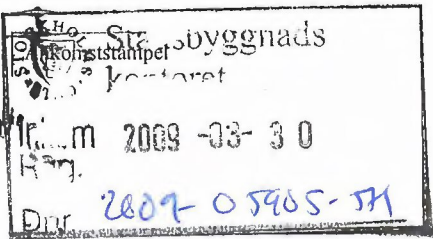




STADSBYGGNADS
KONTORET

Box 8314 104 20 Stockholm
Besöksadress: Fleminggatan 4
Telefon: 08-508 26 000

Ansökan om
bygglov
rivningslov
marklov



FASTIGHET ⓘ

Fastighetsbeteckning Rådjuret 9	
Fastighetsadress Karlavägen 63	
Stadsdel Östermalm	
Byggnadsadress (om annan än ovan)	Byggn nr

SÖKANDE ⓘ

Företag Brf. Rådjuret 9		Organisationsnr/Personnr 716417-7243
Namn (förnamn, efternamn) Ulf Hubendick		Telefon (dagtid) 070-5279715
Adress Karlavägen 63		Postadress 114 49
E-postadress ulf@hubendick.com		Faxnummer
SÖKANDENS faktureringsadress (om annan än ovan). Fullmakt krävs * / ev. Kundnr		
Kontaktperson, namn Anna von Koch		Telefon (dagtid) 0708-180558

* Fakturering till annan än sökande godtas endast om fullmakt inges.

ANSÖKAN AVSER ⓘ

<input checked="" type="checkbox"/> Bygglov	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked om bygglov	<input type="checkbox"/> Bygglov för tillfällig åtgärd, under tiden
<input type="checkbox"/> Rivningslov	<input type="checkbox"/> Marklov	<input type="checkbox"/>

BYGGNADENS/ANLÄGGNINGENS ANVÄNDNING ⓘ

<input checked="" type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Friliggande enbostadshus	<input type="checkbox"/> Övriga en- och tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Affärshus/kontorshus	<input type="checkbox"/> Industribyggnad
<input type="checkbox"/> Uthus, garage o dyl	<input type="checkbox"/> Annan byggnad	<input type="checkbox"/> Anläggning		

ATGÄRDENS ART (Areauppgifter) ⓘ

* Ange brutto- + öppenarea ** Ange berörd area

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	* <input type="checkbox"/> Tillbyggnad	* <input type="checkbox"/> Utvändig ändring	<input type="checkbox"/> Ändrad användning	*
<input type="checkbox"/> Inredande av ytterligare bostad/lokal för handel, hantverk, industri		** <input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd nämligen balkonger mot gård		

BESKRIVNING AV PROJEKTET ⓘ

		Arkitekt Anna von Koch	
		Företag Koch Arkitektkontor AB	
		Telefon (dagtid) 0708-180558	Fax
		Fasadmaterial och färg	
Takmaterial och färg		Byte av fönster <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
		Fönstertyp:	

BIFOGADE HANDLINGAR ⓘ

☐ BYGGANMÄLAN HAR INLÄMNATS

<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritning	<input checked="" type="checkbox"/> Planritning	<input checked="" type="checkbox"/> Sektion	<input type="checkbox"/> Färg PM	<input checked="" type="checkbox"/> Foton	<input type="checkbox"/>
--	--	--	---	---	----------------------------------	---	--------------------------

UNDERSKRIFT AV SÖKANDE ⓘ

(Sökanden är ansvarig för att avgiften betalas, se anvisningar på sid 2)

Ort, datum Stockholm 2009-03-27	ⓘ (endast för mindre ärenden som förråd, carport, kolonistuga, mast, mur, plank)
Namnteckning 	BYGGANMÄLAN <input type="checkbox"/>
Namn ULF Hubendick	Byggherre tillika kvalitetsansvarig Namn
Namn ULF Hubendick	Om annan kvalitetsansvarig anmäls, ska detta göras på speciell blankett För andra ärenden skall bygganmälan göras på separat blankett

Nov 2005 (W97)

Anvisningar för blankettens ifyllande - se sid 2

Beslut att bevilja bygglov

Beslutet avser: Ändring av byggnadens yttre utseende

Fastighet: Rådjuret 9, Karlavägen 63, Östermalm

Bygglovsökande: Ulf Hubendick

Handläggare: Ann-Sofie Hobro

Beslutsfattare: Per-Olof Svensson

Beslutet

Bygglov beviljas med stöd av Plan- och Bygglagen 8 kap. 11 §.

