

Handläggare
Monika Rudenska
Telefon 08-508 272 66Till
Stadsbyggnadsnämnden**Staden bör tillsätta en arbetsgrupp och utarbeta en genomförandeplan för utvecklingen av området kring Kista busstorg. Motion från Emilia Bjuggren (S). Svar på remiss från kommunstyrelsen****Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på motionen.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Anette Scheibe Lorentzi

Stadsbyggnadsdirektör

Monika Joelsson

Avdelningschef

Louise Heimler

Enhetschef

Sammanfattning

Emilia Bjuggren (S) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige där det föreslås att staden tillsätter en arbetsgrupp med representanter från berörda förvaltningar samt att boende och berörda aktörer bjuds in i arbetet med utvecklingen av området kring Kista busstorg. Vidare föreslås att staden utarbetar en genomförandeplan som kan påbörjas senast 2020. Stadsbyggnadsnämnden har fått motionen för yttrande senast den 6 mars 2020. Nämnden har erhållit anstånd och ska inkomma med yttrande senast den 20 mars 2020.

Stadsbyggnadskontoret har sedan flera år tillbaka arbetat systematiskt med stadsutvecklingen i Kista, detta i nära samarbete med övriga berörda förvaltningar och bolag, lokala aktörer samt med organisationen Kista Science City AB. Stadsbyggnadskontoret menar att det är viktigt att säkerställa och följa upp att all omvandling i Kista-Järva sker utifrån stadsdelens långsiktiga utvecklingspotential och utifrån ett helhetsperspektiv.

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se*Bilagor: Motion*

Kontoret delar uppfattningen att både omvandling av de redan bebyggda miljöerna, liksom nybyggnation, bör utredas i samordning med omvandling av trafikinfrastrukturen och de offentliga miljöerna.

Utlåtande

Ärendet

Emilia Bjuggren (S) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till bland annat stadsbyggnadsnämnden. Nämnden har erhållit anstånd och ska inkomma med yttrande senast den 20 mars 2020. I ärendet har stadsbyggnadskontoret samrått med exploateringskontoret.

Sammanfattning av remissen

Motionären menar att missnöjet med situationen kring Kista busstorg har varit stort sedan många år. Platsens utformning har varit och är fortsatt ogästvänlig och känns mycket otrygg. Det finns ingen verksamhet vid torget som skulle kunna locka andra än resenärer dit. I stadsdelsområdet Rinkeby-Kista är det just Kista som drar flest besökare till området, dessutom har Kista Galleria det största antalet butiker och restauranger. Även trafiksituationen runt torget är rörig med olika trafikslag och gående. Här saknas t ex trygga övergångsställen för att komma från gatorna till busshållplatserna. Motionen anser att det inte är acceptabelt att ha en plats för att ta emot alla besökare till området som ser ut som Kista busstorg.

Det föreslås i motionen att staden tillsätter en arbetsgrupp med representanter från berörda förvaltningar för utvecklingen av området kring Kista busstorg. Vidare föreslås att staden bjuder bl a boende, SL, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg. Vidare föreslås att staden utarbetar en genomförandeplan som kan påörjas senast 2020.

Kontorets synpunkter

Kista Science City är ett av landets och regionens viktigaste arbetsplatsområden och ett betydelsefullt kluster inom framförallt informationsteknologi. Här finns även akademien representerad med till exempel Stockholms universitet och KTH samt forskningscentra. Utöver näringslivssatsningar planeras för närvarande ca 6 000-7 000 bostäder i de pågående detaljplaneprocesserna i Kista. Det bedöms finnas potential för många fler nya bostäder och arbetsplatser i Kista vilket innebär att trycket på alla offentliga miljöer, bl a kollektivtrafiknoder, kommer att öka.

Kista-Järva är ett av de fokusområden som pekas ut i Stockholms översiktsplan. Kista har stora möjligheter till fortsatt stadsutveckling genom att fortsätta på den inslagna vägen mot en än mer attraktiv stadsmiljö med en blandning av arbetsplatser, bostäder, service och högre utbildning. I samband med stadsutvecklingen behöver möjligheterna att ta sig till platsen med gång-, cykel- och kollektivtrafik förbättras genom utvecklade samband till omkringliggande stadsdelar.

Enligt översiktsplanen ska alla delar i staden utvecklas till att erbjuda trygga offentliga miljöer där människor kan delta och engagera sig. Det finns behov av att lyfta de offentliga miljöerna i Kista och sträva efter kvalitativa miljöer vid stråk och knutpunkter. Genom att skapa förutsättningar för stadskvaliteter skapas en attraktiv stadsmiljö för både boende och företag.

Stadsbyggnadskontoret delar uppfattningen om att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsam och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista. Stadsdelens stora utvecklingspotential ställer höga krav på bl a kollektivtrafikens utbud, framkomlighet och attraktivitet. Kontoret ser att det är nödvändigt att förbättringsåtgärder för Kista busstorg studeras inom en integrerad stadsutvecklingsprocess där man kan utreda synergieffekter och konsekvenser av olika förslag utifrån ett helhetsperspektiv och utifrån de olika intressena. Det krävs en investeringsvilja även hos de aktörer som ingår i en stadsutvecklingsprocess.

Stadsbyggnadskontoret har sedan flera år tillbaka arbetat systematiskt med stadsutvecklingen i Kista, detta i nära samarbete med övriga berörda förvaltningar och bolag, lokala aktörer samt med organisationen Kista Science City AB. Den senaste gemensamma satsningen som tydliggör planeringsinriktning för Kista är en uppdatering av den strukturplanen som togs fram 2001. Strukturplanen har tagits fram i samarbete med berörda förvaltningar samt fastighetsägarföreningen i Kista och Kista Science City AB för att vägleda stadsutvecklingen av Kista.

För närvarande håller exploateringskontoret i samverkan med stadsbyggnadskontoret på att ta fram direktiv för att utveckla fokusområdet Kista-Järva. Direktivet ska identifiera särskilt viktiga platser och aktiviteter där staden har stor rådighet att skapa förändring men också samverka med andra fastighetsägare och aktörer i stadsdelarna.

Sammanfattningsvis är det viktigt att säkerställa och följa upp att all omvandling i Kista-Järva sker utifrån stadsdelens långsiktiga

utvecklingspotential och utifrån ett helhetsperspektiv. Både omvandling av de redan bebyggda miljöerna, liksom nybyggnation, bör utredas samordnat med omvandling av trafikinfrastrukturen och de offentliga miljöerna.

Det är enligt stadsbyggnadskontoret angeläget att göra något åt situationen på Kista busstorg. Ett arbete pågår som har bäring på detta och kontoret bedömer inte att det skulle vara positivt att bryta ut Kista busstorg ur detta arbete i form av en särskild arbetsgrupp.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på motionen samt att beslutet förklaras omedelbart justerat.

SLUT