

**Tid** Torsdagen den 19 mars 2020, kl. 17:05 – 17:30  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 31 mars 2020 §§ 1-6, 10-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79  
**Anslaget** Torsdagen den 2 april 2020 §§ 1-6, 10-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 19 mars 2020 §§ 7-9, 23, 62, 73, 76, 80  
**Anslaget** Måndagen den 23 mars 2020 §§ 7-9, 23, 62, 73, 76, 80

Joakim Larsson §§ 1-71, 73-80

Jan Valeskog

Kristina Lutz (M) § 72

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-71, 73-80  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M) §§ 1-68, 70-80  
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-71, 73-80  
Fredrik Lindstål (C)  
Mikael Valier (KD)  
Elisabet Carlsson (S)  
Ulf Walther (S)  
Peter Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Erik Sarfors (C) § 72 för Joakim Larsson (M)  
Erik Sarfors (C) § 69 för Kristina Lutz (M)  
Linda Jonsson (M) §§ 1-71, 73-80 för Hans Breismar (M)  
Martin Westmont (SD) § 72 för Hans Breismar (M)  
Mikael Eskman (M) för Björn Ljung (L)  
Jonas Santesson (V) för Sara Stenudd (V)  
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) för Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Erik Sarfors (C) §§ 1-68, 70-71, 73-80  
Martin Westmont (SD) §§ 1-71, 73-80

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi §§ 1-71, 73-80, nämndsekreterare Timmie Aspelin och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindblom, Louise Hyltander, Nils Annink och Adam Valli Löfgren.

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 51****Storken 13, Östermalm, Dnr 2019-11517-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändrad användning av bostadskomplement till kontor samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser ändrad användning av tvättstuga till kontor. Ärendet har återremitterats för komplettering och är nu komplett. Föreslagen åtgärd är planenlig och uppfyller kraven på lämplighet och användbarhet. Avsteg från tillgängligheten till lokalen med hänsyn till byggnadens förutsättning bedöms kunna medges. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § PBL.

Allmänna upplysningar Bil § 51 A

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 22 januari 2020.  
Bil § 51 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning av bostadskomplement till kontor på fastigheten Storken 13 i stadsdelen Östermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning av bostadskomplement till kontor, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden genom kontaktperson inkommit den 16 mars 2020.

Dokument nr. 17

Bil § 51 C

Kontorets bemötande från den 17 mars 2020.

Dokument nr. 18

Bil § 51 D

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.