Beslutet omfattar

Utvändig ändring av flerbostadshus, två balkonger mot gård samt förlängning av befintlig takbalkong.

Fastställda handlingar

Ritningar A 001, A 002, inkom 2009-06-18

Bildmontage som redovisar förlängning av takbalkong, inkom 2009-06-18.

Underlag för beslutet

Detaljplan: Pl 1472, Tp Pl 6908, Tp Pl 7575A

Upplysningar om beslutet

Byggnad får ändras enligt fastställda handlingar och nedan angivna föreskrifter. Inga andra bygglovpliktiga ändringar får ske utan att reviderade handlingar har inlämnats till och godkänts av stadsbyggnadskontoret.

Lovet upphör att gälla, om byggnadsarbetena inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Bygglovet innebär inget ställningstagande till planlösningen eller till att åtgärden i övrigt uppfyller tekniska egenskapskrav enligt Boverkets byggregler BBR, BKR.

Hur man överklagar beslutet, se bilaga 1



Hur man överklagar

Var ska beslutet överklagas?

Stadsbyggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till **Stadsbyggnadsnämnden**.

Besöksadress Fleminggatan 4

Postadress Box 8314, 104 20 Stockholm

Tid för överklagande

Nämnden måste ha fått Er skrivelse **inom tre veckor** från den dag Ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte behandlas.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut Ni överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Redogör för varför Ni anser att nämndens beslut är felaktigt, och hur Ni anser att beslutet ska ändras. Bifoga handlingar som Ni anser stöder Er ståndpunkt. Ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet.

Behöver Ni mer information, kontakta stadsbyggnadskontoret.

Underteckna överklagandet

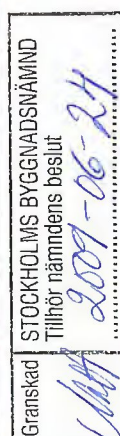
Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om Ni anlitar ombud, kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.



Plan 6 tr



Plan 4 och 5 tr



Kv Rådjuret 9, Stockholm. Bildmontage 2009-06-17

Stadsbyggnadskontoret

Inkom 2009-06-18

Reg. 09-05905-570

Dnr:

