2020-09402-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbete påbörjas samt att därutöver anföras följande:

Med anledning av den höga exploateringen som generellt pågår i området, och underskottet av park- och naturmark, är det viktigt att naturmark sparas i området. Skolans placering i befintlig naturmark bör därför utredas vidare. Även genomförandenaspekter i projektet behöver beaktas. För att minimera sprängningar av bergsryggen behöver det utredas hur den tillkommande bebyggelsen bättre kan anpassas till topografin på platsen.

Då det även råder brist på förskole- och skollokaler i Mariehäll och Annedal behöver utrymmet för bostäder utredas i relation till behovet av kommande skolor.

Planarbetet behöver även ta hänsyn till kulturvärden på den södra sidan om Bällstavägen.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 29 september 2020.

Bil § 17

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Enigheten 25 och 26, Mariehäll 1:64, 1:65 m.fl. i stadsdelen Mariehäll. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Mariehäll är ett område i Stockholm som har akut brist på skolplatser. Det resulterar i att barn tvingas pendla till sin skola. Det är inte acceptabelt. Alla stockholmare ska ha en bra kommunal förskola och grundskola på gångavstånd.

Anledningen till skolbristen i Mariehäll är att staden inte planerat in tillräckligt många förskole- och skolplatser. Under förra mandatperioden vände vi den utvecklingen. Investeringarna i nya skolor tredubblades. Samtidigt styrdes planeringen av nya skolor upp. Genom SAMS, samordnad grundskoleplanering, började stadens planering av skolutbyggnad samordnas för att möta det växande behovet av grundskola. I och med SAMS-arbetet säkerställdes en framsynt och ekonomiskt hållbar utbyggnad av skollokaler samtidigt som det skapades en samsyn inom staden kring skolbehov och skolplatser till år 2040. De värst drabbade områdena fick dessutom särskilda fokusgrupper, däribland Mariehäll.

Vi välkomnar ärendet till nämnden om en ny skola i Mariehäll. Det är oerhört efterlängtat. Samtidigt beklagar vi att skolan endast är en högstadieskola. Kontoret skriver att den föreslagna platsen är den enda platsen i området som staden råder över som kan rymma en större skola. Det är alltså

oerhört viktigt att staden tar sin enda chans att möta skolbehovet i Mariehäll och bygger en fullstor F-9-skola.

En viktig faktor för att lyckas i skolan är kontinuitet. Att organisera skolor som F-9 skapar större trygghet och långsiktighet i elevernas skolgång och det blir lättare för professionen att utforma och göra insatser under en längre tid. Dessutom minskar oron för eleverna inför eventuella byten av skola, lärare och skolkamrater. Fördelen med F-9-skolor är en sammanhållen skolgång för eleverna och för lärarna att kunna följa elevernas kunskapsutveckling hela vägen.

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vänsterpartiet anser det viktigt att delar av det befintliga grönområdet bevaras som naturmark, då många naturliga grönområden försvunnit i stadsdelen under senare år. Det är därför även viktigt att skolgården för högstadieskolan blir tillräckligt stor för att undvika att grönområdet i praktiken fungerar som en förlängning av skolgården, och därmed undvika det ökade slitaget som en sådan verksamhet skulle medföra på grönområdet.

Peter Wallmark (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Planförslaget som helhet är positivt och väl genomtänkt vad gäller funktioner och fördelning av bebyggelse. För att underlätta kommande samråd och offentliga diskussioner samt politiskt beslutsfattande i ärendet ser vi gärna att åtminstone två helt skilda lösningar presenteras, både vad gäller stadsbyggnad och arkitektur. Det vore positivt om kommande bostäder utformades med sammanhållna gårdsrum, genom kringbyggda gårdar eller plank/murar etc som skapar trygga och identitetsskapande gemensamma innergårdar för de boende. Skrivningen i kontorets förslag om att bebyggelsen ska tillföra en samtida arkitektur bör ej innebära en fortsättning av den planform och den arkitektoniska utformning som givits längs Kratsbodavägen.