

PM - Utlåtande gällande ett samrådsyttrande till Detaljplan för Trafikflyget 8, Stockholm Stad

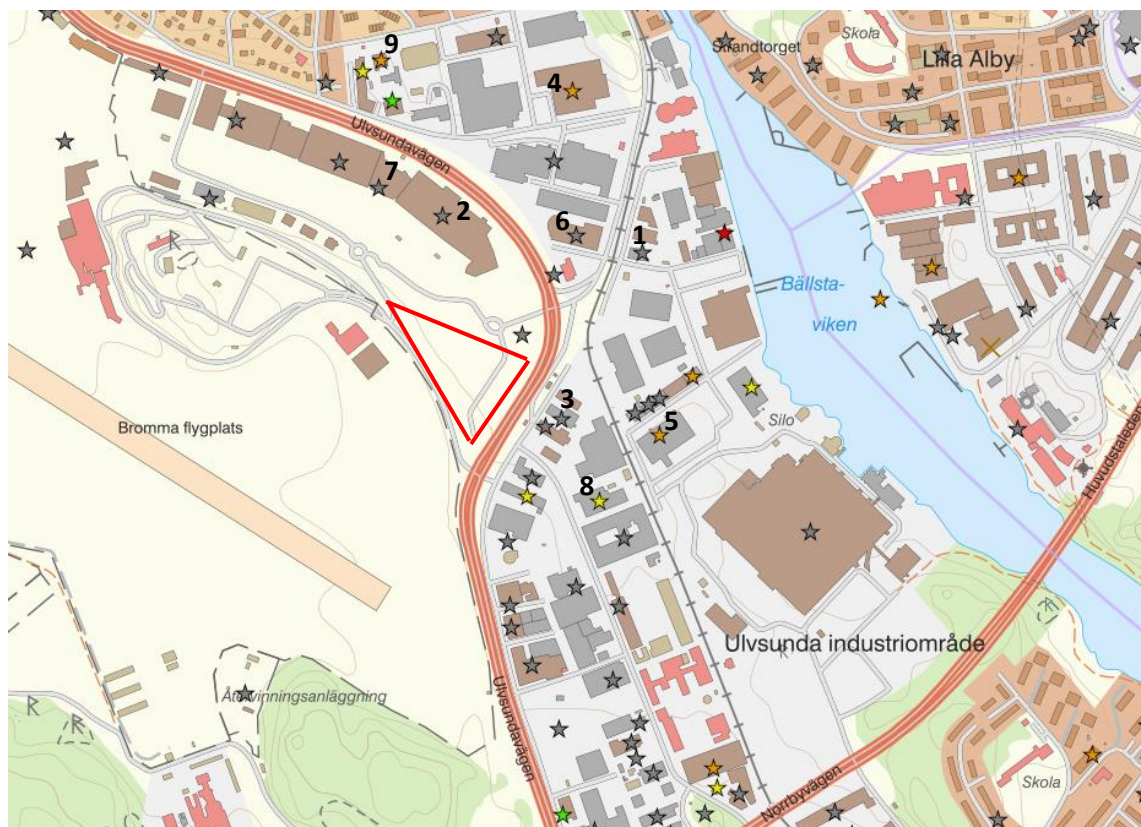
NCC AB har efterfrågat ett utlåtande av Viken Miljökonsult AB för ett samrådsyttrande gällande detaljplanen för Trafikflyget 8, Stockholm Stad, daterat 2019-12-16 (ärendebeteckning 402-52106-2019). Undertecknad har tidigare varit uppdragsledare för miljötekniska markundersökningar samt den miljökontroll som utförts inom fastigheten i samband med marksaneringsåtgärderna (tidigare anställd på Orbicon AB).

Vikens utlåtande gäller de rådgivande synpunkterna för "förorenad mark". I yttrandet står det att Länsstyrelsen rekommenderar att en bedömning genomförs om var källan till dessa föroreningar finns samt vilken risk, med avseende på människors hälsa, som föreligger funna föroreningar.

Utlåtande

Inför utförandet av de miljötekniska markundersökningarna gjordes en historisk kartläggning av fastigheten och dess närområde.

En sökning av fastigheten har utförts i Miljöförvaltningens, Stockholm Stads, arkiv om tidigare anmälningspliktiga verksamheter. I deras arkiv fanns inga registrerade uppgifter om tidigare verksamheter. Området har dock varit en del av Bromma flygplatsområde. I Länsstyrelsens databas över potentiellt eller konstaterade förorenade områden finns inga objekt registrerade inom fastigheten. Däremot finns ett flertal identifierade objekt i angränsande fastigheter, se figur 1.