KOCH

Arkitektkontor AB



Plan 6 tr

Stadsbyggnadskontoret
Inkom 2009-06-16
Reg.
Dnr 09-05205-571



Plan 4 och 5 tr

Kv Rådjuret 9, Stockholm. Bildmontage 2009-06-13

KOCH

Arkitektkontor AB

GÅLLER EJA



Plan 6 tr

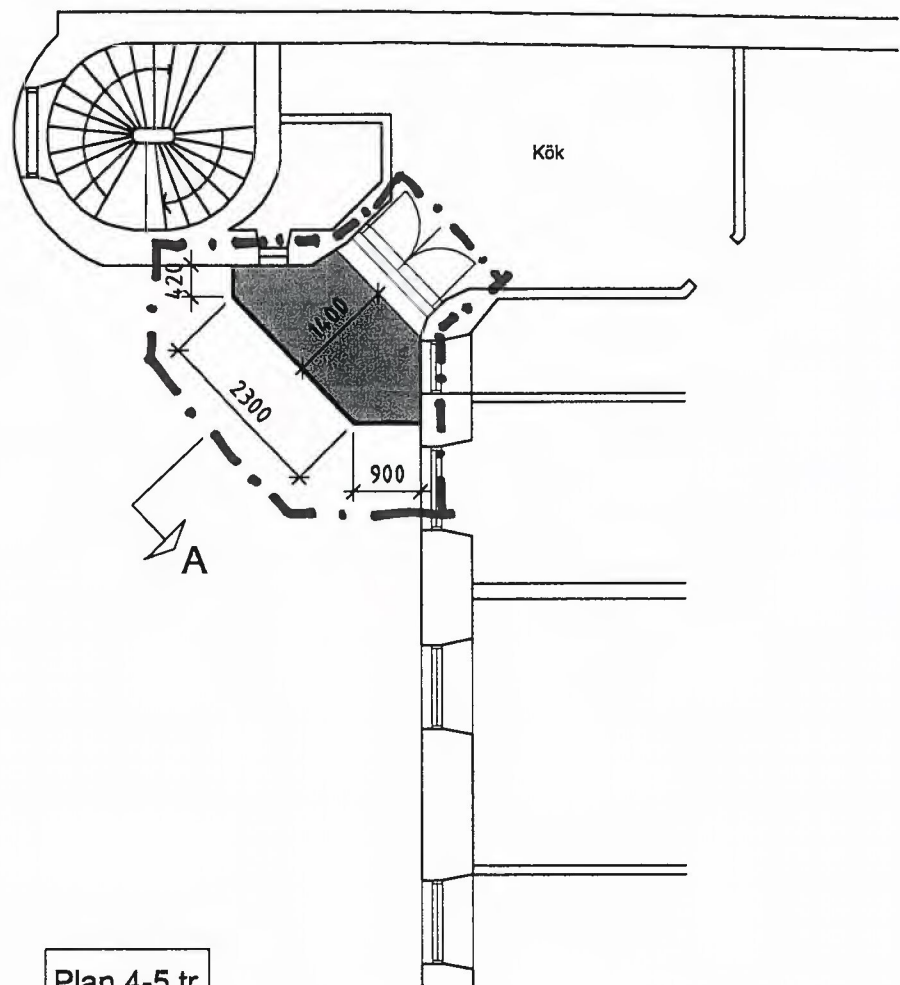


Plan 4 och 5 tr

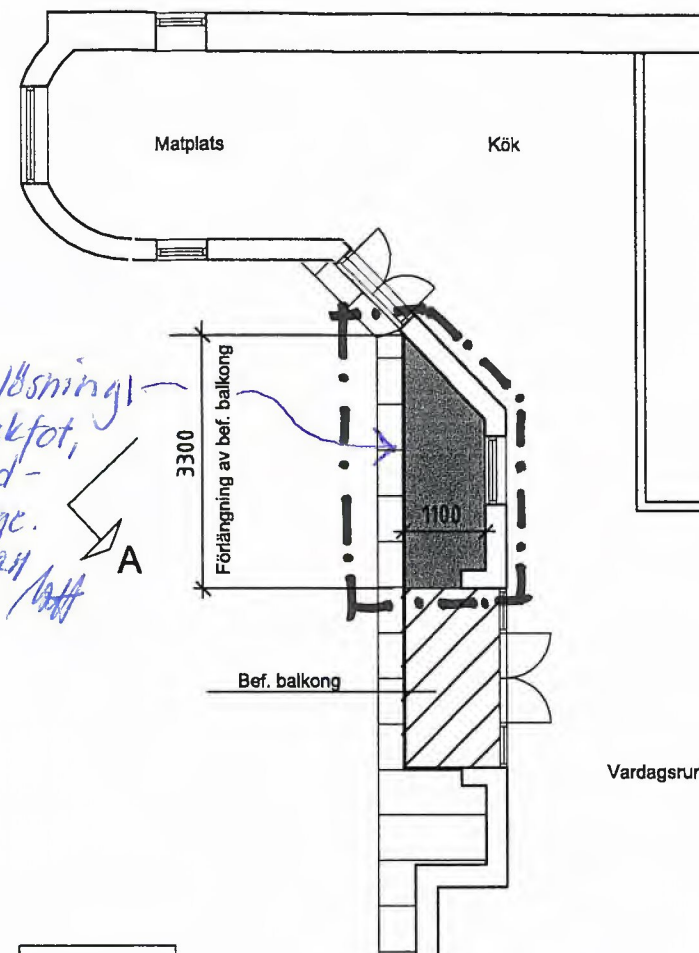
Kv Rådjuret 9, Stockholm, Bildmontage 2009-03-27



