

NYBYGGNADSKARTA BLACKEN 7

Fastighetsinformation

Areal: 590 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut för väg till förmån för Blacken 2, akt 0180K-2019-12198.1.

Fastigheten belastas av officialservitut för ledningar till förmån för Blacken 2, akt 0180K-2019-12198.2.

Planinformation

Detaljplan: akt 0180-563, beslutsdatum: 1931-09-18.

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.

Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:

Ritad 191203 BR Kontroll DR

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskåras.

Giltighetstid är 1 år.

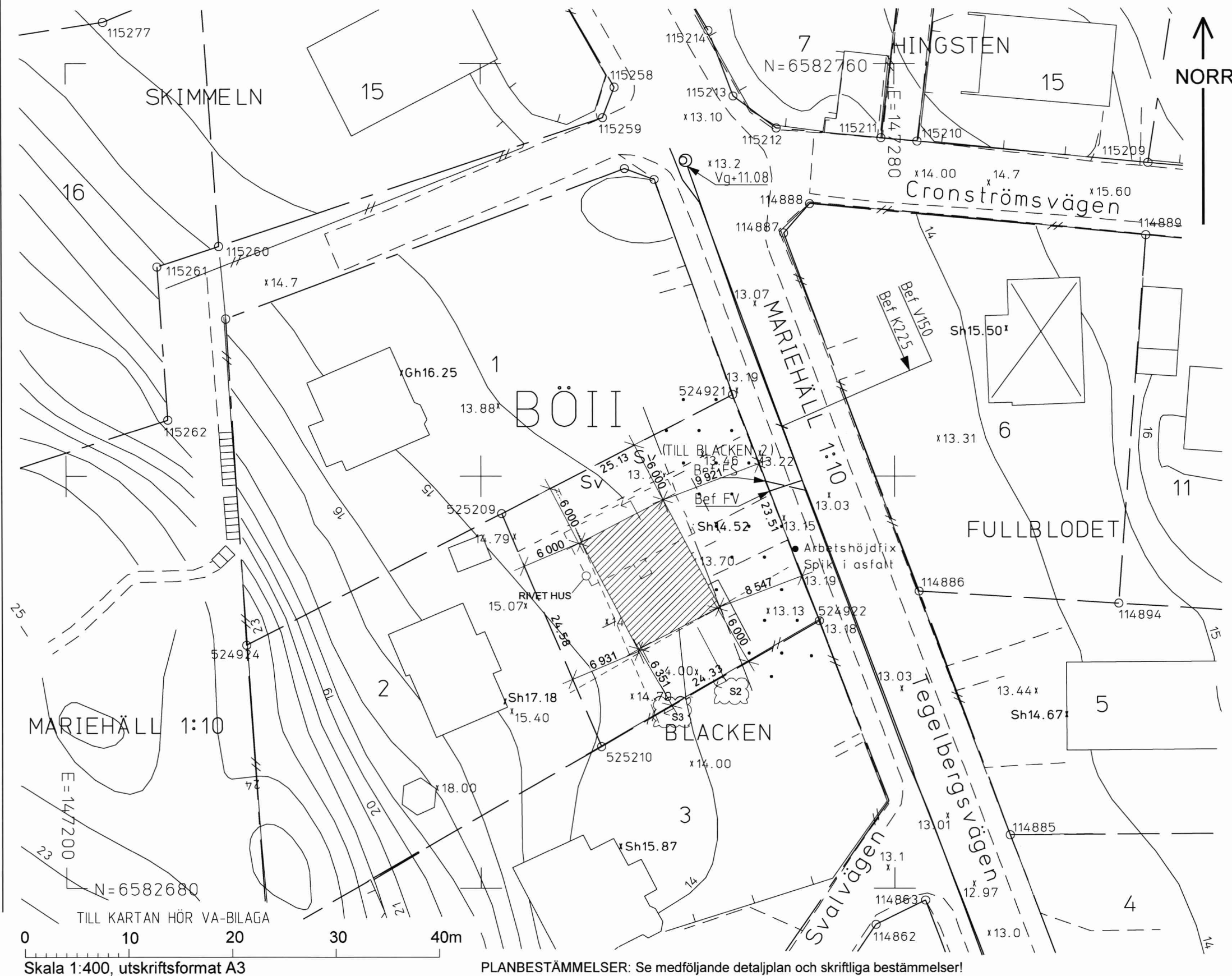
Upprättad 2019-12-09 av M.E.

