

NYBYGGNADSKARTA
BLACKEN 7

Fastighetsinformation

Areal: 590 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut för väg till förmån för Blacken 2, akt 0180K-2019-12198.1.

Fastigheten belastas av officialservitut för ledningar till förmån för Blacken 2, akt 0180K-2019-12198.2.

Planinformation

Detaljplan: akt 0180-563, beslutsdatum: 1931-09-18.

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB. Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:

Ritad 191203 BR

Kontroll DR

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskåras.

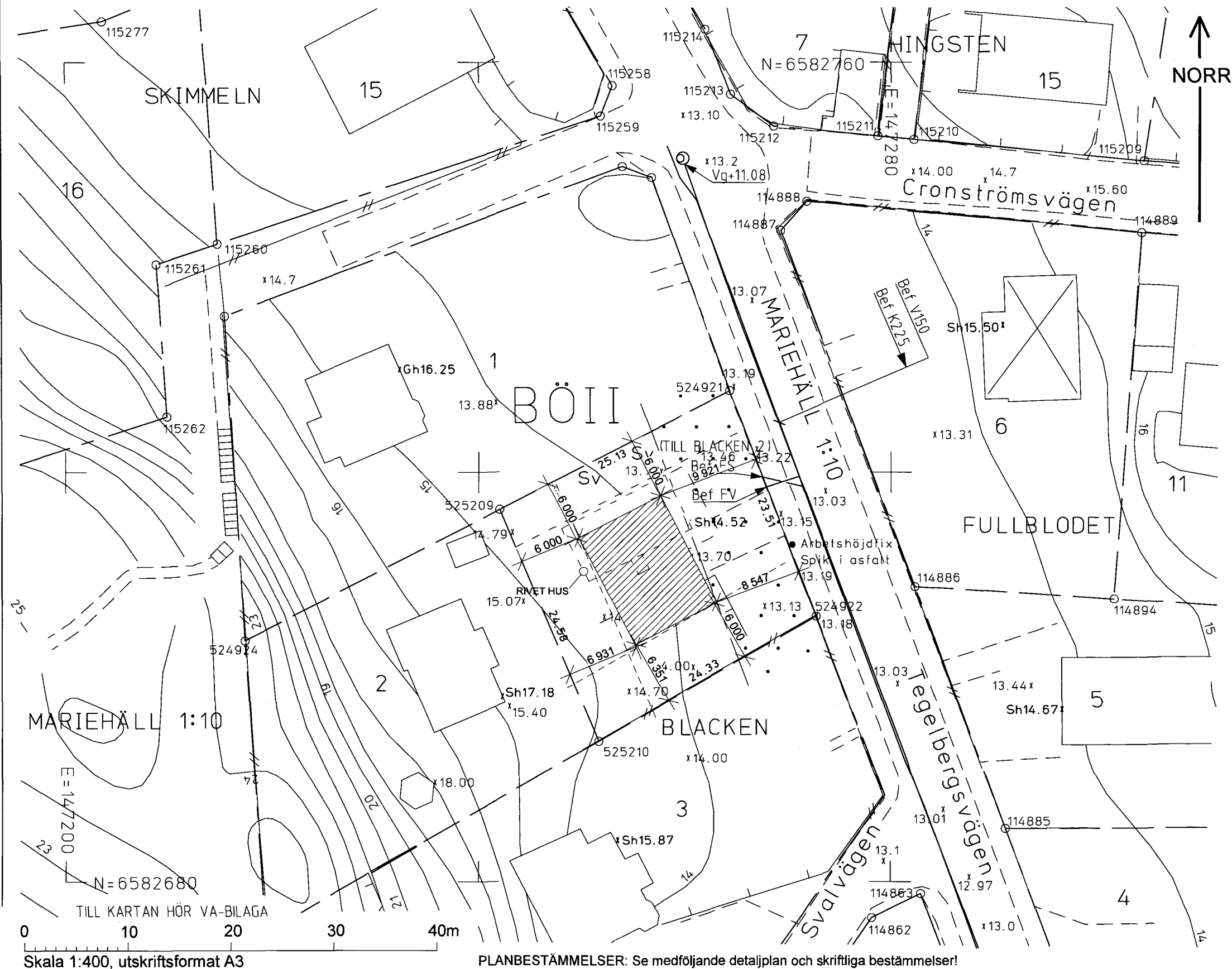
Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2019-12-09 av M.E.