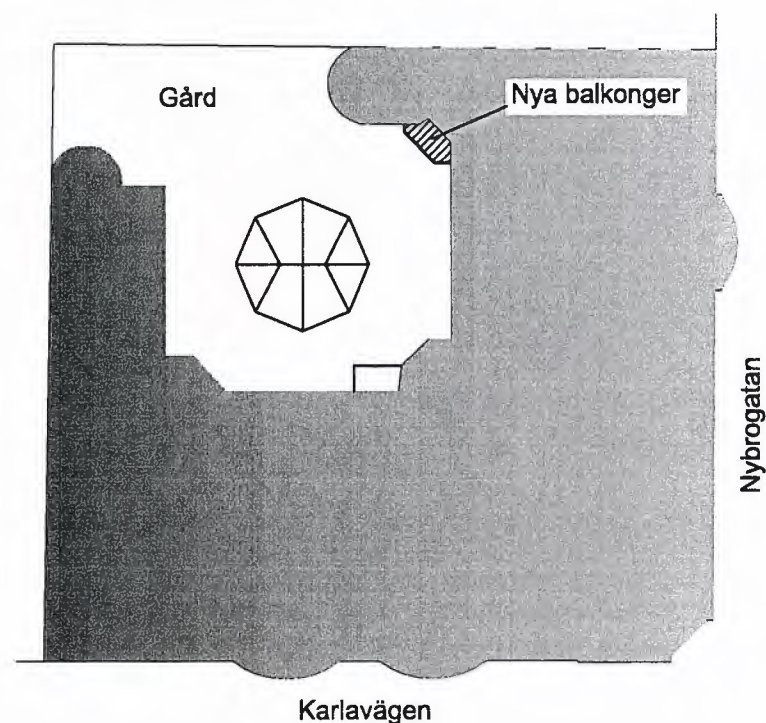
KOCH
Arkitektkontor AB



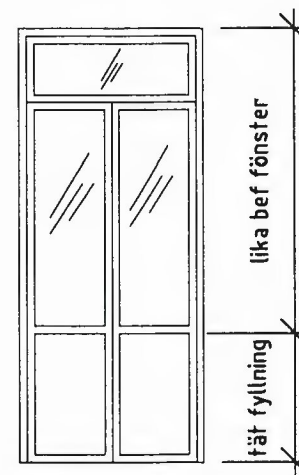
Plan 4-5 tr
1:100



Vindsplan
1:100



Situationsplan
Skala 1:400



Elevation balkongdörr
Skala 1:50

Detalj 18 sni
vid takfot,
se bild-
montage.
2009.06.24
/btt

Granskad STOCKHOLMS BYGGNADSNÄMND
Tillhör nämndens beslut
2009-06-24

BYGGLOVETS OMFATTNING
SIGN.

STOCKHOLM Stadsbyggnadskontoret
Inkom 2009-06-18
Reg.
Dnr - 0 5 9 0 5 - 5 7 1

Förklaringar

Mått i mm.

Konventionella balkonger planeras på våning 4 och 5 tr. På våning 6 tr planeras en förlängning av befintlig balkong. Detta plan är indraget och balkongen kommer inte att kraga ut utanför fasaden.

Balkongplatta typ Fästeb. Lättbetong med tryck-impregnerad trätrall. Undersida målas i kulör lika befintlig fasad. Svartmålad ram med smidesräcken.

Balkongdörr inåtgående, av trä med 1+2 glas. Utvändig kulör lika bef. Mått och profilutförande lika befintliga fönster.