Fältnätning utförd 2019-12-06 av Y.E.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

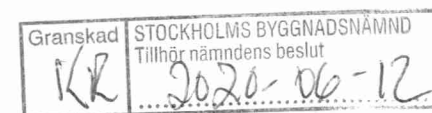
NYBYGGNAD
BYA 104,8 KVM

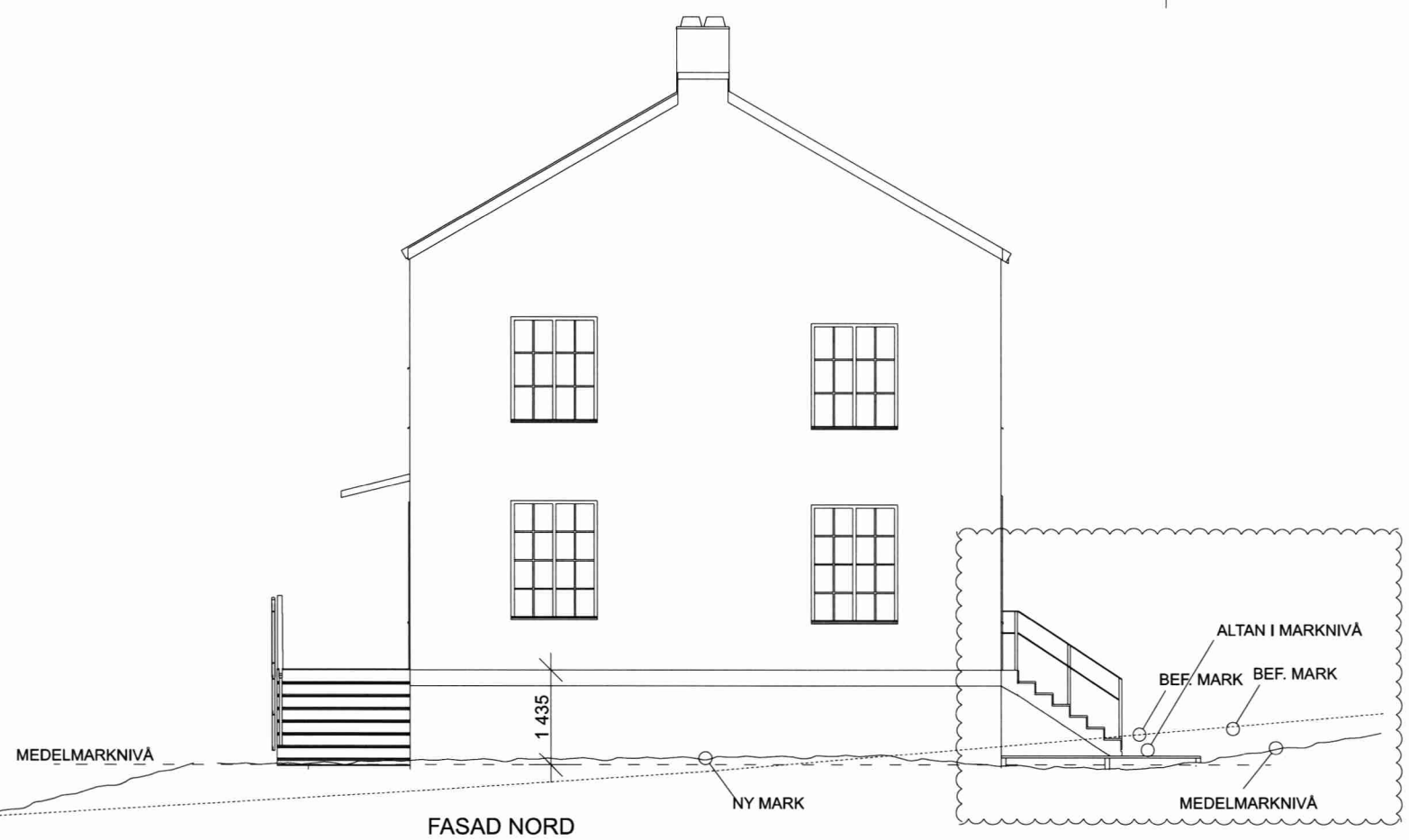


TECKENFÖRKLARING

---	Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)
- - -	Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)
- - -	Allmän plats-gräns
2, 1:2	Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)
- - -	Servitutsområde / Ledningsrättsområde
ga:1	Gemensamhetsanläggning
[]	Byggnad - Altan / Skärmtak
- - -	Väg / gångbanekant
[]	Trappa

---	Mur
---	Stödmur
---	Staket
---	Nivåkurvor
x 0.0	Markhöjd
x Sh 0.0	Sockelhöjd
x Gh 0.0	Golvhöjd





NYBYGGNAD AV VILLA

KÄLLARGRUND MED MURADE VÄGGAR.
SYNLIG KÄLLARVÄGG UPP
TILL FÄRDIGT GOLV PÅ ENTRÉPLANET PUTSAS
I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

PUTSADE, MURADE VÄGGAR AV LÄTTBETONGBLOCK
TYP BAUROC'S ECOTERM +375 ELLER LIKVÄRDIG.
KULÖR PUTS NCS S 1502-Y

FÖNSTER AV TRÄ, KULÖR NCS S 0502-Y.
ALTANDÖRR I VIT KULÖR LIKA FÖNSTER.
ENTRÉDÖRR I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

MELLANBJÄKLÄG, VINDSBJÄKLÄG OCH TAK TYP BAUROC.

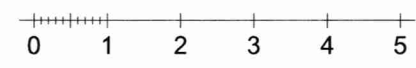
YTSKIKT AV TAK I VANLIGT RÖTT TEGEL
TAKPLÅTAR OCH TAKAVVATTNING I SVART KULÖR.

