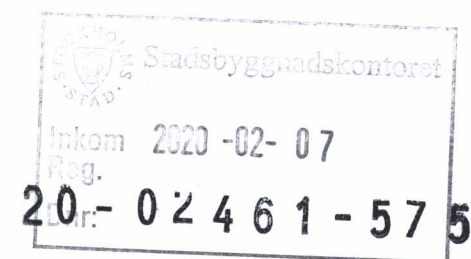


**Brf Kritan –  
bygglovsansökan balkonger**

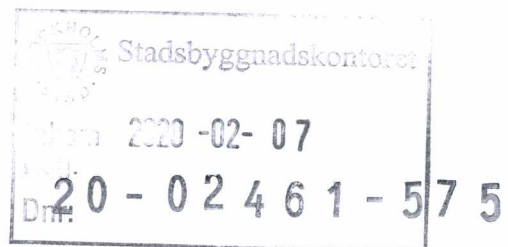
Brf Kritan ansöker om bygglov för balkonger mot föreningens gård. Brf Kritan ligger i kanten av Vitabergsparken. Gården avskiljs dock mot parken med ett tydligt landskapsrum där träd, murar och bergskanter gör det tydligt var parken slutar och gården börjar. Balkonger kommer därför inte påverka parklivet negativt.



## Flygfoto

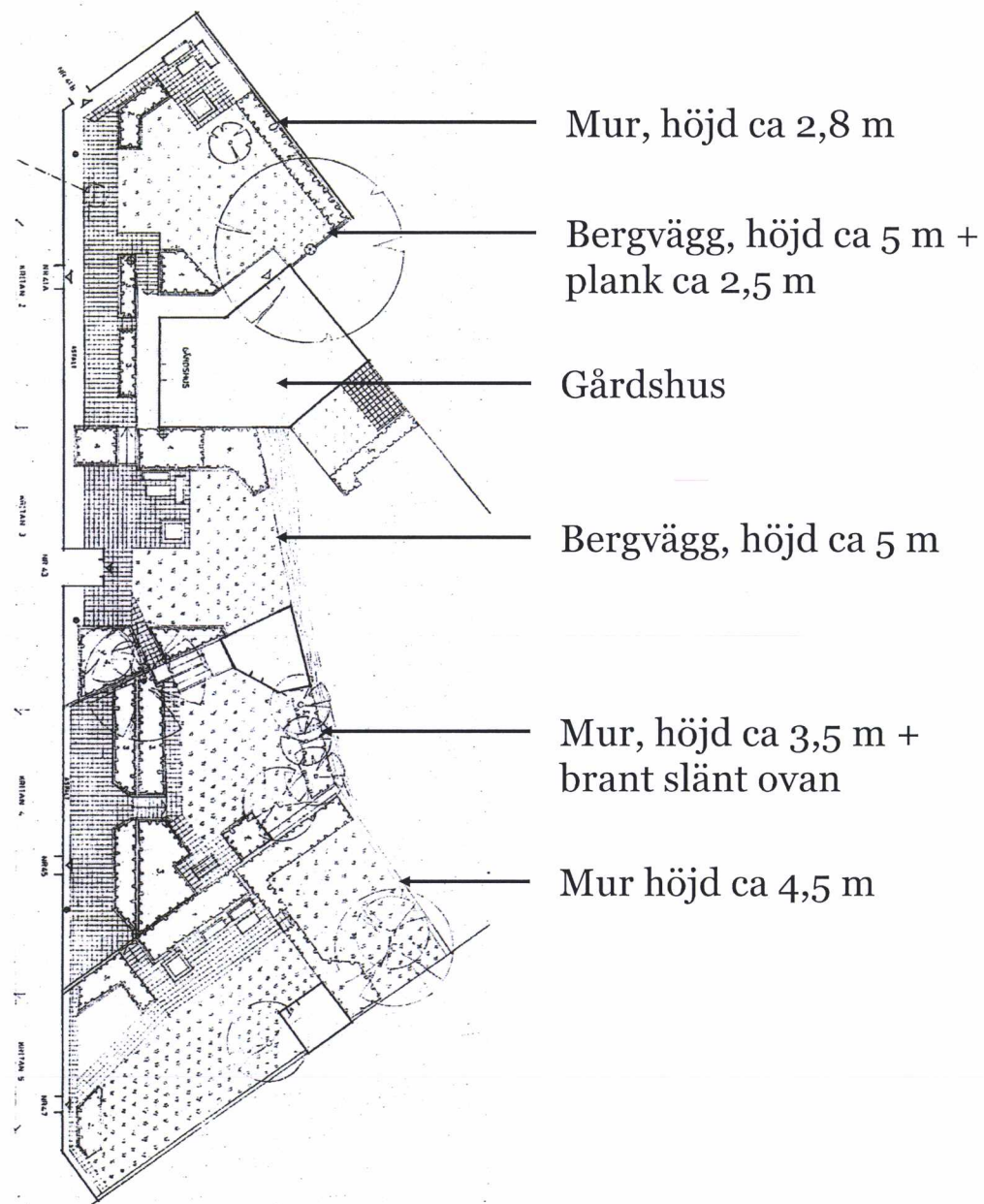
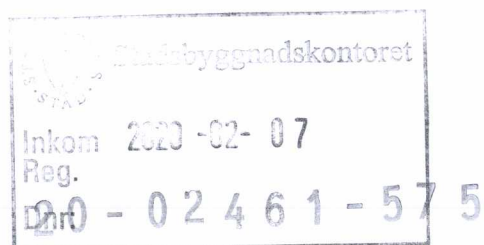
Brf Kritans gård  
utmärkt på ett flygfoto.

Fotot visar att gårdens  
kant mot parken består  
av en trädbevuxen  
brant.



## Tydligt landskapsrum

Gårdens avslutas mot parken med murar, bergväggar och byggnader som tillsammans med träd utgör ett tydligt landskapsrum som skiljer gården visuellt från parken.





## Detaljplan

Stora delar av Brf Kritans  
gård gränsar inte direkt  
mot Vitabergsparken  
utan mot fastigheten  
Kritan 8, Malmgården.

