

Stockholm den 14 februari 2020

Stadsbyggnadskontoret
Bygglovsavdelningen
Thomas Carlquist
thomas.carlquist@stockholm.se
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Grannhörande i samband med bygglovsansökan

Diarenummer: 2019-09662-575
Saken: Bygglovsansökan för uteservering till Restaurang Zink
Period: 1 april-15 oktober 2020

Förenklad delgivning

Blankett för grannhörande har undertecknats och skickats in dagens datum och med normal postgång borde den vara Er tillhanda inom svarstiden. Undertecknads synpunkter finns att läsa i redan inskickade handlingar som ligger till grund för talan, se bifogade filer.

Bakgrund

Tidigare har sänts in handlingar som undertecknats av mig och mina grannar i den bostadsfastighet som ligger direkt framför den tilltänkta uteserveringen. Dessa handlingar har Ni redan samt övriga bilder och bilagor som läggs till ärendet ånyo enligt överenskommelse med Thomas Carlquist per telefon.

Ytterligare synpunkter efter erhållen blankett för synpunkter – grannhörande

Undertecknad har inget att anmärka på själva konstruktionen/byggnaden som ritningen på bilden i ärendet för uteservering visar. Tvärtom är den mer tilltalande än alla de andra redan etablerade uteserveringsbyggnader på denna trånga gågata/gränd. Dock bör den ha möjligheter att vara totalt inglasad efter klockan 2200.

Vad som vi boende oroar oss främst för är ljudnivåer som är miljöfarliga i form av musik och gäster som fram till stängningstid kl 0100 nattetid orsakar en akustik i området som studsar mot vår fasad mindre än 7 meter från våra sovrumsfönster. Därför kan inte musik på eller i anslutning till uteserveringen (ex.vis på fasad) tillåtas och vi efterfrågar ljuddämpande åtgärder såsom stängda fönster till restauranglokalen och någon sorts "ljudsluss" då gäster går in och ut ur fastigheten för att ex.vis. röka. Det skulle även behövas en vakt som såg till att restaurangens gäster har vanlig samtalston samt inte står nedanför våra fönster och röker och pratar högljutt kvälls- och nattetid.

Övriga synpunkter

Kartskisserna som Polisen fattat sitt tillstånd för uteserveringen är felaktigt dimensionerade, vilket Polisens handläggare uppmärksammats på. Handläggaren har aldrig varit på plats, utan berättat att hon uteslutande utgick från kartskisser. Dock vill hon inte ompröva sitt eget beslut utefter verkligheten, vilket de facto gör att gående får mindre yta än angivet i Polisens beslut.

Markupplåtaren inom Stockholm Stad har efter Polisens beslut, bestämt att göra samma sak. Beslut i enlighet med Polisens mätningar, trots att dessa är felaktiga.

I Stadshuset har detaljplan för Sturegallerian antagits den 27 januari 2020. Överklagandetiden går ut under nästa vecka. Darienummer på Stadsbyggnadskontoret 2014-00404. Denna detaljplan och dess planer/ritningar för denna del av Grev Turegatan, står i strid med tänkt uteservering och disposition av gatan. Enligt det antagna förslaget så är denna del av Grev Turegatan en ren gågata, med kullersten, planteringar och sittgrupper. Uteserveringarna som redan är etablerade, samt de som är på gång att etableras i och med nya bygglovsansökningar är inte tagna till hänsyn av "krockande" ärende på Stadsbyggnadskontoret. Det är också oklart hur den 8-åriga ombyggnadsperioden med byggavfall ska slussas ut från området.