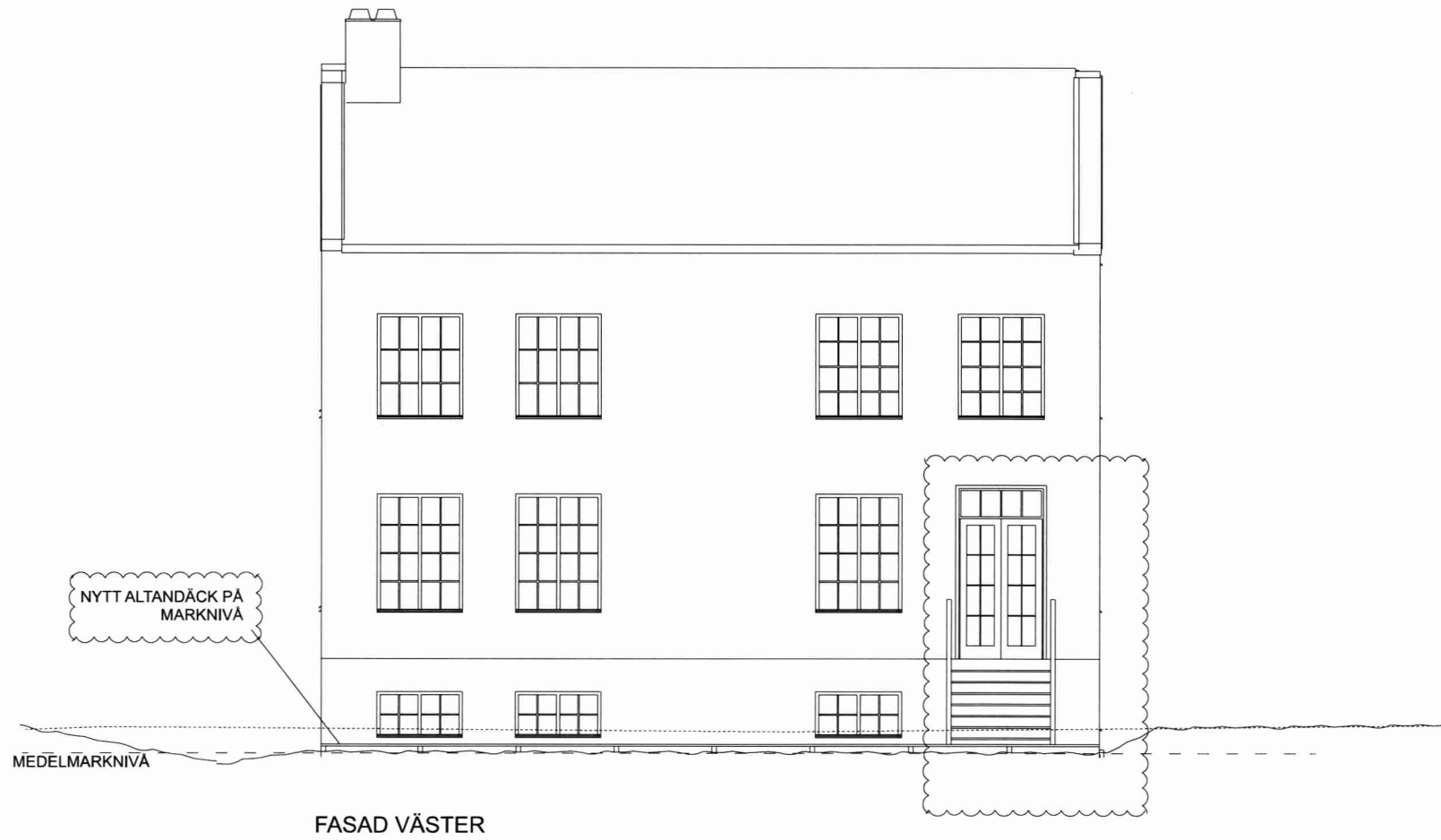
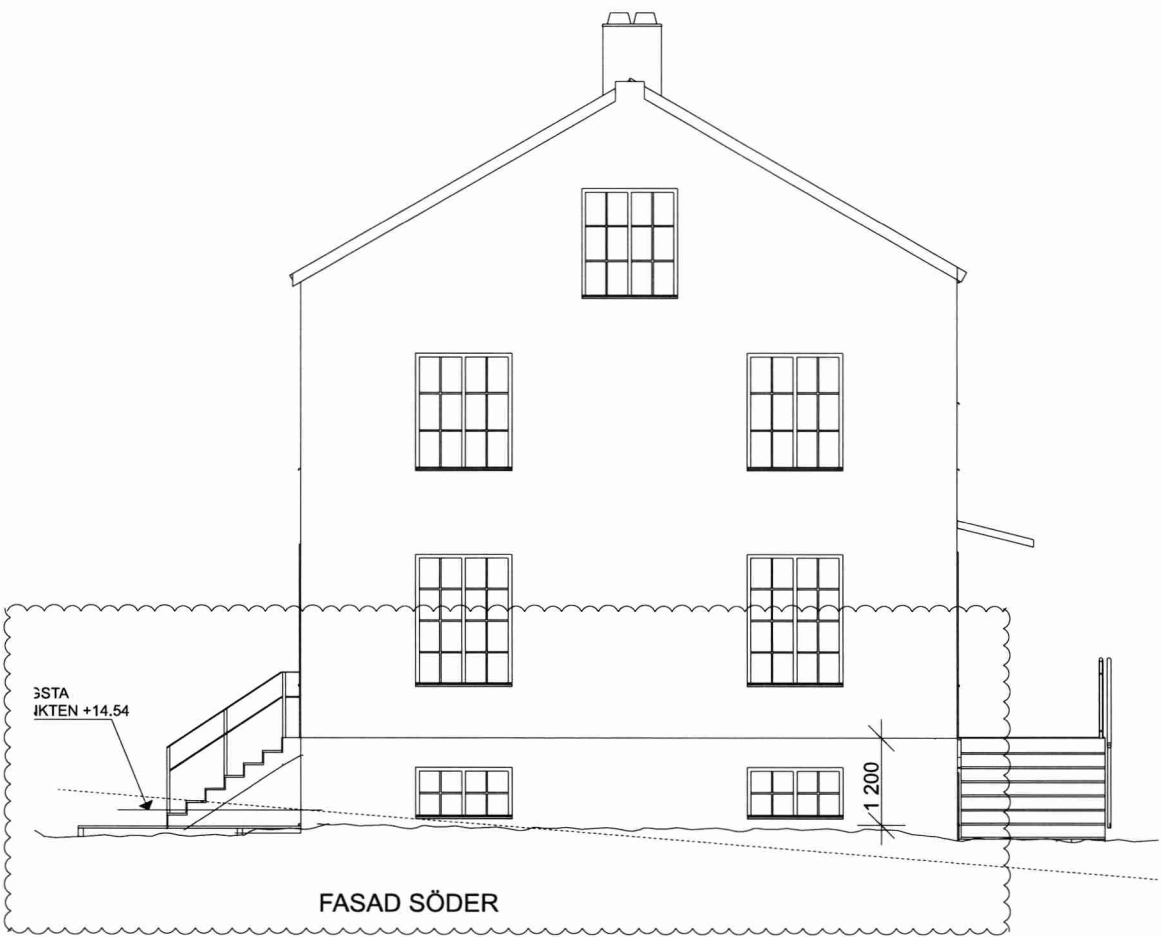
TRAPPRÄCKEN AV SMIDE I SVART KULÖR NCS S 9000-N