Figur 1. Utdrag från Länsstyrelsens MIFO-databas över identifierade och inventerade objekt över potentiellt förorenade områden.

Nedan redovisas en förteckning över ett urval av identifierade objekt i närområdet, där hantering av lösningsmedel kan ha förekommit. För de gråmarkerade objekten har ingen riskklassning utförts (klass 1-4, där 1 är mycket stor risk och 4 motsvarar liten risk).

1. Objekt nr 26335. Ej riskklassad. Ytbehandling av metaller, elektrolytiska/kemiska processer.
2. Objekt nr 26320. Ej riskklassad. Kemtvätt med lösningsmedel.
3. Objekt nr 26162. Ej riskklassad. Verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel.
4. Objekt nr 128170. Riskklass 2. Verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel.
5. Objekt nr 128251. Riskklass 2 (stor risk). Ytbehandling av metaller, elektrolytiska/kemiska processer.
6. Objekt nr 74267. Ej riskklassad. Färgindustri, bekämpningsmedelslager.
7. Objekt nr 72892. Ej riskklassad. Grafisk industri.
8. Objekt nr 176024. Riskklass 3 (måttlig risk). Verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel.
9. Objekt nr 127321. Riskklass 2 (stor risk). Färgindustri.

Det finns ett flertal fastigheter i närområdet där verksamhet förekommit som kan ha hanterat klorerade lösningsmedel. Det finns dock inga uppgifter om att verksamheter förekommit inom berörd fastighet som kan orsaka de påträffade föroreningarna. Däremot finns det ett flertal potentiella källområden utanför fastighet Trafikflyget 8.

I tidigare utförda grundvattenprovtagningar inom fastigheten påvisades de förhöjda halterna av klorerade kolväten i fastighetsgränsen mot Ulvsundavägen på de djupare belägna marknivåerna ovan berg (Orbicon- 2018-03-12 samt 2018-10-05). De påvisade föroreningarna utgjordes då främst av nedbrytningsprodukterna dikloretan, cis- 1,2-dikloretan och vinylklorid. De högsta halterna i det underliggande grundvattenmagasinet påträffades i östra delen mot Ulvsundavägen (i 2 grundvattenrör i östra delen av fastigheten). De tre grundvattenrören som låg placerade centralt och i västra delen av fastigheten påvisade ej detekterbara halter (2 gv-rör) till låga halter av vinylklorid (1 gv-rör). Utifrån resultaten gjordes en bedömning att föroreningen kommer uppströms och i östlig riktning från industriområdena på andra sidan om Ulvsundavägen alternativt norr om fastigheten där ett flertal eventuella källområden kan finnas.

Enligt tidigare utförda miljötekniska markundersökningar finns klorerade kolväten påvisat inom den östra gränsen av fastigheten. Halterna i sig bedömdes ej utgöra ett åtgärdsbehov i samband med planerad bebyggelse inom fastigheten. Grundvattenströmningen i området bedöms vara i östlig riktning alternativt mot nordöst vilket gör att de förhöjda halterna vid fastighetsgränsen ej bedöms strömma förbi fastigheten. De uppmätta halterna av nedbrytningsprodukter av klorerade lösningsmedel bedöms ej utgöra en risk då endast en begränsad del av fastigheten påverkas av det förorenade grundvattnet samt att ett garage med separat ventilation finns i nedersta marknivån. Verksamheten i byggnaden utgörs av kontor och handel.

Källan till de förhöjda halterna i grundvattnet är okänd men bedöms komma från intilliggande industriområden öster alternativt norr om fastigheten utifrån områdets identifierade historiska verksamheter samt att de förhöjda halterna påträffats i östra fastighetsgränsen mot Ulvsundavägen.

Vidare undersökningar för att utreda föroreningssituationen och eventuella källområden i området bör ej ligga inom ramen för planområdet, då källområdet bedöms ligga utanför den aktuella fastigheten. Undersökningsområdet för att söka efter källområdet är stort och bör omfattas av närliggande industriområden där ett flertal eventuella källområden kan finnas enligt identifierade historiska verksamheter. Därav bör detta utredningsarbete ej utföras inom ramen för denna fastighet

och detaljplan utan istället innefattas av ett större undersökningsområde inom Ulvsunda industriområde.

Stockholm 2020-01-29



Christian Lindmark

Seniorkonsult, Viken miljökonsult AB