

## Anmälan av ärenden avgjorda på delegation enligt uppdrag av stadsbyggnadsnämnden

Ärenden finns förtecknade på en lista daterad 2020-08-11, och  
den finns tillgänglig på stadsbyggnadsnämndens sekretariat.  
Listan omfattar beslut fattade fr o m 2020-05-28 t o m 2020-08-11

### Delegationsbeslut - sammanställning

#### 52 Planbesked

|            |              | Antal |
|------------|--------------|-------|
| Planbesked | Avslag       | 1     |
|            | Bifall       | 7     |
|            | <b>Total</b> | 8     |
| Beslut     | Bifall       | 1     |
|            | <b>Total</b> | 1     |

#### 55 Dispensärenden

|            |              | Antal |
|------------|--------------|-------|
| Naturskydd | Bifall       | 3     |
|            | <b>Total</b> | 3     |

## 572 Bygganmälan ÄPBL

|                           |              | Antal |
|---------------------------|--------------|-------|
| Beslut                    | Avskrivet    | 3     |
|                           | <b>Total</b> | 3     |
| Startbesked               | Avskrivet    | 1     |
|                           | <b>Total</b> | 1     |
| Slutbesked /<br>slutbevis | Bifall       | 10    |
|                           | <b>Total</b> | 10    |

## 575 Bygglov/startbesked/slutbesked/tillsynsbeslut

|                           |              | Antal |
|---------------------------|--------------|-------|
| Beslut                    | Avskrivet    | 41    |
|                           | Avvisat      | 16    |
|                           | Bifall       | 70    |
|                           | <b>Total</b> | 127   |
| Lovbeslut                 | Avskrivet    | 57    |
|                           | Avvisat      | 32    |
|                           | Bifall       | 212   |
|                           | <b>Total</b> | 301   |
| Lov med startbesked       | Avskrivet    | 28    |
|                           | Avvisat      | 21    |
|                           | Bifall       | 346   |
|                           | <b>Total</b> | 395   |
| Startbesked               | Avskrivet    | 44    |
|                           | Avvisat      | 6     |
|                           | Bifall       | 357   |
|                           | <b>Total</b> | 407   |
| Interimistiskt slutbesked | Bifall       | 113   |
|                           | <b>Total</b> | 113   |
| Slutbesked / slutbevis    | Bifall       | 489   |
|                           | <b>Total</b> | 489   |
| Strandskyddsdispens       | Bifall       | 3     |
|                           | <b>Total</b> | 3     |
| Tillsynsbeslut            | Avskrivet    | 4     |
|                           | Avvisat      | 1     |
|                           | Förbud       | 1     |
|                           | Utan åtgärd  | 31    |
|                           | <b>Total</b> | 37    |

## Enkelt avhjälptra hinder

|                |              | Antal |
|----------------|--------------|-------|
| Tillsynsbeslut | Utan åtgärd  | 1     |
|                | <b>Total</b> | 1     |





## Anmälan av bostadsanpassningsärenden avgjorda på uppdrag av stadsbyggnadsnämnden.

Ärendena finns förtecknade på en lista daterad 2020-08-12, och finns tillgänglig på stadsbyggnadsnämnden sekretariat.

Listan omfattar beslut fattade fr o m 2020-05-28 t o m 2020-08-11

|                       | <b>61 Bostadsanpassningsbidrag</b> | <b>Total</b> |
|-----------------------|------------------------------------|--------------|
| Avskrivet             | 3                                  | <b>3</b>     |
| Avslag                | 16                                 | <b>16</b>    |
| Avvisat               | 16                                 | <b>16</b>    |
| Bifall                | 535                                | <b>535</b>   |
| Bifall/Avslag         | 4                                  | <b>4</b>     |
| Bifall/Ändring        | 84                                 | <b>84</b>    |
| Bifall/Ändring/Avslag | 1                                  | <b>1</b>     |
| <b>Total</b>          | <b>659</b>                         | <b>659</b>   |



**Stadsmättningsärenden m.m. vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde  
2020-08-27**

---

**STADSMÄTNINGSÄVDELNINGEN**

Godkända fastighetsbildningsförrättningar enligt lista den  
5 augusti 2020 **117 st.**

Avgjorda adressnummerärenden, beslutsprotokoll enligt lista den  
5 augusti 2020 **59 st.**

## Anmälan av delegationsbeslut i namnären

Delegationsbeslut för namnären redovisas nedan och anmäls till stadsbyggnadsnämndens möte den 2020-08-27.