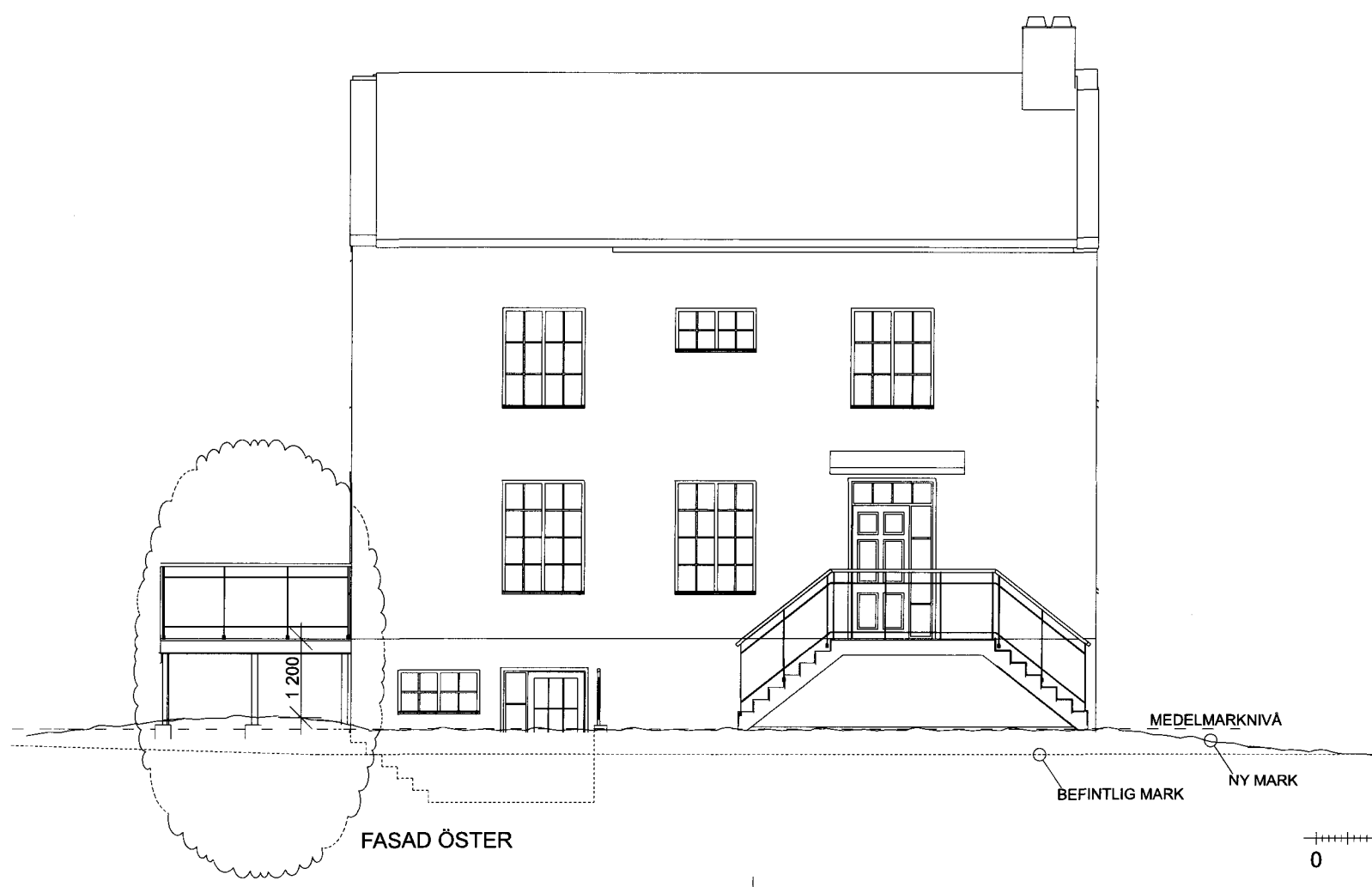
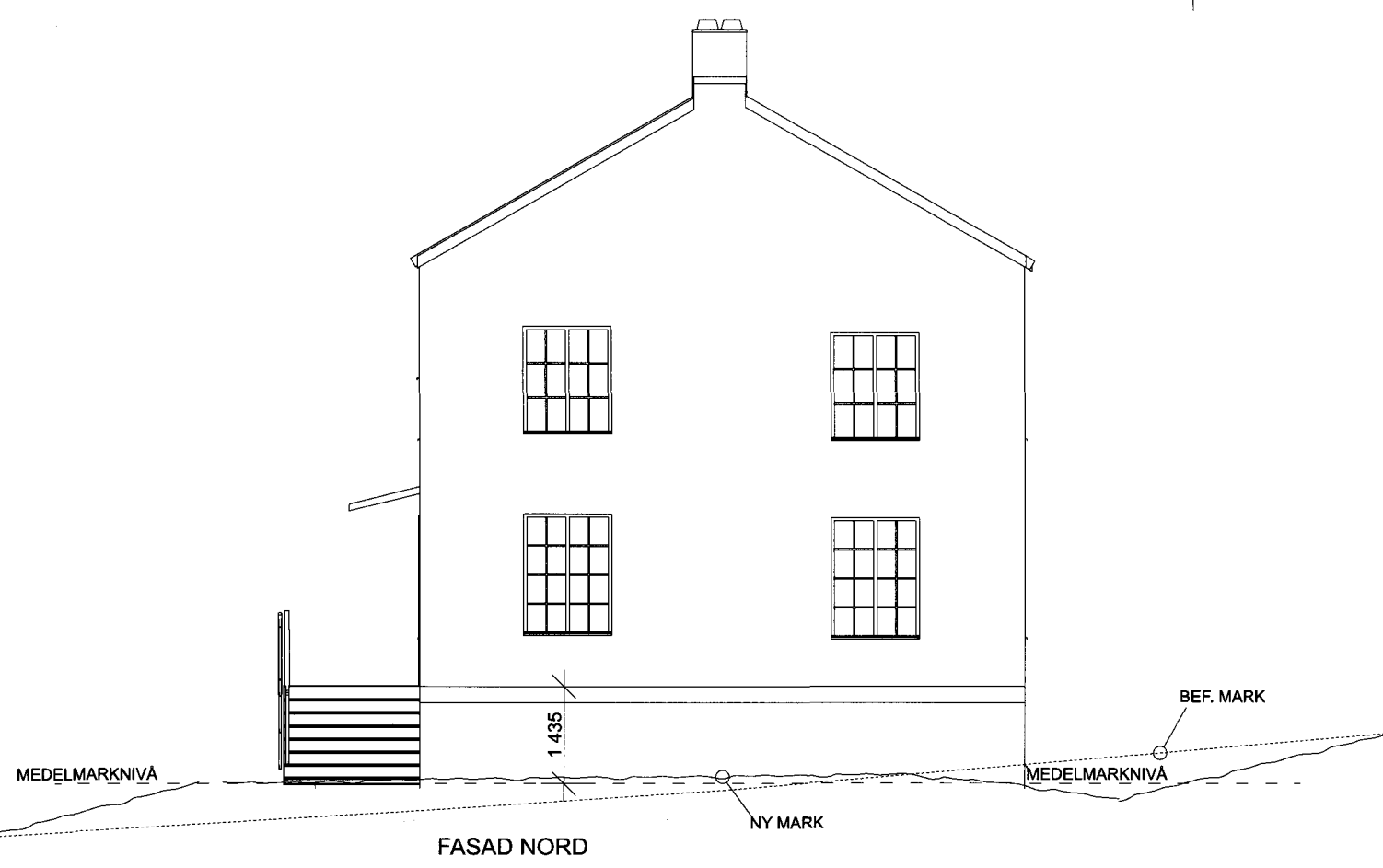
Fältmätning utförd 2019-12-06 av Y.E.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se



