

GRUNDKARTA

2. 1:2

R
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns

Fastighetsbeteckning

Fornlämningsområde

Byggnad

Väg/gångbanekant

Staket

Mur

Stödmur

Träd

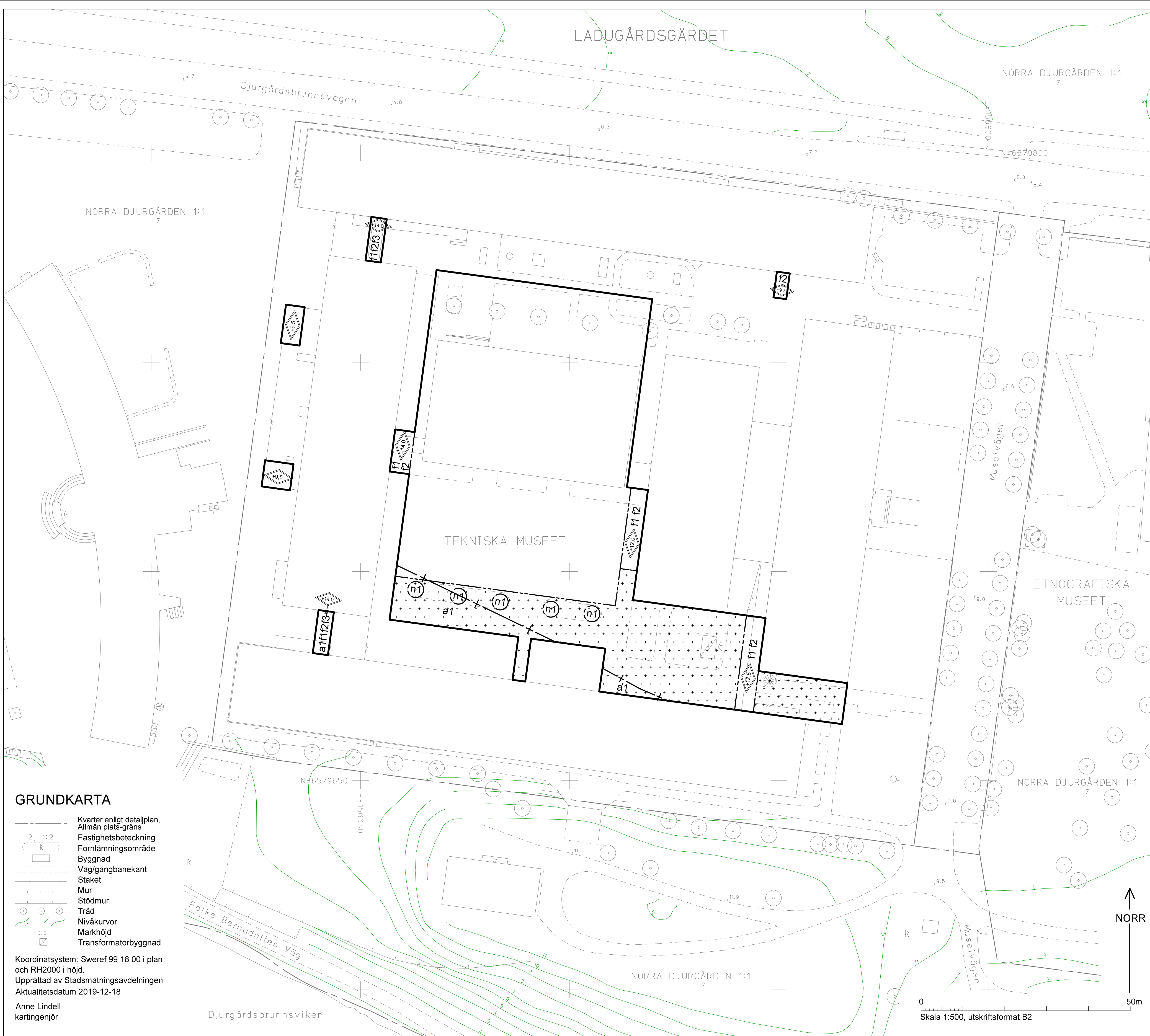
Nivåkurvor

Markhöjd

Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2019-12-18

Anne Lindell
kartingenjör



Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelserna i detaljplan 95036A fortsätter att gälla med undantag för nedan angivna ändringar. Detaljplan 95036A är ritad i ett äldre höjdsystem (RH00) medan denna plan är ritad i RH2000.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Upphävda planbestämmelser

Inom planområdet upphävs följande planbestämmelser i Dp 96036A

- angiven största taklutning i grader ≤ 6
- angivet utseende: fasader ska slätputsas
- n2: träd skall planteras.
- del av byggrätt ersätts med korsmark
- prickmark ersätts med korsmark och byggrätt

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

- + + + + +

Marken får endast bebyggas med mindre byggnadsverk. Vid entré i öster får utrymningstrappa uppföras samt en konstruktion som får vara täckt endast med transparent material till en största yta av 50 kvm. Parkering medges inte.

Höjd på byggnader

- +0.0

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Utformning

- f1

Byggnadsdel ska uppföras med glasade fasader.
- f2

Anslutning av fasad, tak och väsentliga byggnadsdelar och övriga åtgärder ska ske med hänsyn till kulturhistoriska värden, se planbeskrivningen sidan 19.
- f3

Fri höjd under förbindelsegång minst 3,5 meter.

Markens anordnande och vegetation

- n1

Träd får endast tas bort vid dokumenterad sjukdom och/eller om det utgör fara för person eller egendom. Träd som tas bort ska ersättas med nytt.

Administrativa bestämmelser

Ändrad lovplikt

Marklov krävs för fällning av träd markerat med n1.

Strandskydd

- a1

Strandskydd upphävs enligt 4 kap. 17§ PBL, se planbeskrivningen sidan 8-10.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Ändring av detaljplan för del av fastigheten
Norra Djurgården 1:1

Tekniska Museet

i stadsdelen Ladugårdsgärdet i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2020-01-07

Maria Sahlstrand
planchef

Anna Arén
stadsplanerare

Antagen av SBN 2020-03-19
Laga kraft 2020-04-24

ÄDp 2019-09854-54