TILLGÄNGLIGHET
MÖJLIGHET ATT INSTALLERA TRAPPHISS VID ENTRÉTRAPPA
FINNS. MÖJLIGHET ATT PARKERA 25M FRÅN ENTRÉ. KÖK
OCH TILLGÄNGLIG WC/D PÅ ENTRÉPLAN.

Granskad
KE
STOCKHOLMS BYGGFÖRVALDNING
Tillhör nämndens beslut
2020-06-12

D	FLYTT AV ALTAN TILL FASAD VÄSTER. FLYTT AV ALTANDÖRR	20 05 12	OD
C	FASAD ÖSTER. YTAN PÅ ALTAN REDUCERAS. ALTAN HÖJD ÖSTERAS TILL 1 200 mm	20 04 08	OD
B	REV. TAKVÄTTER. PÅ KÄLLARPLAN. ALLRUM ERSÄTTS MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	REV. FRONTESPEIS UTGÅR. NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
 Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com			
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
FASADER			
SKALA A1	NUMMER	BET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.3-100	D	





NYBYGGNAD AV VILLA

KÄLLARGRUND MED MURADE VÄGGAR.
SYNLIG KÄLLARVÄGG UPP
TILL FÄRDIGT GOLV PÅ ENTREÉPLANET PUTSAS
I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

PUTSADE, MURADE VÄGGAR AV LÄTTBETONGBLOCK
TYP BAUROC'S ECOTERM +375 ELLER LIKVÄRDIG.
KULÖR PUTS NCS S 1502-Y

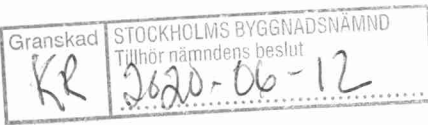
FÖNSTER AV TRÄ, KULÖR NCS S 0502-Y.
ALTANDÖRR I VIT KULÖR LIKA FÖNSTER.
ENTRÉDÖRR I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

MELLANBJÄKLÄG, VINDSBJÄKLÄG OCH TAK TYP BAUROC.

YTSKIKT AV TAK I VANLIGT RÖTT TEGEL
TAKPLÅTAR OCH TAKAVVATTNING I SVART KULÖR.

