

**Tid** Torsdagen den 24 september 2020, kl. 17:00-17:50  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 7 oktober 2020 §§ 1-6, 8, 14-30, 32-73  
**Anslaget** Fredagen den 9 oktober 2020 §§ 1-6, 8, 14-30, 32-73

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 24 september 2020 §§ 7, 9-13, 31, 74  
**Anslaget** Måndagen den 28 september 2020 §§ 7, 9-13, 31, 74

Joakim Larsson

Jan Valeskog

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden  
Björn Ljung (L) §§ 1-49, 51-74  
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-13, 15-74  
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-30, 32-50, 52-59, 61-74  
Mikael Valier (KD)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V) §§ 1-49, 51-74  
Peter Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) §§ 1-64, 66-74 För Kristina Lutz (M)  
Mikael Eskman (M) § 65 För Kristina Lutz (M)  
Linda Jonsson (M) § 1-42, 44-60, 62-74 För Hans Breismar (M)  
Mikael Eskman (M) § 43, 61 För Hans Breismar (M)  
André Nilsson (L) § 50 För Björn Ljung (L)  
Lennart Tonell (MP) § 14 För Cecilia Obermüller (MP)  
Erik Sarfors (C) §§ 31, 51, 60 För Fredrik Lindstål (C)  
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)  
Jonas Santesson (V) § 50 För Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Mikael Eskman (M) §§ 1-42, 44-60, 62-64, 66-74  
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-7  
André Nilsson (L) §§ 1-49, 51-74  
Lennart Tonell (MP) §§ 1-13, 15-74  
Erik Sarfors (C) §§ 1-30, 32-50, 52-59, 61-74  
Jonas Santesson (V)  
Jerker Söderlind (SD)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, §§ 1-53, 56-74, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman och borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 73****Rörstrand 26, Norrmalm, Dnr 2020-01407-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för ändrad användning, samt att därutöver anföra

Ansökan avser ändrad användning från förråd till golfstudio i källare. Ärendet har återremitterats för grannhörande och utredning av brandutrymning. Synpunkter har inkommit och efter utredningen bedöms den presenterade brandlösningen uppfylla kraven. Åtgärden avseende ändrad användning påverkar inte utformningen. Den grönbå majoriteten ser positivt på entreprenörer som tar initiativ och vågar testa nya idéer i Stockholm. Stadsbyggnadsnämnden anser att den föreslagna åtgärden utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen och dess syfte. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 31 c § PBL.

Allmänna upplysningar Bil § 73 A

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 1 september 2020.

Bil § 73 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till golfstudio på fastigheten Rörstrand 26 i stadsdelen Norrmalm. Kontoret föreslår följande:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- & Inrikestidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.