Hänvisningar

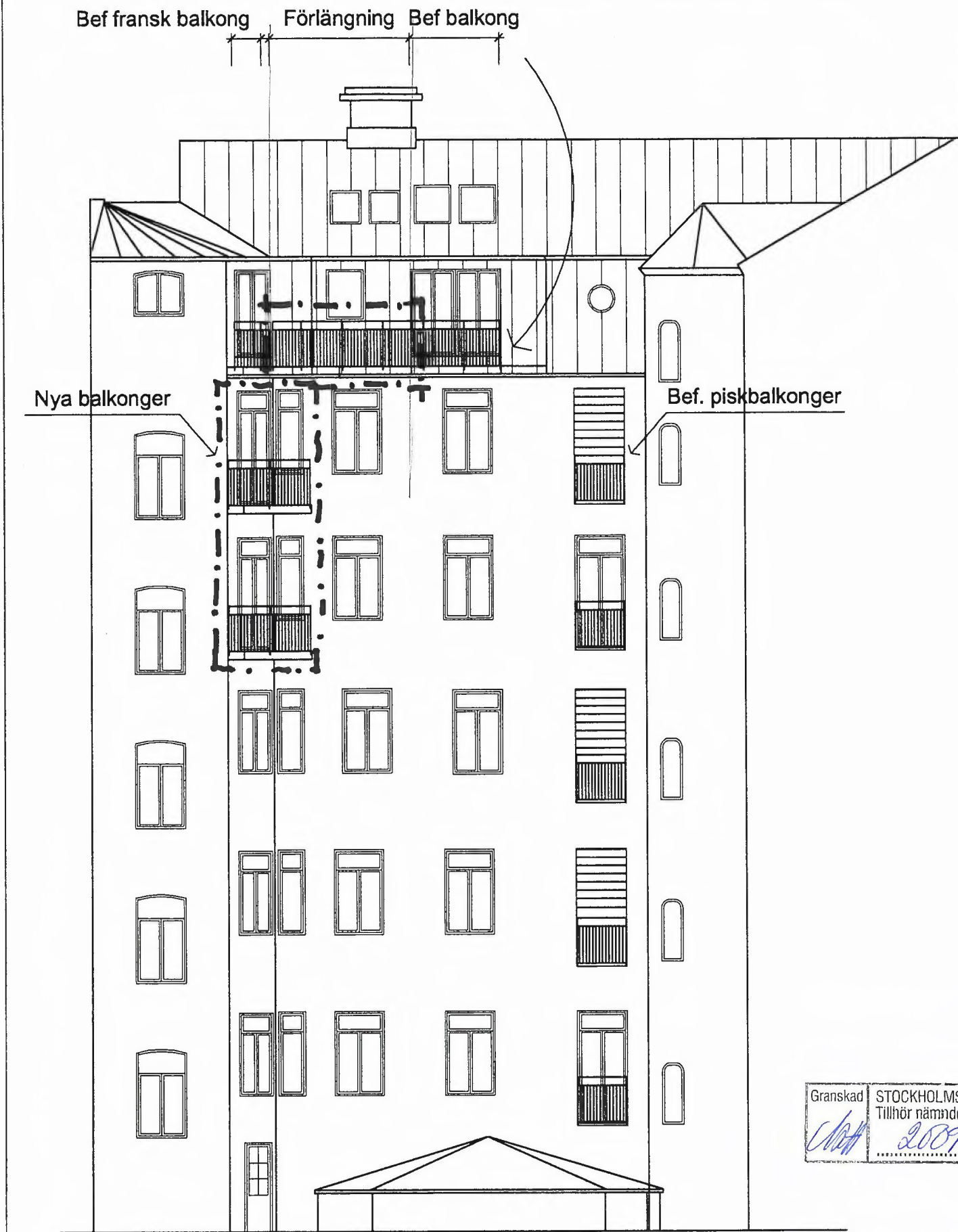
Fasader och sektioner se ritn A002.