TRAPPRÄCKEN AV SMIDE I SVART KULÖR NCS S 9000-N

TILLGÅNGLIGHET
MÖJLIGHET ATT INSTALLERA TRAPPHISS VID ENTRÉTRAPPA
FINNS. MÖJLIGHET ATT PARKERA 25M FRÅN ENTRÉ. KÖK
OCH TILLGÅNGLIG WC/D PÅ ENTRÉPLAN.



D	FLYTT AV ALTAN TILL FASAD VÄSTER. FLYTT AV ALTANDÖRR	20 05 12	OD
C	FASAD SÖDER. ALTAN HÖJD. JUSTERAS. RÄCKE TILLKOMMER. LAGERHANTERING	20 04 08	OD
B	REV. TAKMATERIAL. PÅ KÄLLARPLAN. ALLRUM ERSÄTTS MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	REV. FRONTESPIS UTGÅR. NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AV/SE	DATUM	Sign.

BYGGLOVSHANDLING

KV BLACKEN 7, BROMMA



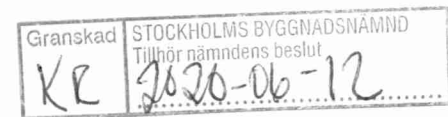
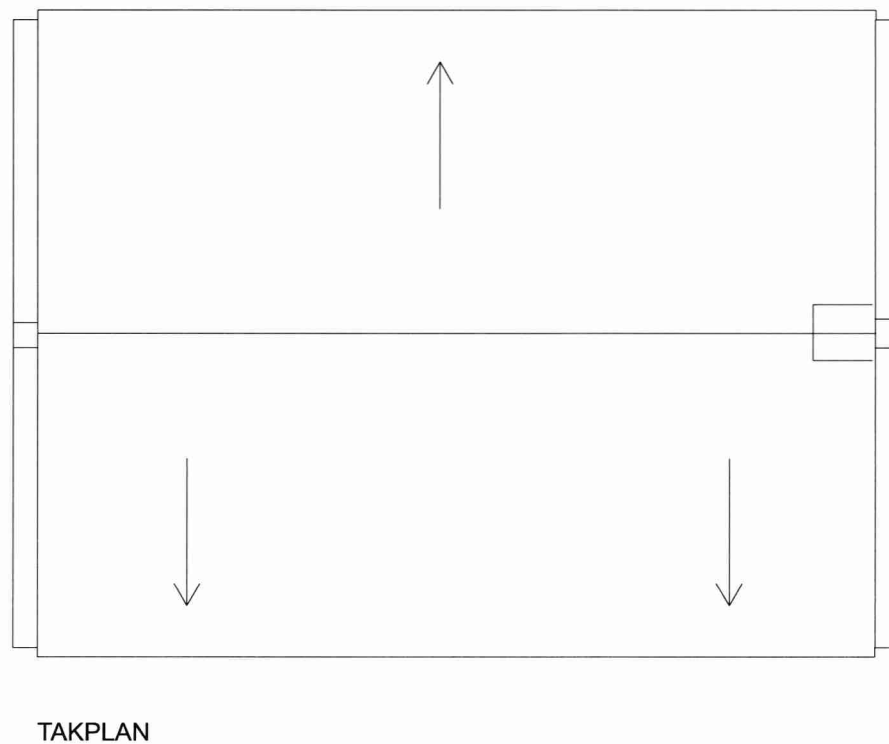
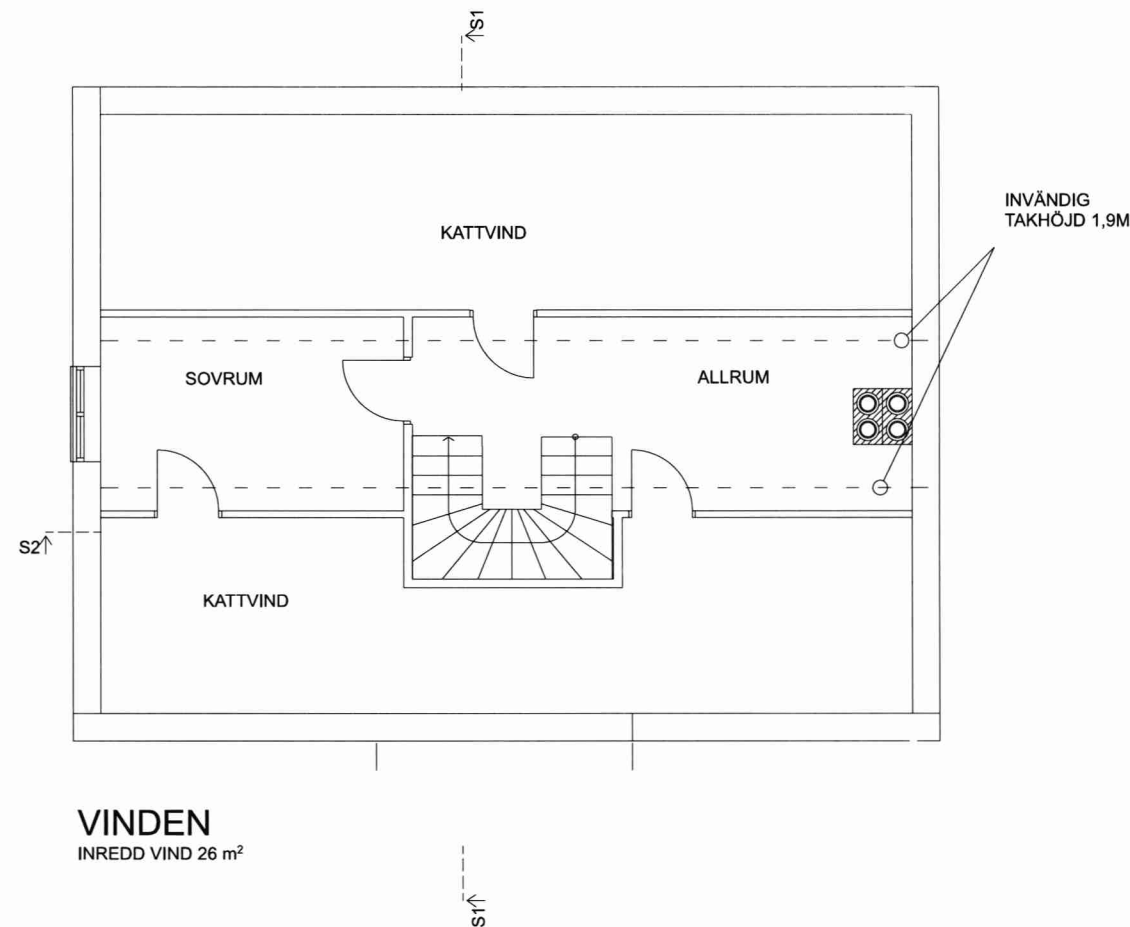
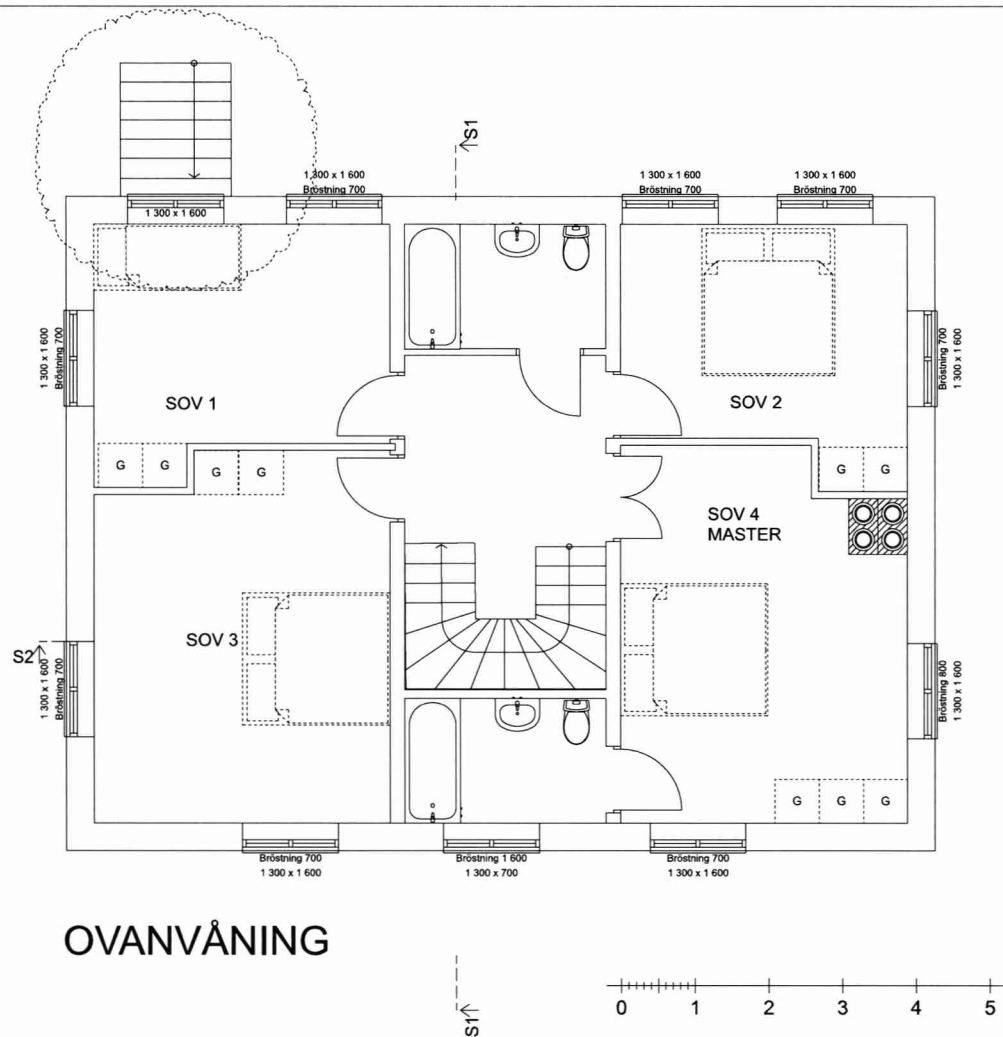
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA
DATUM	ANSVARIG	
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA

NY BYGGNAD AV VILLA

FASADER


SKALA A1	NUMMER	BET
A1 1:50 A3 1:100	A-40.3-101	D





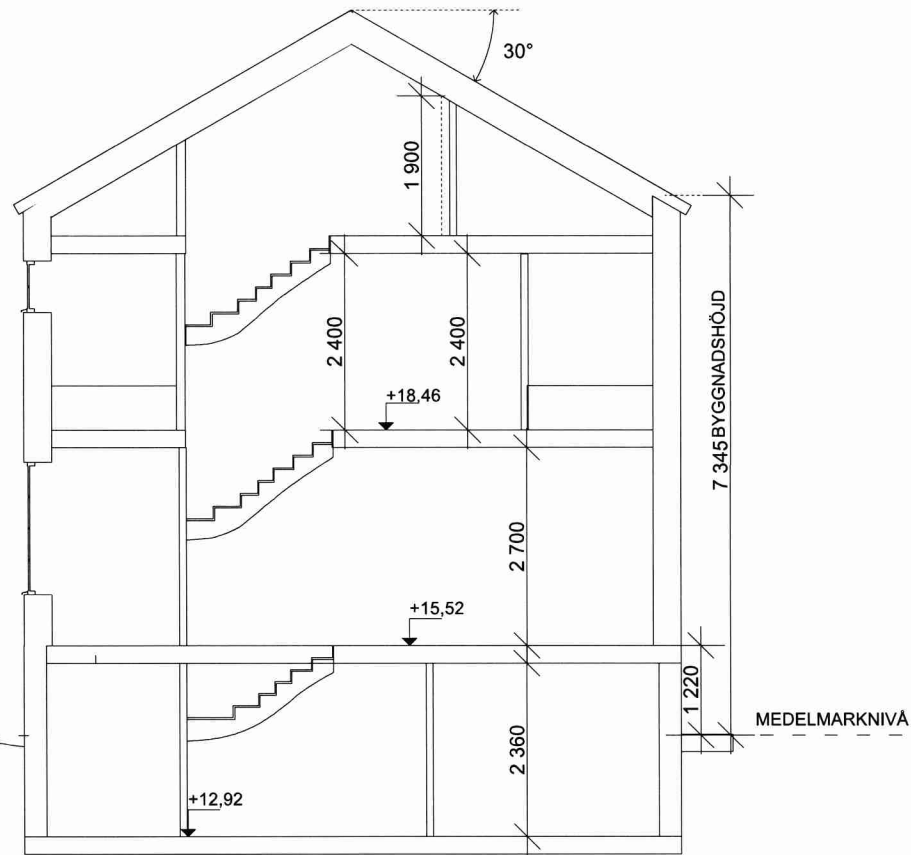
D	ALTAN FLYTTAS TILL VÄSTRA FASADEN OCH PLACERAS PÅ MARKNIVÅ. FLYTT AV ALTANDÖRR	20 05 12	OD
C	ENTREVÅNING: YTA PÅ ALTAN REDUCERAS FÖR ATT KLARA 1 200 mm ALTAN HÖJD	20 04 08	OD
B	REV. TAKMATERIAL PÅ KALLARPLAN, ALLRUM ERSÄTTS MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	REV. FRONTESPIS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVSHANDLING
KV BLACKEN 7, BROMMA