TECKENFÖRKLARING	2, 1:2	Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)	Mur
	ga:1	Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)	Stödmur
		Allmän plats-gräns	Staket
		Fastighetsbeteckning (med kvarternamn / stadsdelsnamn)	Nivåkurvor
		Servitutsområde / Ledningsrättsområde	Markhöjd
		Gemensamhetsanläggning	Sockelhöjd
		Byggnad - Altan / Skärmtak	Golvhöjd
		Väg / gångbanekant	
		Trappa	



NYBYGGNAD AV VILLA

KÄLLARGRUND MED MURADE VÄGGAR.
SYNLIG KÄLLARVÄGG UPP
TILL FÄRDIGT GOLV PÅ ENTRÉPLANET PUTSAS
I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

PUTSADE, MURADE VÄGGAR AV LÄTTBETONGBLOCK
TYP BAUROC'S ECOTERM +375 ELLER LIKVÄRDIG.
KULÖR PUTS NCS S 1502-Y

FÖNSTER AV TRÄ, KULÖR NCS S 0502-Y.
ALTANDÖRR I VIT KULÖR LIKA FÖNSTER.
ENTRÉDÖRR I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

MELLANBJÄKLÄG, VINDSBJÄKLÄG OCH TAK TYP BAUROC.

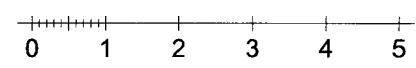
YTSKIKT AV TAK I VANLIGT RÖTT TEGEL
TAKPLÅTAR OCH TAKAVVATTNING I SVART KULÖR.

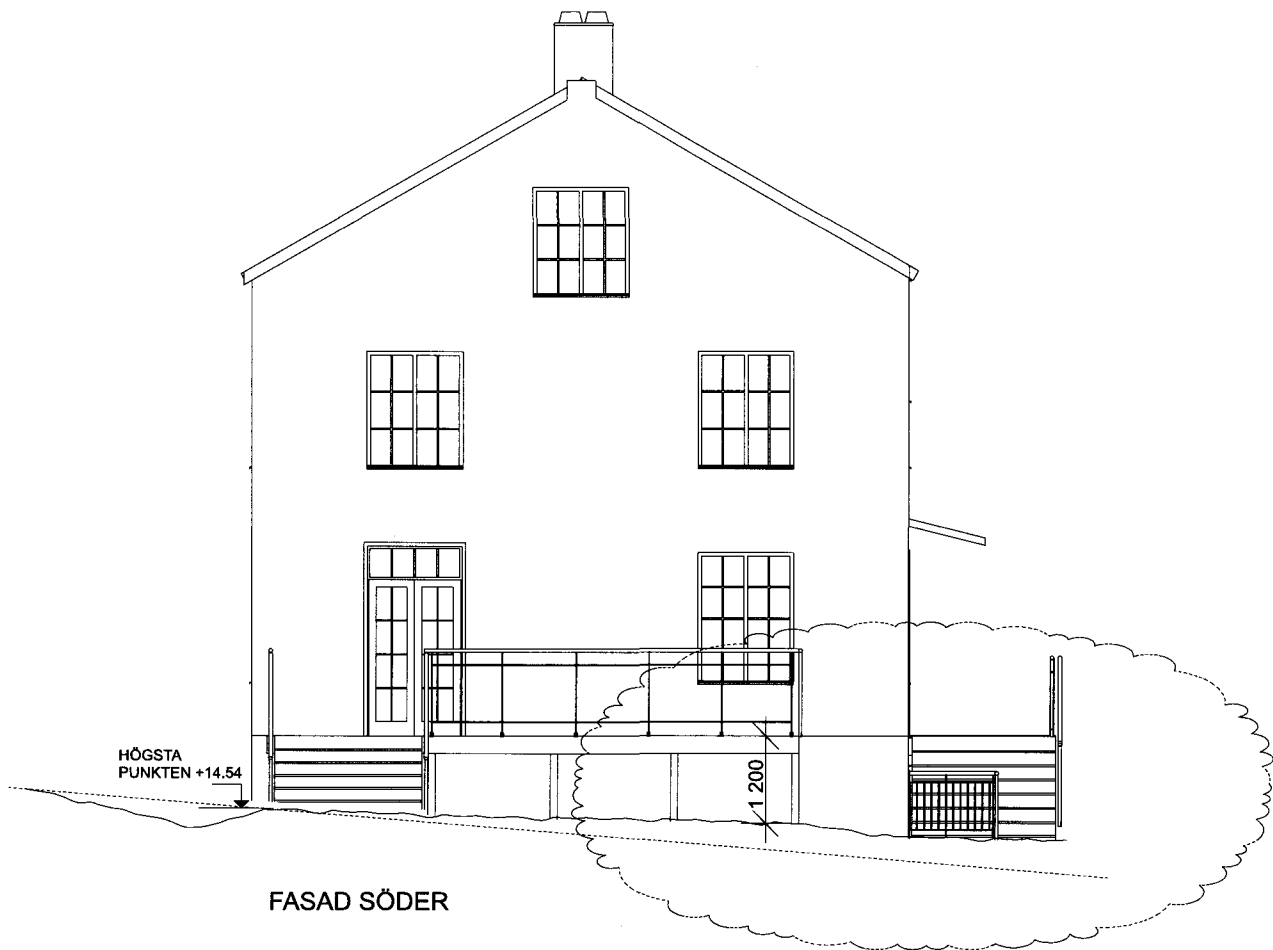
TRAPPRÄCKEN AV SMIDE I SVART KULÖR NCS S 9000-N

