

Från: Kersti Rasmusson
Skickat: den 29 januari 2020 14:04
Till: Administration SBK Externa Mail
Ämne: VB: Dnr 2019-16979-575 Blacken 7 revideringar
Bifogade filer: A-40-3-100 FASADER.pdf; ATT00001.htm; A-40-3-101 FASADER.pdf; ATT00002.htm; A-40-1-100 PLANER.pdf; ATT00003.htm

Hej,

Tacksam för diarieföring av ännu en revidering, nu av fasadritningar och planritning, dnr 2019-16979, Blacken 7.

Med vänlig hälsning

Kersti Rasmusson
Bygglovshandläggare

Telefontider i pågående ärenden:
Tisdagar 13.00 -14.30, onsdagar 12.30-13.30

Stadsbyggnadskontoret
Bygglövsavdelningen/ Rådgivningsenheten
Fleminggatan 4, Box 8314, 104 20 Stockholm
Telefon: 08-508 27 242
E-post: kersti.rasmusson@stockholm.se
www.stockholm.se

Från: Benjamin Salah <benjamin.salah@hotmail.com>
Skickat: den 29 januari 2020 13:34
Till: Kersti Rasmusson <kersti.rasmusson@stockholm.se>
Ämne: Fwd: Dnr 2019-16979-575 Blacken 7 revideringar

Hej Kersti,

Jag håller med dig gällande glaserade tegelpannorna.
Vi har ändrat till lertegel istället och kommer att ådras vackert.

Mvh//Benjamin

Hej Benjamin,

|

Tack för revidering. Det var inte byggnadens placering i sig som jag ifrågasatte då det är en liten tomt med begränsad plats för att placera byggnaden. Frågan om utformning var kopplat till att byggnaden blir väl synlig från gatan. Har ni funderat över möjlighet att ändra takbeläggningen till att inte vara glaserad, dessa blanka, starkt reflekterande takpannor blir ofta en olägenhet för grannar?

Den reviderade planritningen för källarvåningen behöver ändras angående beteckningen "Allrum", den tolkas som rum för stadigvarande vistelse vilket ni inte kan ha i källaren. Kan du ändra det till hall eller hobbyrum?

Med vänlig hälsning

Kersti Rasmusson
Bygglovshandläggare

Telefontider i pågående ärenden:
Tisdagar 13.00 -14.30, onsdagar 12.30-13.30

Stadsbyggnadskontoret
Bygglövsavdelningen/ Rådgivningsenheten
Fleminggatan 4, Box 8314, 104 20 Stockholm
Telefon: 08-508 27 242
E-post: kersti.rasmusson@stockholm.se
www.stockholm.se

Från: Benjamin Salah <benjamin.salah@hotmail.com>
Skickat: den 27 januari 2020 12:07
Till: Kersti Rasmusson <kersti.rasmusson@stockholm.se>
Kopia: Ousmane Diawara <info@archiwara.com>
Ämne: Dnr 2019-16979-575 Blacken 7 revideringar

Hej Kersti,

Vi väljer att revidera. Här kommer de.

Vi har tagit bort burspråket helt och hållet och gjort om trappan, samt placerat den lite mer centralt.

Jag såg att ni hade önskemål på annan utformning/placering men dessvärre går det ej med tanke på tomtens utformning. Då överskrider vi tomtgränsen och hamnar mer påtagligt på prickmarken, dvs mot gatan.

Viktigt att poängtera att denna tomt styckades alldeles alldeles nyligen. Vi har haft god dialog samt flera besök från Lantmäteriet. Bla Sune Jonsson som personligen har hjälpt till att utforma denna tomt samt förslag på placering, eftersom det inte går att göra på något annat sätt. Vi avstår redan ganska mycket byggrätt.

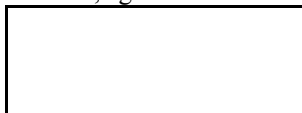
Vi tillsammans med arkitekten tycker att detta förslag ger byggnaden egen dignitet och en resning som mäter sig med stamfastigheten. Övriga detaljer såsom fönstersättning etc är inte främmande i området.

Med vänlig hälsning/Benjamin

--

Med vänliga hälsningar

Ousmane Diawara
Arkitekt, ägare



info@archiwara.com

Mobil; 0046-(0) 767639196

www.archiwara.com