

**Tid** Torsdagen den 24 september 2020, kl. 17:00-17:50  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 7 oktober 2020 §§ 1-6, 8, 14-30, 32-73  
**Anslaget** Fredagen den 9 oktober 2020 §§ 1-6, 8, 14-30, 32-73

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 24 september 2020 §§ 7, 9-13, 31, 74  
**Anslaget** Måndagen den 28 september 2020 §§ 7, 9-13, 31, 74

Joakim Larsson

Jan Valeskog

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden  
Björn Ljung (L) §§ 1-49, 51-74  
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-13, 15-74  
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-30, 32-50, 52-59, 61-74  
Mikael Valier (KD)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V) §§ 1-49, 51-74  
Peter Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) §§ 1-64, 66-74 För Kristina Lutz (M)  
Mikael Eskman (M) § 65 För Kristina Lutz (M)  
Linda Jonsson (M) § 1-42, 44-60, 62-74 För Hans Breismar (M)  
Mikael Eskman (M) § 43, 61 För Hans Breismar (M)  
André Nilsson (L) § 50 För Björn Ljung (L)  
Lennart Tonell (MP) § 14 För Cecilia Obermüller (MP)  
Erik Sarfors (C) §§ 31, 51, 60 För Fredrik Lindstål (C)  
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)  
Jonas Santesson (V) § 50 För Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Mikael Eskman (M) §§ 1-42, 44-60, 62-64, 66-74  
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-7  
André Nilsson (L) §§ 1-49, 51-74  
Lennart Tonell (MP) §§ 1-13, 15-74  
Erik Sarfors (C) §§ 1-30, 32-50, 52-59, 61-74  
Jonas Santesson (V)  
Jerker Söderlind (SD)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, §§ 1-53, 56-74, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman och borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 57****Geografen 2, Hammarbyhöjden, Dnr 2020-01168-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för grannhörande, samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Inför beslut har sökande av bygglovet reviderat sin bygglovsansökan. Nämnden beslutar därför att uppdra till stadsbyggnadskontoret att efterfråga vilken ansökan sökande avser att genomföra samt att den ansökan ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § Plan- och bygglagen (2010:900).

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 augusti 2020.  
Bil § 57 A

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för utbyggnad av balkonger på fastigheten Geografen 2 i stadsdelen Hammarbyhöjden. Kontoret föreslår följande:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för utbyggnad av balkonger gårdsfasad och 2 st entrétak gatufasad, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från vice ordföranden i bostadsrättsföreningen inkommit den 21 september 2020. Dokument nr. 34

Bil § 57 B

Kontorets bemötande från den 21 september 2020

Dokument nr. 35

Bil § 57 C

Yttrande från sökanden inkommit den 23 september 2020.

Dokument nr. 37

Bil § 57 D

Kontorets bemötande från den 24 september 2020. Dokument nr 39

Bil § 57 E

## Nämndens behandling av ärendet

### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår att ärendet återremitteras (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
  - 1 Att avslå kontorets förslag till beslut
  - 2 Att bifalla sökanden
  - 3 Att därutöver anföra följande:

Befintliga balkonger på fastigheten har nått sin tekniska livslängd. Att renovera befintliga balkonger är inte görligt på grund av tekniska omständigheter. De av sökande föreslagna balkongerna passar väl för fastigheten i både utförande och färgsättning. Bygglov ska därför tillstyrkas.

### Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att återremittera ärendet.

### Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.