TILLGÄNGLIGHET
MÖJLIGHET ATT INSTALLERA TRAPPHISS VID ENTRÉTRAPPA
FINNS. MÖJLIGHET ATT PARKERA 25M FRÅN ENTRÉ. KÖK
OCH TILLGÄNGLIG WC/D PÅ ENTRÉPLAN.

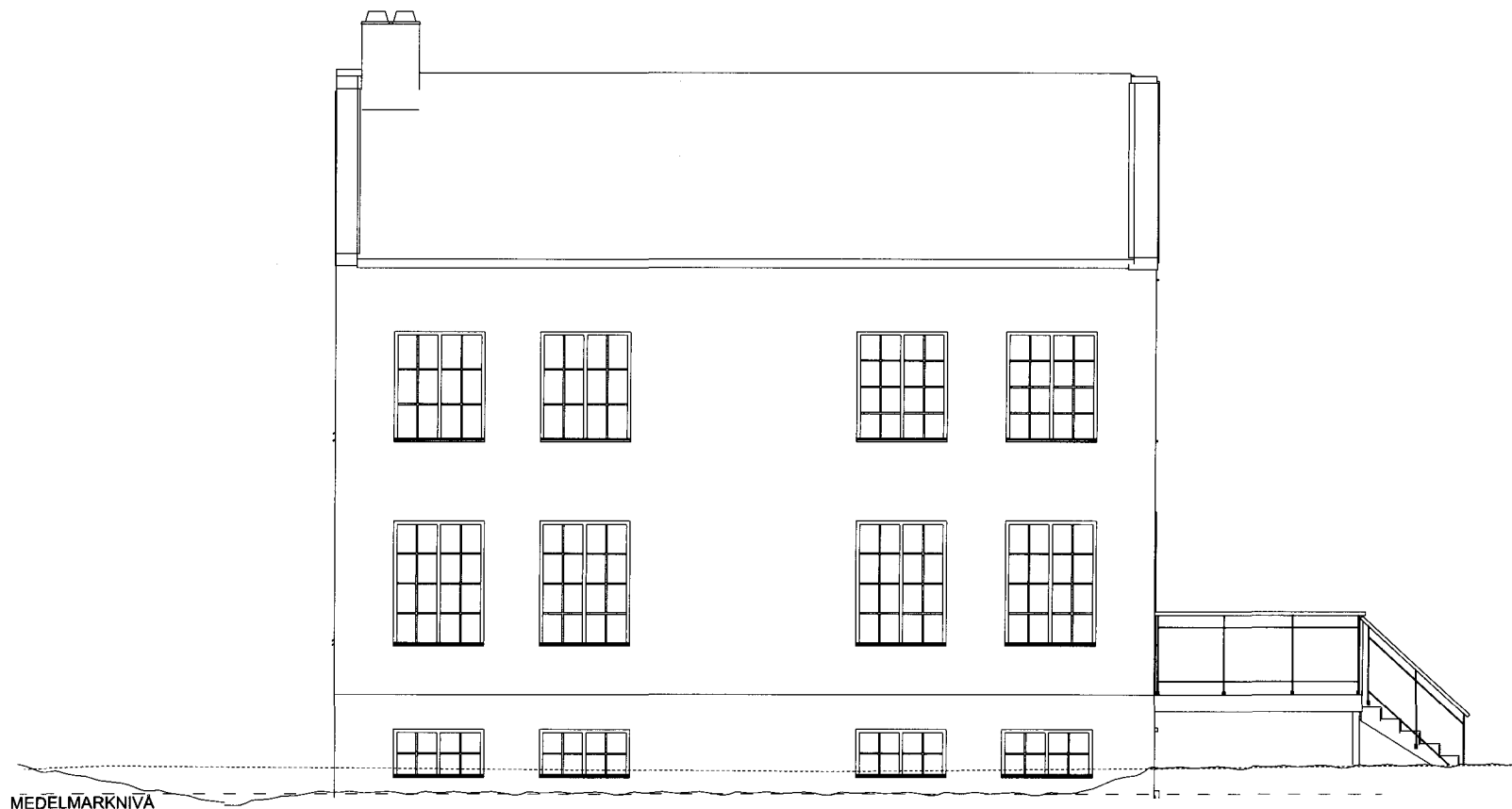
Granskad: STOCKHOLMS BYGGNADSNÄMND
Tillhör nämndens beslut
KR 2020-04-14