Reviderad 2009-06-17

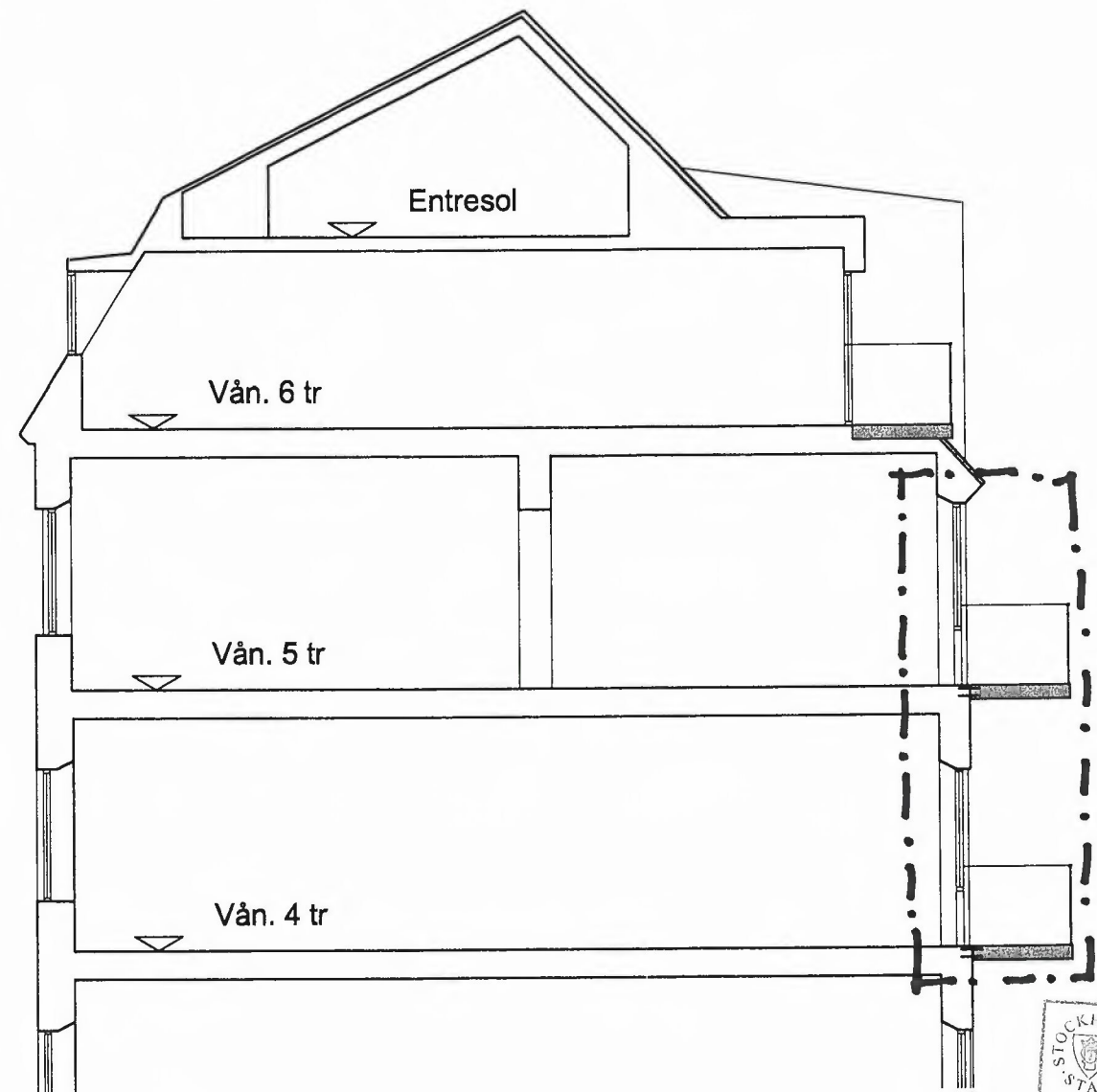
BYGGNADSLOVSHANDLING

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
Kv Rådjuret 9. Stockholm				
Balkonger mot gård Planer, situationsplan				1:100 1:400 SKALA 1:50
DATUM		RITNINGNUMMER		ÄNDR BET
2009-03-27		A 001		

KOCH Arkitektkontor AB Kommendörsgatan 30. SE-114 48 Stockholm tel +46 (0)8 555 150 50. fax +46 (0)8 555 150 59 mail@kocharkitekt.se	
ANSVARIG	RITAD AV AvK



Fasad mot väster
Skala 1:125



Sektion A
Skala 1:100

Granskad STOCKHOLMS BYGGNADSNÄMND
Tillhör nämndens beslut
2009-06-24

BYGGLOVETS OMFATTNING
SIGN.
[Signature]

STOCKHOLMS STAD
Stadsbyggnadskontor
Inkom 2009-06-18
Reg.
0 9 Dnr 5 9 0 5 - 5 7 1

Reviderad 2009-06-17

BYGGNADSLOVSHANDLING

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
Kv Rådjuret 9, Stockholm				
Balkonger mot gård				
Fasad, sektion				
1:100				
SKALA 1:125				
DATUM		RITNINGNUMMER		ÄNDR BET
2009-03-27		A 002		

KOCH Arkitektkontor AB Kommendörsgatan 30, SE-114 48 Stockholm tel +48 (0)8 555 150 50, fax +48 (0)8 555 150 59 mail@kocharkitekt.se	
ANSVARIG	RITAD AV AvK