

Tid Torsdagen den 19 mars 2020, kl. 17:05 – 17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 31 mars 2020 §§ 1-6, 10-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79
Anslaget Torsdagen den 2 april 2020 §§ 1-6, 10-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 19 mars 2020 §§ 7-9, 23, 62, 73, 76, 80
Anslaget Måndagen den 23 mars 2020 §§ 7-9, 23, 62, 73, 76, 80

Joakim Larsson §§ 1-71, 73-80

Jan Valeskog

Kristina Lutz (M) § 72

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-71, 73-80
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M) §§ 1-68, 70-80
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-71, 73-80
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Elisabet Carlsson (S)
Ulf Walther (S)
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Erik Sarfors (C) § 72 för Joakim Larsson (M)
Erik Sarfors (C) § 69 för Kristina Lutz (M)
Linda Jonsson (M) §§ 1-71, 73-80 för Hans Breismar (M)
Martin Westmont (SD) § 72 för Hans Breismar (M)
Mikael Eskman (M) för Björn Ljung (L)
Jonas Santesson (V) för Sara Stenudd (V)
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Erik Sarfors (C) §§ 1-68, 70-71, 73-80
Martin Westmont (SD) §§ 1-71, 73-80

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi §§ 1-71, 73-80, nämndsekreterare Timmie Aspelin och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindblom, Louise Hyltander, Nils Annink och Adam Valli Löfgren.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 44**Kattuntryckeriet 1, Marieberg, Dnr 2018-06086-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för komplettering och grannhörande samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Nämnden beslutar därför att ärendet ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900).

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 4 februari 2020.
Bil § 44

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad och yttre ändringar av flerbostadshus samt ändrad användning av ateljélokaler till bostäder på fastigheten Kattuntryckeriet 1 i stadsdelen Marieberg. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad och yttre ändringar av flerbostadshus samt ändrad användning av ateljélokaler till bostäder, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Jonas Santesson (V) och Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:
 - 1 att i första hand återremittera ärendet för att omarbetas
 - 2 att i andra hand avslå kontorets förslag till beslut

3 att anföra följande:

Föreslagen tillbyggnad är väl anpassad till befintlig och omgivande byggnader. En förutsättning är att tillbyggnaden utförs med samma taktäckning (koppar) som i nybyggnadsutförandet.

Vi håller dock med förvaltningen om fönstersättningen avviker från byggnadens strikta fasadkomposition och att håltagningen borde ha anpassats mer till husets förutsättningar och estetiska kvalitéer. Den i bygglovet föreslagna fönstersättningen och håltagningen medför ett splittrat intryck och bör omarbetas.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att återremittera ärendet i enlighet med förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Jonas Santesson (V) och Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till återremiss och sitt förslag.

Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.