C	FASAD ÖSTER, YTAN PÅ ALTAN REDUCERAS.	20 04 08	OD
B	ALTAN HÖJD JUSTERAS TILL 1 200 mm.	20 01 29	OD
A	REV. TAKMATERIAL PÅ KÄLLARPLAN. ALLRUM ERSÄTTS MED HOBBYRUM	20 01 27	OD
A	REV. FRONTPRIS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
<div>ArchIWara</div> <div>Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com</div>			
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARS		
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
FASADER			
SKALA A1	NUMMER	BET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.3-100	C	





FASAD SÖDER



FASAD VÄSTER

NYBYGGNAD AV VILLA

KÄLLARGRUND MED MURADE VÄGGAR.
SYNLIG KÄLLARVÄGG UPP
TILL FÄRDIGT GOLV PÅ ENTRÉPLANET PUTSAS
I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

PUTSADE, MURADE VÄGGAR AV LÄTTBETONGBLOCK
TYP BAUROCS ECOTERM +375 ELLER LIKVÄRDIG.
KULÖR PUTS NCS S 1502-Y

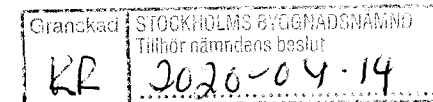
FÖNSTER AV TRÄ, KULÖR NCS S 0502-Y.
ALTANDÖRR I VIT KULÖR LIKA FÖNSTER.
ENTRÉDÖRR I GRÅ KULÖR NCS S 4500-Y

MELLANBJÄKLKLAG, VINDSBJÄKLKLAG OCH TAK TYP BAUROC.

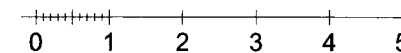
YTSKIKT AV TAK I VANLIGT RÖTT TEGEL
TAKPLÅTAR OCH TAKAVVATTNING I SVART KULÖR.

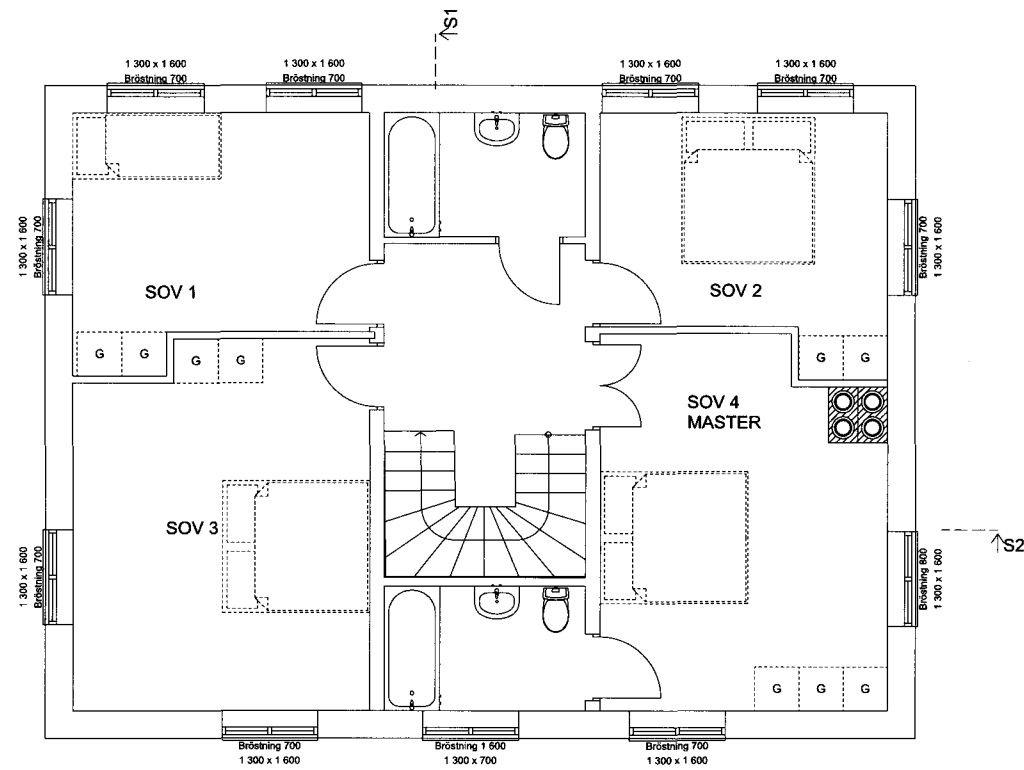
TRAPPRÄCKEN AV SMIDE I SVART KULÖR NCS S 9000-N

TILLGÅNGLIGHET
MÖJLIGHET ATT INSTALLERA TRAPPHISS VID ENTRÉTRAPPA
FINNS. MÖJLIGHET ATT PARKERA 25M FRÅN ENTRÉ. KÖK
OCH TILLGÅNGLIG WC/D PÅ ENTRÉPLAN.

