

**Från:** Joakim Nyström <joakim@rss.se>  
**Skickat:** den 12 mars 2020 15:58  
**Till:** Eleonore Brobeck  
**Kopia:** elin@rederiballerina.se  
**Ämne:** Re: dnr. 2012-14200 - Norrmalm 3:42

**Uppföljningsflagga:** Följ upp  
**Flagga:** Har meddelandeflagga

Hej Eleonore

Jag försökte ringa dig men missade tyvärr telefontiden.

Vi har diskuterat med sakkunniga och förstått att vi gjort fel i vår ansökan.  
Vi vill därför dra återta vår ansökan och avser komma in med en ny ansökan.

Jag är införstådd med att vi ändå måste betala avgiften.

Tack för hjälpen

Rederi Stockholms Ström  
Box 16270  
103 25 STOCKHOLM  
[www.rss.se](http://www.rss.se)  
tfn +46 8 6114000  
fax +46 8 6118981

Den 2020-02-26 kl. 17:05, skrev Eleonore Brobeck:

Hej Joakim,

Jag har diskuterat med vår tillsynsavdelning avseende båten. Vårt resonemang är följande:

**1- Båten fortfarande förtöjd till Museikajen**

Om ni återtar ansökan utan att flytta båten från Museikajen, kommer vår tillsynsenhet att ingripa eftersom båten är fortfarande förtöjd och i användning som kontor utan ett giltigt bygglov.

Tillfälliga avbrott från den varaktiga placeringen medför inte att bygglovsplikten faller. För att inlösa lovplikten ska båten vara i regelbunden trafik och inte användas som kontor och mötesrum.

Om ni menar att båten är nu i regelbunden trafik, måste ni förklara detta och stadsbyggnadskontoret kommer att ta ställning till er förklaring för att bedöma lovplikten.

**2- Ni väljer att vidta ett frivilligt rättelse/ flytta båten**

En frivilligt rättelse innebär att båten flyttas bort från Museikajen och placeras på en annan plats.

Då ska ni bevisa att ni har flyttat båten, och vi kan avskriva ärendet, MEN om båten är varaktig placerad vid en (annan) kaj behöver ni ett nytt bygglov för den nya placeringen.

Vid flytt och varaktig placering vid en kaj utan bygglov, kommer vår tillsyns enhet att ingripa, vilket kan innebära sanktionsavgifter.

Observera att båten inte kan få bygglov p.g.a. tillgänglighet. Flytt av båten till en ny kaj kommer inte att påverka kontorets bedömning avseende tillgänglighet.

Tidsbegränsat bygglov kan inte heller tillstyrkas på grund av tillgänglighet samt avsaknaden av tillfälligt behov.

### 3- Aktuell prövning i nämnd

I mitt tidigare mail daterat 2020-01-29 har jag förtydligat att vi inväntade en bekräftelse senast 2020-02-07 avseende prövning i nämnd. Jag har också upplyst att en prövning i nämnd är förorenad med en kostnad enligt gällande taxa.

Ni har inte svarat på detta mail, utan har tagit kontakt efter att tjänsteutlåtandet med kontorets förslag till beslut meddelades 2020-02-24. Väljer ni att återta er ansökan nu, innan prövning i nämnd, kommer vi oavsett att debitera för förarbeten till prövning i nämnd.

Vänligen återkom så fort som möjligt och meddela vad ni avser att göra. Får vi inget svar, kommer ärendet att tas upp för beslut i nämnd med datum 2020-03-19.

Med vänlig hälsning

Eleonore Brobeck  
Bygglovshandläggare

Telefontider i pågående ärenden:  
Tisdagar 13:00 - 14:30, onsdagar 12.30 - 13.30

#### Stadsbyggnadskontoret

#### Bygglovsavdelningen – Södermalm mellersta söderort

Fleminggatan 4, Box 8314, 104 20, Stockholm

Telefon: 08-508 27258

E-post: [eleonore.brobeck@stockholm.se](mailto:eleonore.brobeck@stockholm.se)  
[start.stockholm](http://start.stockholm)



**Stockholms  
stad**

En handläggarens egen brevlåda bevakas som regel inte under semestrar och andra ledigheter. Skicka därför ALLTID nya handlingar i pågående ärenden till registrator för diarieföring, antingen per post eller till [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se), glöm inte att ange diarienummer.

#### Information om behandling av personuppgifter

Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig. På [start.stockholm/dataskydd](http://start.stockholm/dataskydd) hittar du information om stadens behandling av personuppgifter.

#### Handling of personal data

Within the City of Stockholm organisation, each committee or board, is responsible for the handling of all its personal data. You can find information on how the City of Stockholm handles personal data on **[start.stockholm/dataskydd](https://start.stockholm/dataskydd)**.