Trafiknämnden har på Polisens rekommendationer, pga otrygghet och hög kriminalitet runt Stureplan, den 1 oktober 2019 beslutat att stänga av samtliga huvudtrafikleder i området nattetid. Detta innebär att gatorna Birger Jarlsgatan, Sturegatan, Kungsgatan m.fl. är helt avstängda för trafik. Man har också etablerat taxizoner på Humlegårdsgatan (utmed bostäder) och infart Grev Turegatan (på Birger Jarlsgatan). Detta innebär att det som benämns "gågata" numer är en hälsofarlig genomfartsled. Inte bara nätter, utan alla dagar i veckan då det inte finns ett regelverk för trafik på gatan varken dag eller nattetid. (Pollarna 11-17 fungerar inte utan är metallstyrda. Besök och transporter till fastigheterna är godkänt dygnet runt enligt trafikskyltning. De miljömässiga konsekvenserna för de boende är ödesdigra, men ansvariga politiker säger att de inte visste inte om att det bor människor i området när de fattade beslutet. Otryggheten i dessa bostadskvarter, som ligger bakom själva Stureplan har ökat efter detta beslut. Närvaron av Polis på Stureplan har gjort att "buset" flyttat sig in till våra bostadskvarter.

"Gågatan" Grev Turegatan har enligt Trafikkontorets mätningar 2015 ca 17000 gående per dygn, vilket är ett av de högsta siffrorna i riket. Även visar mätningarna om enorm täthet av cyklister. Samtidigt är det trafikbelastat dygnet runt, och numer även den enda genomfartsleden nattetid (Alla dagar i veckan enligt trafikskyltning vid Birger Jarlsgatan). Etablering av uteserveringar på båda sidorna av denna trånga gata. På ena sidan utmed bostadshusen 7-Eleven och Blueberry och på andra sidan Zink (med hänsyn tagen till träden) innebär att en passage som är bred som en bil, ska vara den enda tänkta gå-, cykel, och biltrafikytan i båda riktningarna, vilket ger en direkt hälsofara dag- som nattetid. Att ytan för Zink tas i anspråk till uteservering, vilket Polisen och Markupplåtaren redan godkänt, kommer innebära att alla avfallstransporter, leveranser och övrig lätt och tung trafik till detta områdes alla soprum (den största sopstationen vid gaveln till den tilltänkta uteserveringen) och företag/butiker har en enda yta kvar att parkera på, direkt nedanför fönstren på bostäder, dygnet runt.

Slutord

Det är oansvarigt av Stadens myndigheter att fatta beslut som inte ser till helheten. Det enda riktiga nu vore ett omtag utifrån ett helhetsperspektiv – Beslut om att Grev Turegatans gågata får de regler som gäller för liknande bebyggelse och områden med boende i kulturhistoriska fastigheter (exempel Gamla Stan) Stäng av gatan där det finns bostadshus HELT från trafik och begränsa tiderna för leveranser 7-11 enbart. Ställ höga krav på ljudnivåsänkande åtgärder för etableringar av restauranger etc.

Jag har parallellt haft diskussioner med Niklas Borg från Green Group (Zink). Det är anmärkningsvärt hur Stockholms stads ansvariga politiker och tjänstemän inte tar sitt ansvar och ser helheten. Detta drabbar inte bara de boende, som till slut inte kommer kunna bo kvar i området överhuvudtaget. (Nya Klarakvarteren?). Det strider mot antagna Agenda2030 om etableringar i bostadsområden. Det är också hänsynslöst för de som ska etablera verksamheter och göra investeringar i området, som sedan kan komma att få stänga igen för att det inte blir miljömässigt hållbart.

Just nu har jag drabbats av en inflammatorisk sjukdom i hjärna och ryggmärg. Enligt neurologen så är prognosen för mitt liv osäker. Dock är omständigheten att aldrig få vila eller sova i hemmiljö med största sannolikhet anledningen till den utlösta autoimmuna sjukdomens som gjort att jag fått spendera flera veckor runt jul- och nyår på Nya Karolinska och inte vet om jag kommer att återhämta mig helt efter hög medicinering. (Det är denna påverkan som gör att skrivelser kan se ostrukturerade och forcerade ut)

Med vänliga hälsningar

Anna Korinth

0700561811

Grev Turegatan 15, lgh 1303
114 46 Stockholm