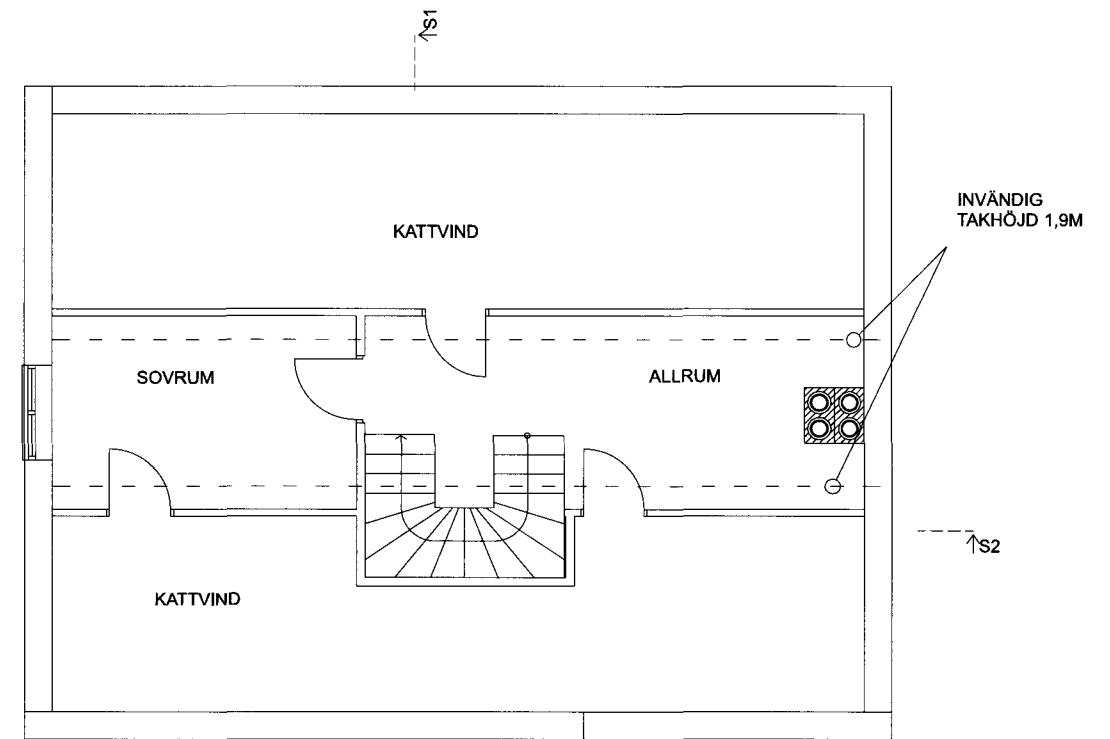
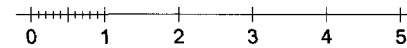


C	FASAD SÖDER, ALYAN HÖJD, JUSTERAS, RÄCKE TILLKOMMER, LAGERHANTERING	20 04 08	OD
B	REV. TÄRMATERSIAL, PÅ KALLKOPPLAT, ALLRUM ERSÄTTIS MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	REV. FRONTSPIS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
 Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com			
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
FASADER			
SKALA A1	NUMMER	BET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.3-101	C	