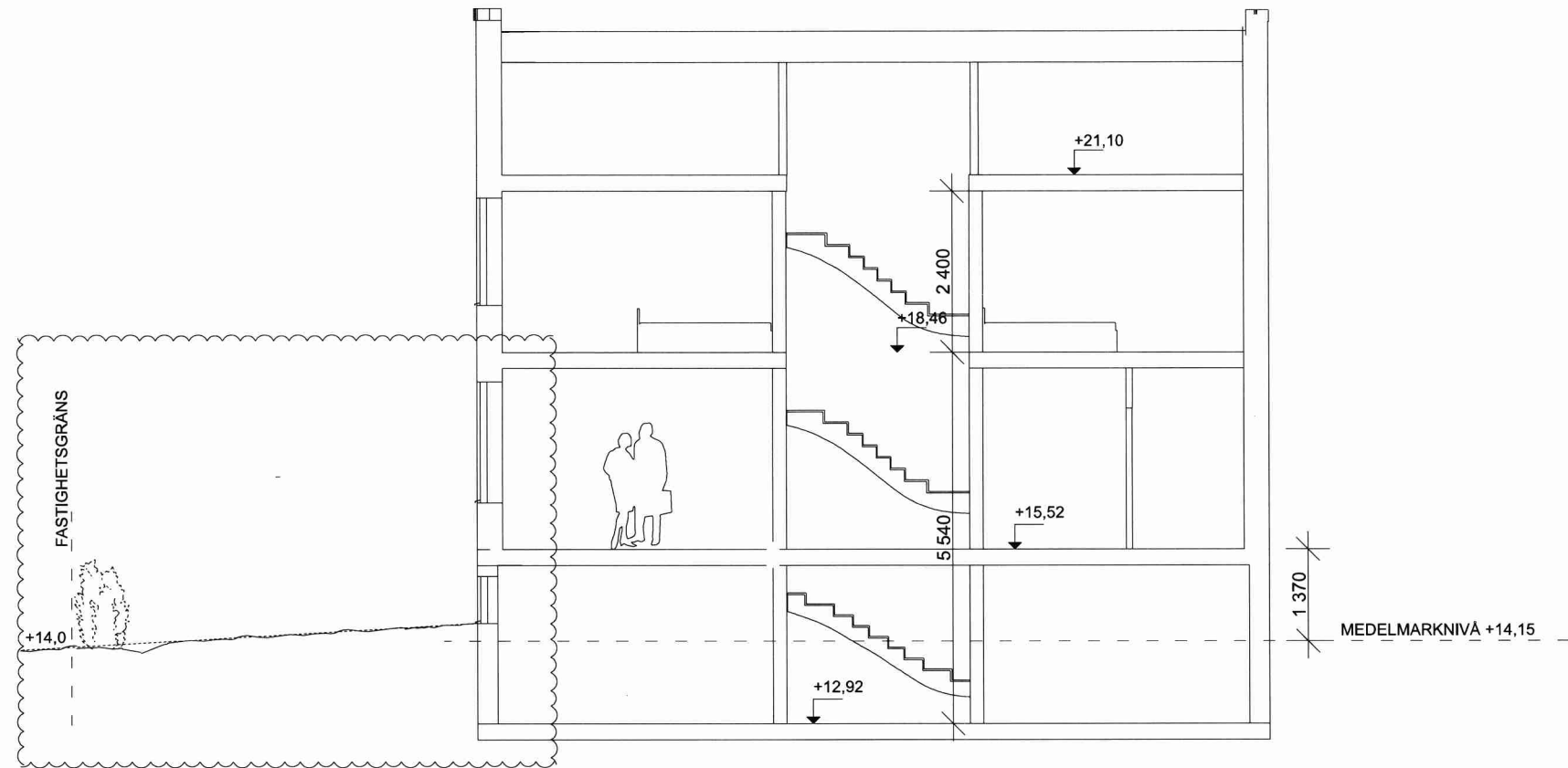
			Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA	

NY BYGGNAD AV VILLA
PLANER

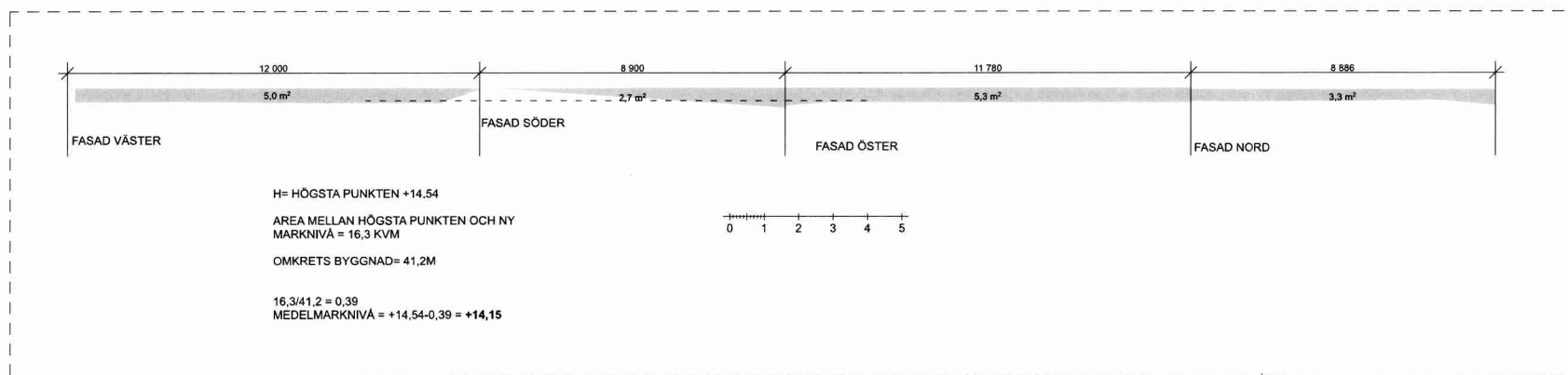
SKALA A1	NUMMER	BET
A1 1:50 A3 1:100	A-40.1-101	D



SEKTION S1



SEKTION S2



SEKTION S3

Granskad
KR
STOCKHOLMS BYGGNADSNÄMND
Tillhör nämndens beslut
2020-06-12

C	ALTAN PÅ SÖDRA FASADEN UTGÅR, INFO	20 05 30	OO
B	SEKTION S2, ALTAN HÖJD JUSTERAS TILL 1	20 04 08	OO
A	REV. FRONTPIS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OO
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
ArchiWara			
Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com			
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE. DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
SEKTIONER			BET
SKALA A1	NUMMER		
A1 1:50 A3 1:100	A-40.2-100	C	