



Enheten för överklaganden
Charlotte Wallberg

Klagande
Samfundet S:t Erik
Köpmangatan 5, nb
111 31 Stockholm

Motpart
Vasakronan Fastigheter AB
Box 300 74
104 25 Stockholm

Överklagande av beslut om bygglov för överglasning av Hötorgsgången på fastigheten Beridarebanan 77

Beslut

Länsstyrelsen avvisar överklagandet.

Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden i Stockholms stad (nämnden) beslutade den 23 maj 2019 (§ 31) att med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, bevilja bygglov för överglasning av Hötorgsgången på fastigheten Beridarebanan 77.

Samfundet S:t Erik (samfundet) har överklagat beslutet. Samfundet har till styrkande av sin rätt att överklaga beslutet anfört i korthet att samfundet tidigare tillerkänts talerätt i enlighet med 16 kap. 13 § miljöbalken, MB, och Århuskonventionen enligt Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätts dom den 10 juli 2017 i mål P 1535-17.

Motivering

Av 13 kap. 3 § PBL framgår att ett kommunalt beslut om bygglov får överklagas hos länsstyrelsen.

I 13 kap. 12 och 13 §§ PBL finns bestämmelser som reglerar rätten för bl.a. sådana ideella föreningar som avses i 16 kap. 13 § MB att överklaga ett beslut att anta, ändra eller upphäva en detaljplan. Någon motsvarande bestämmelse som tillerkänner ideella föreningar en klagerätt även avseende bygglovsbeslut finns inte i PBL.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilaga

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Mark- och miljödomstolen. **Observera att du ska skicka eller lämna in överklagande till**, Länsstyrelsen i Stockholms län, 104 22 Stockholm. **Du kan även skicka in överklagandet via e-post till** stockholm@lansstyrelsen.se. Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till domstolen.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det domstolen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Om den som överklagar är en part som företräder det allmänna, ska överklagandet dock ha kommit in inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter:

- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta Länsstyrelsen på e-post stockholm@lansstyrelsen.se eller telefonnummer 010-223 10 00. Ange beslutets diarienummer.