Med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning för namnären från 2012-09-27 med dnr: 2012-07320, har följande beslut tagits:

| Dnr        | Ärende                                                                                                                                                                                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2020-07515 | <i>Masugnsvägen och Råjärnsvägen</i> bibehålles som namn på gator med ändrad sträckning. Detaljplan 2007-36057-54 för Tvärbana Norr, i stadsdelarna Ulvsunda Industriområde och Mariehäll. |

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se



Till  
Stadsbyggnadsnämnden  
2020-08-27

## **Förteckning över beslut fattade på delegation av stadsbyggnadsnämndens ordförande den 9 juli 2020**

- 1 **Svansätra 1, Sättra, 2019-02938**  
Nybyggnation av gruppboende – yttrande till  
mark- och miljödomstolen

### **Bilaga A**

- 2 **Slutstenen 1, Bällsta, 2020-05102**  
Ansökan om bygglov, rivningslov och marklov för rivning  
av byggnad och nybyggnad av radhus (11 bostadshus)

### **Bilaga B**

- 3 **Sylklacken 2, Solberga, 2020-07067**  
Ansökan om rivningslov för förskolebyggnad

### **Bilaga C**

- 4 **Minken 3, Sundby, 2020-05470**  
Ansökan om rivningslov för enbostadshus och garage

### **Bilaga D**

- 5 **Domkraften 4, Örby, 2020-00046**  
Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokal till  
två nya bostäder, yttre ändringar nya fönster och dörrar,  
ändrad marknivå

### **Bilaga E**

- 6 **Röda Rosen 8, Ladugårdsgärdet, 2020-04514**  
Ansökan om bygglov för inredning av vind och yttre  
ändringar

**Bilaga F**

- 7 **Fölet 2, Mariehäll, 2020-04509**  
Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

**Bilaga G**

- 8 **Minken 4, Sundby, 2020-06524**  
Ansökan om rivningslov för enbostadshus och komplementbyggnad

**Bilaga H**

- 9 **Slamstationen 1, Björkhagen, 2020-06497**  
Ansökan om rivningslov för en byggnad för slamhantering. Bygglov för två byggnader för tekniska anläggningar, kontor och kontrollrum samt bygglov för tunnelpåslag, tilluftstorn och parkering

**Bilaga I**

- 10 **Barnavännerna 1, Bredäng, 2020-07834**  
Ansökan om rivningslov för de brandskadade skolbyggnaderna

**Bilaga J**

**Ärende** Svansättra 1

### Beslut

- ☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

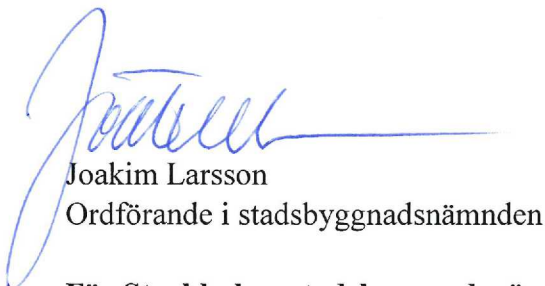
Hur man överklagar

Ärende Slutstenen 1

**Beslut**

☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

**Bilaga**

Hur man överklagar

Ärende Sylklacken 2

### Beslut

- ☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

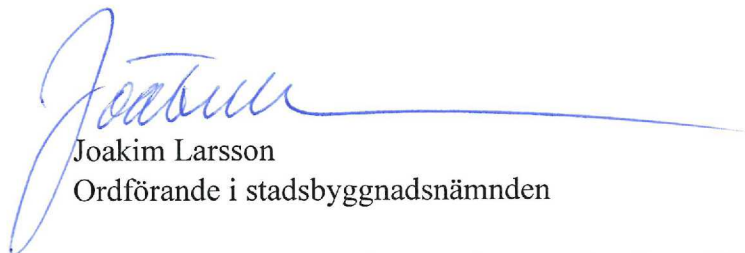
Hur man överklagar

Ärende Minken 3.....

