

**Stadsbyggnadskontoret**  
Bygglövsavdelningen  
Per-Olof Svensson  
Tfn +46 (0)8-508 27 366  
E-post: per-olof.svensson@stockholm.se

Remiss  
Dnr 2019-09662-575  
2019-10-30

info.stadsmuseum@stockholm.se

**Fastighet:** Östermalm 2:118  
**Adress:**  
**Stadsdel:** Östermalm

**Ärendet avser Uteservering till restaurang Zink  
(Grev Turegatan 20), säsongslov 2019-04-01 --  
2019-10-15**

**Sökande** PDF Brasserie Group, Daniel Guvén  
Birger Jarlsgatan 36  
114 29 STOCKHOLM  
**Telefon** +46 08-684 238 00

**Bilagor till remiss** Ansökan, handlingar  
Remissen ska besvaras inom 2 veckor från denna skrivelser datum.

**Åtgärden bedöms**

<input type="checkbox"/> Varsam och icke förvanskande	<input type="checkbox"/> Åtgärden tillstyrks
<input checked="" type="checkbox"/> Ovarsam	<input checked="" type="checkbox"/> Åtgärden avstyrks
<input checked="" type="checkbox"/> Förvanskande	

**Motivering**

.....  
.....  
.....

☒ Yttrande enligt bilaga  
☐ Innan åtgärden utförs önskar museet möjlighet att dokumentera.

2019-11-22

Granskad av

Datum

08-508 31558

Handläggare

GONILLA SÖDERLUND

Telefon

Namnförtydligande

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Remissvaret skickas till**

Stockholms stadsbyggnadskontor, Registraturen, Box 8314,  
104 20 Stockholm eller till [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

Stadsbyggnadskontoret  
Bygglovavdelningen  
Registraturen

## **Östermalm 2:118**

### **Remissvar angående uteservering till restaurang Zink (Grev Turegatan 20) säsongslöv 2019-04-01- 2019-10-15 (sbk dnr 2019-09662-575)**

#### **Föreslagna åtgärder**

Ansökan innebär anordnande av uteservering under tiden 2019-04-01-2019-10-15. Serveringsytan omfattar 2,9 x 14 meter och omgärdas av ett lågt staket med infällt, höj- och sänkbart glasparti. Markisen fästes i vägg strax under sockelvåningens gesims och bärs upp av sex stående metallbalkar.

#### **Historik och nuläge**

Den stora utbyggnaden av Östermalm skedde under 1880-90-talen men ett fåtal byggnader finns ännu kvar från 1860-talet. I hörnet Humlegårdsgatan/Grev Turegatan finns fyra fastigheter intill varandra, vilka byggdes av Emil Hawerman som var både arkitekt, byggherre och byggmästare. De bevarar ännu i stort sina fasader från denna tid med rusticerade bottenvåningar, släta väggar och enkelt profilerade fönsteromfattningar. Husen verkar idag små med sina fyra våningar.

#### **Kulturarhistoriskt värde**

Fastigheten är markerad med grönt på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta. Det betyder att fastigheten med bebyggelsen är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. För sådan bebyggelse kan PBL (Plan- och bygglagen) 8:e kap, 13, 14 och 17 §§ tillämpas, vilket innebär att bebyggelsen inte får förvanskas, att underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadens kulturhistoriska värden, att underhållet ska utföras så att de särskilda värdena bevaras, att ändringar ska utföras varsamt och med hänsyn till byggnadens karaktärsdrag samt med tillvaratagande av byggnadens kulturhistoriska värden.

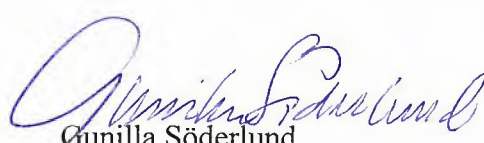
Enligt PBL 2 kap 6 § ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med

hänsyn till bl a stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

### Stadsmuseets synpunkter

Aktuell byggnad, Riddaren 15, är en hörnfastighet där sockelvåningens höjd i första hand anpassats efter Humlegårdsgatan. Eftersom marken lutar neråt längs Grev Turegatan blir sockelvåningen, där serveringsytan är tänkt att monteras, väldigt hög. Stadsmuseet bedömer att föreslagen uteservering kommer att dominera den ålderdomliga fasaden. Serveringsytans inhägnad med bärverk för markis riskerar även att uppfattas som ett volymskapande tillägg i stadsbilden.

Föreslagen åtgärd anser Stadsmuseet vara ovarsam samt en förvanskning av fastighetens kulturhistoriska värden. Åtgärden avstyrks med hänvisning till PBL (Plan- och bygglagen) 2:a kap 6 § och 8:e kap, 13, 14 och 17 §§.

  
Gunilla Söderlund  
Handläggande antikvarie  
Kulturmiljö

  
Lisa Sarban  
Antikvarie



*Grev Turegatan norrut år 1896. Närmast i bild syns ridhuset därefter Riddaren 15 och 16 uppförda på 1860-talet. Foto Stadsmuseets arkiv*

Stadsmuseet i Stockholm  
Kulturmiljö

Box 15025  
104 65 Stockholm  
Växel 08-508 31 600  
stadsmuseet@stockholm.se  
stockholm.se