

Tid Torsdagen den 19 mars 2020, kl. 17:05 – 17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 31 mars 2020 §§ 1-6, 9-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79
Anslaget Torsdagen den 2 april 2020 §§ 1-6, 9-22, 24-61, 63-72, 74-75, 77-79

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 19 mars 2020 §§ 7, 8, 23, 62, 73, 76, 80
Anslaget Måndagen den 23 mars 2020 §§ 7, 8, 23, 62, 73, 76, 80

Joakim Larsson §§ 1-71, 73-80

Jan Valeskog

Kristina Lutz (M) § 72

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-71, 73-80
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M) §§ 1-68, 70-80
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-71, 73-80
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Elisabet Carlsson (S)
Ulf Walther (S)
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Erik Sarfors (C) § 72	för Joakim Larsson (M)
Erik Sarfors (C) § 69	för Kristina Lutz (M)
Linda Jonsson (M) §§ 1-71, 73-80	för Hans Breismar (M)
Martin Westmont (SD) § 72	för Hans Breismar (M)
Mikael Eskman (M)	för Björn Ljung (L)
Jonas Santesson (V)	för Sara Stenudd (V)
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)	för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Erik Sarfors (C) §§ 1-68, 70-71, 73-80
Martin Westmont (SD) §§ 1-71, 73-80

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi §§ 1-71, 73-80, nämndsekreterare Timmie Aspelin och Julia Steen, borgarrädssekreterarna Lovisa Lindblom, Louise Hyltander, Nils Annink och Adam Valli Löfgren.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 23**Hästen 21**, Norrmalm, Dnr 2015-14011-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Fredrik Lindståhl (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna förslaget till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglovets inte får beslutas på delegation utan måste beslutas av stadsbyggnadsnämnden.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Föreliggande projekt sammanfaller med flera av stadens målsättningar för att utveckla City till en tryggare och mer levande stadskärna, med bostäder, arbetsplatser och levande bottenvåningar. Då ärendet innehåller omfattande förändringar av den befintliga miljön vill stadsbyggnadsnämnden ha kontinuerlig redovisning av hur projektet fortlöper samt att det säkerställs att den föreslagna gestaltningen med materialval med mera bibehålls.
- 4 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 18 februari 2020.
Bil § 23

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Hästen 21 i stadsdelen Norrmalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Cecilia Obermüller (MP) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att avstyrka förslag till detaljplan och rivning av byggnaden.
 - 1.
 - 2 Att istället gå vidare med förslag om komplettering och varsam påbyggnad av byggnaden samt att därutöver anföra följande:

Nuvarande byggnad har höga kultur- och stadsmässiga kvalitéer och ska därför inte rivas. Byggnaden har en intressant historia och tillför en kraftfull färg och form till denna del av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan. Även ett partiellt bevarande är bättre än förslaget om rivning av helheten.

Generellt vill nämnden påpeka att rivningar av fungerande byggnader inte är ett långsiktigt miljömässigt hållbart alternativ. Nämnden ser det som väsentligt att även tillföra bostäder i samband med ett bevarande eller partiellt bevarandeförslag.

- 2) Jonas Santersson (V) och Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S).

Reservation

Cecilia Obermüller (MP) och Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Jonas Santesson (V) och Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Underrättelse

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.