### Beslut

☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

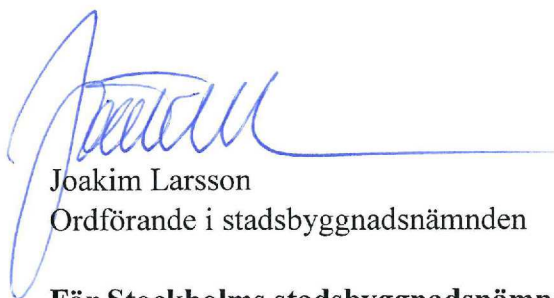
Hur man överklagar

Ärende Domkraften 4

**Beslut**

☐ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☒ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

**Bilaga**

Hur man överklagar

Den 9 juli 2020

Domkraften 4, Örby

Ändrad användning av lokal till  
bostäder, yttre ändringar och ändrad  
marknivå.

Dnr: 2020-00046-575

Joakim Larsson (M)

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att

1. bevilja ansökan
2. därutöver anföra

Ansökan avser ändrad användning av befintlig lokal till två nya bostäder, yttre ändring och ändrad markanvändning. Åtgärderna är planenliga och de tillkommande bostäderna uppfyller kraven på tillgänglighet och lämpliga för sitt ändamål. Åtgärderna bidrar till en god färg-, form-, och materialverkan och utförs varsamt med hänsyn till byggnadens karaktärsdrag, tekniska, kulturhistoriska och miljömässiga värden. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om lov i enlighet med 9 kap. 30 § PBL.

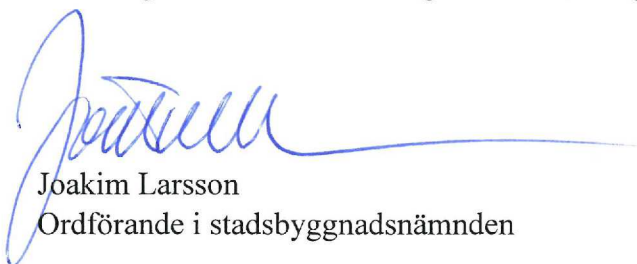


Ärende... Röda Rosen 8

### Beslut

☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

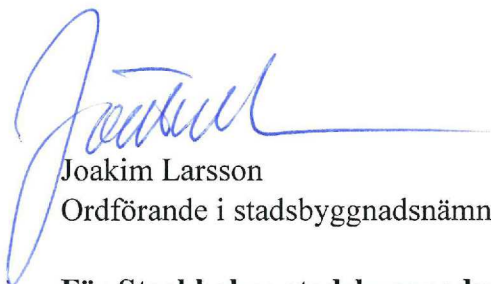
Hur man överklagar

Ärende Fölet 2

**Beslut**

☐ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☒ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

**Bilaga**

Hur man överklagar

Den 9 juli 2020

Fölet 2, Mariehäll

Nybyggnad av flerbostadshus.

Dnr: 2020-04509-575


Joakim Larsson (M)

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nästa ordinarie sammanträde av stadsbyggnadsnämnden.

**H****Ärende** Minken 4**Beslut**

- ☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning****Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

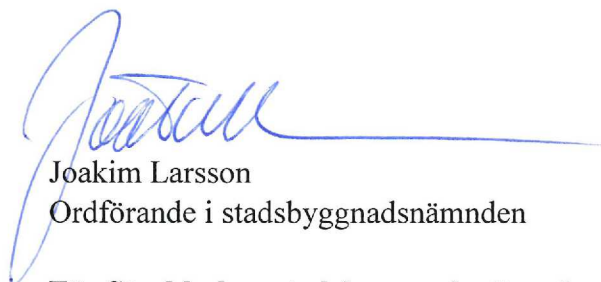
**Bilaga**

Hur man överklagar

**Ärende** Slamstationen 1

### Beslut

- ☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

Hur man överklagar

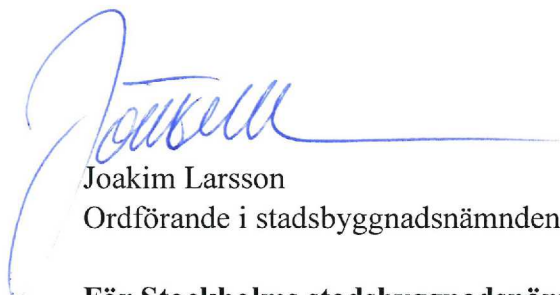
Ärende Barnavännerna 1

.....