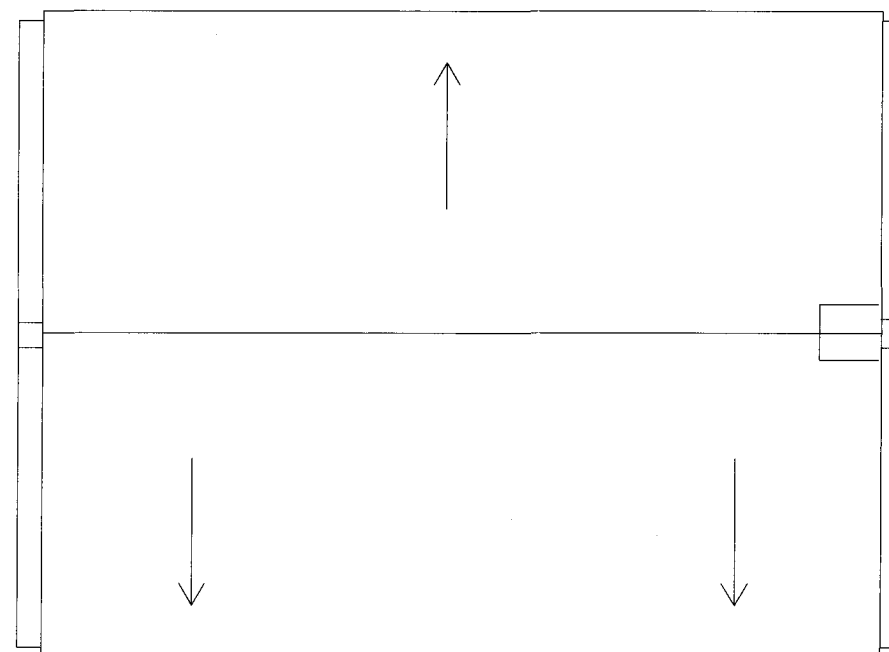




OVANVÅNING



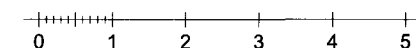
VINDEN
INREDD VIND 26 m²



TAKPLAN

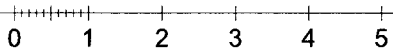
KR 2020-04-14

A REV. FRONTPIS UTGAR, NY PLACERING AV TRÆPPA		20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSEER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
		Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com	
UPPDRAG NR	REDAV	HANDLAGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE. DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
PLANER			
SKALA A1	NUMMER	BET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.1-101	A	

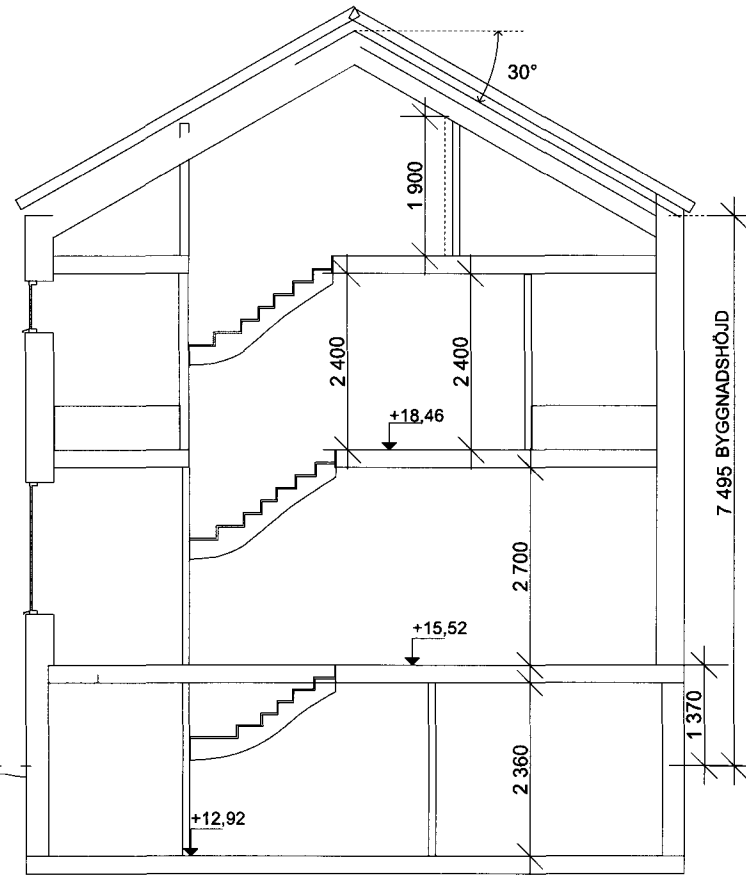




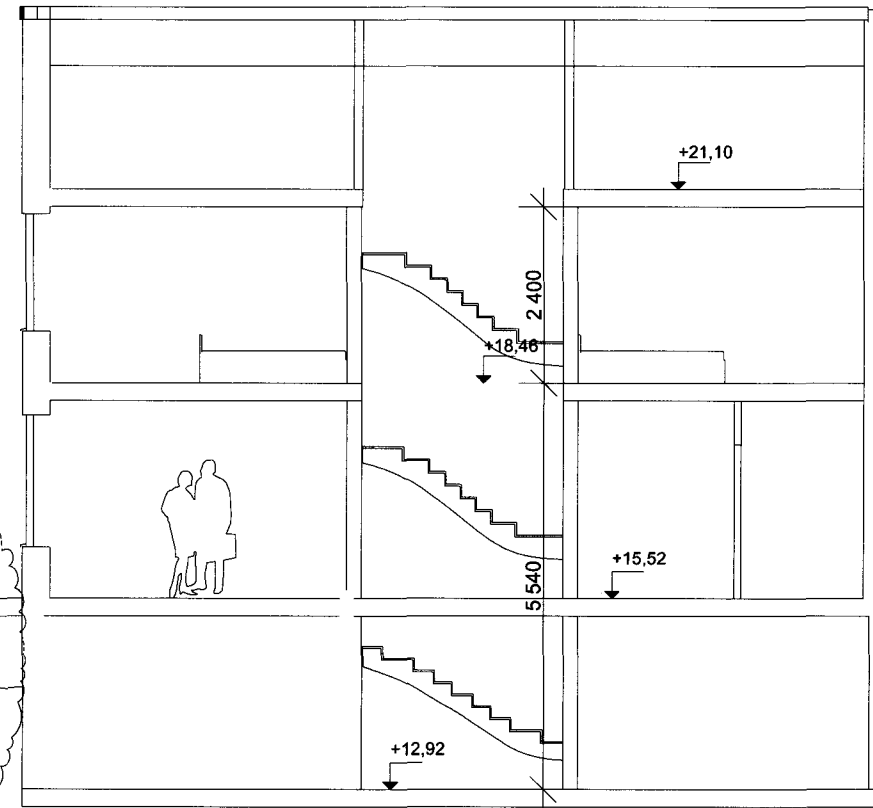
C	ENTREVJÄNING, YUAN PA ALYAN REDUCERAS FÖR ATT KLARA 1 200 mm ALYAN HDU BET INOMRÄTTER, PA KLOJAPLÅT	20 04 08	OD
B	ALYAN ERSÄTTS MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	BET FRÖNTESBIS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
<h1>BYGGLOVSHANDLING</h1> <h2>KV BLACKEN 7, BROMMA</h2>			
		Mobil: 0767639196 info@archiwaro.com www.archiwaro.com	
<h1>ArchiWara</h1>			
UPPGIFTS NR	RETTAD AV	HÄNDLÄGGARE	
1512-0101	O. DIARWARA	O. DIARWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE, ALIARWA	
NY BYGGNAD AV VILLA PLANER			
SKALA:1	NUMMER	SET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.1-100	C	



SEKTION S1



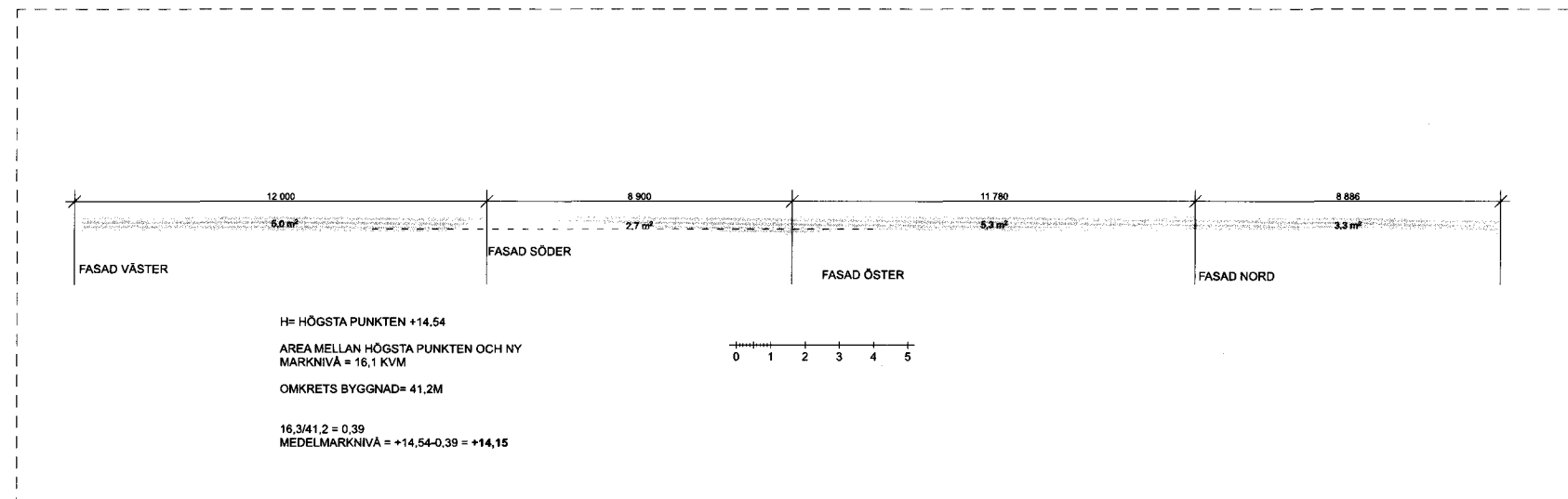
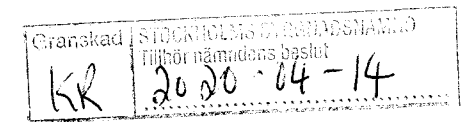
SEKTION S2



MEDELMARKNIVÅ +14,15

MEDELMARKNIVÅ

B	REV. TAKMATERIAL, PÅ KÄLLARPLAN, ALLRUM ERSÄTTES MED HOBBYRUM	20 01 29	OD
A	REV. FRONTPISPS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD



H= HÖGSTA PUNKTEN +14,54
AREA MELLAN HÖGSTA PUNKTEN OCH NY MARKNIVÅ = 16,1 KVM
OMKRETS BYGGNAD= 41,2M
 $16,3/41,2 = 0,39$
MEDELMARKNIVÅ = +14,54-0,39 = +14,15

C

B	SEKTION S2, ALTAN HÖJD JUSTERAS TILL 1 200 MM	20 04 08	OD
A	REV. FRONTPISPS UTGÅR, NY PLACERING AV TRAPPA	20 01 27	OD
BET	ÄNDRING SVARER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			
KV BLACKEN 7, BROMMA			
		Mobil: 0767639196 info@archiwara.com www.archiwara.com	
UPPDRAG NR	RTAD AV	HANDLÄGGARE	
1912-0101	O. DIAWARA	O. DIAWARA	
DATUM	ANSVARIG		
19-12-02	O.D	OUSMANE, DIAWARA	
NY BYGGNAD AV VILLA			
SEKTIONER			
SKALA A1	NUMMER	BET	
A1 1:50 A3 1:100	A-40.2-100	B	