### Beslut

☒ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

☐ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

Hur man överklagar

Till  
Stadsbyggnadsnämnden  
2020-08-27

## **Förteckning över beslut fattade på delegation av stadsbyggnadsnämndens ordförande den 6 augusti 2020**

**1 Startbanan 1, Skarpnäcks Gård, 2019-  
15242**

Ansökan om bygglov för två nya  
takuppbyggnader med ventilationsaggregat  
ovanpå

**Bilaga A**

**2 Pelikanen 9, Södermalm, 2020-00002**

Ansökan om bygglov för inredning av vind och yttre  
ändringar

**Bilaga B**

**3 Adam och Eva 14, Norrmalm, 2019-15556**

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av tak samt  
rivningslov

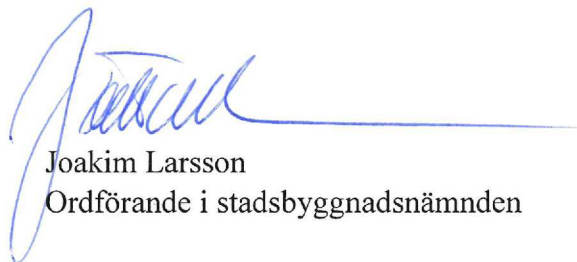
**Bilaga C**

**Ärende**.....*Startbanan 1*.....

.....

### Beslut

- ☐ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☒ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

### Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

### Bilaga

Hur man överklagar



Den 6 augusti 2020

Startbanan 1, Skarpnäcks Gård

Yttre ändringar, byte av  
ventilationshuvar.

Dnr: 2019-15242-575

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att

1. bevilja ansökan
2. därutöver anföra

Ärendet avser ansökan om bygglov för två nya takuppbyggnader med ventilationsaggregat ovanpå. Ärendet återremitterades för komplettering av material- och kulörbeskrivning och ärendet är nu komplett. Föreslagen åtgärd är lämplig för sitt ändamål och påverkar inte tillgänglighet och användbarheten negativt. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att åtgärden är förvanskande eller bidrar negativt till stadsbilden. Åtgärden är även planenlig. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om lov i enlighet med 9 kap. 30 § PBL.

**Ärende** Pelikanen 9

.....

**Beslut**

- ☐ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☒ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

**Bilaga**

Hur man överklagar

Den 6 augusti 2020

Pelikanen 9, Södermalm

Ansökan om bygglov för inredning av  
vind och yttre ändringar

Dnr: 2020-00002-575

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nästkommande ordinarie nämndsammanträde.

Ärende Adam och Eva 14

.....

**Beslut**

- ☐ I enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande
- ☒ Enligt ordförandens förslag till beslut, bilaga 1.



Joakim Larsson  
Ordförande i stadsbyggnadsnämnden

**För Stockholms stadsbyggnadsnämnd enligt gällande  
delegationsordning**

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande

**Bilaga**

Hur man överklagar

Den 6 augusti 2020

Adam och Eva 14, Norrmalm

Tillbyggnad av tak samt rivningslov

Dnr: 2019-15556-575

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att

1. bevilja ansökan
2. därutöver anföra

Ansökan avser att riva befintlig överbyggnad av innergård och att uppföra en ny takkonstruktion för att ersätta denna. Ärendet remitterades för grannehörande och inga negativa synpunkter har inkommit. Åtgärden har en godtagbar utformning och är lämplig för sitt ändamål. Åtgärden är planenlig men överskrider tillåten byggnadshöjd med cirka femton meter som anses vara en liten avvikelse. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om lov i enlighet med 9 kap. 31 b § PBL.